

KARTA TYTUŁOWA	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	REMONT WIEŻBY I POKRYCIA DACHÓW W PAŁACU I DWÓCH OFICYNACH MUZEUM C.K. NORWIDA W DĘBINKACH
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	07-230 DĘBINKI, UL. PAŁACOWA 7 WOJ. MAZOWIECKIE, POW. WYSZKOWSKI, GM. ZABRODZIE, KATEGORIA IX – BUDYNKI NAUKI, KULTURY I OŚWIATY
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO, NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	jednostka: <b>ZABRODZIE</b> obręb: <b>DĘBINKI</b> działki: <b>143506_2.0005.833/26</b>
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES	MUZEUM CYPRIANA NORWIDA W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI) UL. PAŁACOWA 7, 07-230 DĘBINKI
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWALNEGO	CZĘŚĆ 1: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚĆ 2: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ 4: ZAŁĄCZNIKI: (1) INFORMACJA BIOZ (2) INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

WARSZAWA, 22 GRUDNIA 2023 R.

EGZEMPLARZ NR 1 2 3 4 5

CZĘŚĆ 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	REMONT WIEŻBY I POKRYCIA DACHÓW W PAŁACU I DWÓCH OFICYNACH MUZEUM C.K. NORWIDA W DĘBINKACH
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	07-230 DĘBINKI, UL. PAŁACOWA 7 WOJ. MAZOWIECKIE, POW. WYSZKOWSKI, GM. ZABRODZIE, KATEGORIA IX – BUDYNKI NAUKI, KULTURY I OŚWIATY
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO, NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	jednostka: ZABRODZIE obręb: DĘBINKI działki: 143506_2.0005.833/26
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES	MUZEUM CYPRIANA NORWIDA W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI) UL. PAŁACOWA 7, 07-230 DĘBINKI

PROJEKTANT					
ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ZAGOSPODARO- WANIE TERENU – PROJEKTANT	MAREK MROZIEWICZ	ARCHITEKTO- NICZNA	MA/029/13	22.12.2023	
ZAGOSPODARO- WANIE TERENU – SPRAWDZA- JĄCY	MICHAŁ WRÓBLEWSKI	ARCHITEKTO- NICZNA	MA/011/06	22.12.2023	

**SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU****CZĘŚĆ OPISOWA:**

Przedmiot zamierzenia budowlanego .....	4
Istniejący stan zagospodarowania.....	4
Projektowane zagospodarowanie .....	5
Zestawienie powierzchni.....	6
Zestawienie powierzchni – stan istniejący .....	6
Zestawienie powierzchni – stan projektowany .....	6
Informacje i dane o ograniczeniach w zabudowie, ochronie konserwatorskiej, wpływie eksploatacji górniczej, zagrożeniach .....	6
Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	7
Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	7
Dokumenty projektantów .....	9
Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z przepisami .....	13

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA:**

1) PZT-PB-R-01, Zagospodarowanie terenu, skala 1:500

## 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest wykonanie prac remontowych więźby dachowej i pokrycia dachów w trzech budynkach Muzeum Cypriana Norwida (w organizacji) w Dębinkach. Budynki oznaczono na rysunku projektu zagospodarowania terenu symbolami B1, B2, B3. Teren objęty inwestycją oznaczono na rysunku projektu zagospodarowania terenu czerwoną linią przerywaną i oznaczeniami literowymi A-R.

Budynki położone są pod adresem ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki, na działce ewidencyjnej 833/26, obręb Dębinki, jednostka ewidencyjna gm. Zabrodzie, identyfikator działki 143506\_2.0005.833/26. Budynki zajmują niewielką część działki 833/26.

Inwestorem jest Muzeum Cypriana Norwida w Dębinkach (w organizacji) z siedzibą pod adresem 07-230 Dębinki, ul. Pałacowa 7.

Inwestycja stanowi część prac w ramach wieloetapowego i wieloletniego cyklu inwestycyjnego, którego celem jest adaptacja trzech budynków na siedzibę Muzeum Cypriana Kamila Norwida: dawnego pałacu oraz oficyn południowej i północnej na nową funkcję. W ramach obecnej inwestycji zrealizowane zostaną roboty remontowe, które powstrzymają procesy degradacji technicznej budynków.

Projektowana inwestycja obejmuje wykonanie zakresu robót remontowych, niezbędnych do zapewnienia prawidłowego stanu technicznego budynków i nie wpłynie na sposób użytkowania budynku.

Szczegółowy zakres inwestycji przedstawiono w projekcie architektoniczno-budowlanym, stanowiącym dalszą część niniejszej dokumentacji.

## 2. Istniejący stan zagospodarowania

Działka 833/26 jest rozległą (pow. 11,3248 ha) działką zagospodarowaną i zabudowaną, położoną na obszarze zabudowanym miejscowości Dębinki. Na działce znajduje się zespół budowlany zabytkowego pałacu i folwarku, składający się z kilku budynków i obiektów budowlanych oraz założenie parkowe dopełniające zabytkowe założenie. Fragmenty działki 833/26 zaklasyfikowano jako użytki rolne, natomiast cały obszar objęty inwestycją zaklasyfikowano jako działkę budowlaną.

Teren objęty inwestycją zajmują trzy budynki o wysokich walorach historycznych ujęte w rejestrze zabytków, oznaczone w projekcie symbolami – dawny pałac (B1) oraz dawna południowa (B2) i północna oficyna pałacowa (B3).

Dawny budynek pałacu (B1) ma dwie kondygnacje nadziemne, z których wyższa obejmuje jedynie środkową część budynku oraz częściowe podpiwniczenie. Dawne oficyny posiadają jedną kondygnację nadziemną oraz poddasza, które częściowo są użytkowe. Obec-



nie dawny pałac jest użytkowany jako obiekt muzealny, natomiast dawne oficyny mają częściowo funkcje pomocnicze (magazynowe), a częściowo nie są użytkowane ze względu na degradację techniczną.

Na terenie inwestycji nie występują inne obiekty budowlane. Teren działki jest częściowo ogrodzony.

Teren inwestycji posiada pośredni dostęp do drogi publicznej, poprzez drogę wewnętrzną połączoną z drogą publiczną – ul. Pałacowa. Budynki położone są przy rondzie drogi wewnętrznej, zapewniającym dojazd do frontowej elewacji każdego z budynków. Na terenie inwestycji nie zlokalizowano istniejących miejsc postojowych. Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji odbywa się za pomocą infrastruktury położonej poza terenem inwestycji.

Teren bezpośrednio otaczający budynki został w dużym stopniu utwardzony nawierzchniami betonowymi oraz wprowadzono na nim wtórne niewielkie obiekty powiązane użytkowo z budynkami, takie jak schody zewnętrzne, spoczniki, tarasy.

Teren inwestycji jest uzbrojony. Budynki wyposażono w następujące instalacje:

- instalacje wodociągowe i kanalizacyjne,
- instalacje centralnego ogrzewania,
- instalacje elektroenergetyczne i elektryczne,
- instalacje teletechniczne.

Instalacje w budynkach częściowo działają prawidłowo, jednak w dużym stopniu są zdegradowane, zwłaszcza w oficynach. W bezpośrednim otoczeniu budynków znajdują się odcinki instalacji zewnętrznych, niezbędne dla działania instalacji wewnętrznych, podłączone pośrednio do sieci uzbrojenia terenu – za pośrednictwem instalacji w innych miejscach działki 833/26.

Teren objęty inwestycją jest płaski, z wyjątkiem obniżenia poziomu terenu wzdłuż południowo-wschodniej elewacji budynku pałacu (B1), od strony południowej tej elewacji mającego charakter skarpy, a przy północno-wschodnim narożniku elewacji zabezpieczonego murem oporowym.

Na terenie inwestycji występują niewielkie powierzchnie zieleni niskiej oraz dwa drzewa na północ od budynku oficyny północnej (B3).

### **3. Projektowane zagospodarowanie**

Projekt nie przewiduje zmiany sposobu użytkowania budynków. Jak opisano wyżej, projektowane roboty budowlane polegają na powstrzymaniu degradacji technicznej budynków poprzez remont konstrukcji więźb i pokrycia dachów. Budynki będą po wykonaniu robót użytkowane w sposób taki sam jak dotychczasowy. Zakres inwestycji nie wymaga wobec powyższego wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projekt przewiduje nieznaczne zmiany podstawowych parametrów technicznych budynków. Po wykonaniu robót budowlanych nieznacznej zmianie ulegnie powierzchnia użytkowa poddaszy budynków. Powyższe zmiany wynikają ze zmiany rozwiązań technicznych części zewnętrznych przegród budynków, w szczególności z wprowadzenia izolacji termicznych dla ograniczenia strat ciepła, i nie mają wobec tego charakteru zmiany sposobu użytkowania.

Projektowane roboty nie spowodują zmiany sposobu użytkowania terenu.

Projekt nie przewiduje zmian w zakresie układu komunikacyjnego.

Projekt nie przewiduje zmian w zakresie instalacji zewnętrznych.

Projekt nie przewiduje zmian w zakresie ukształtowania terenu.

Na terenie inwestycji obowiązują decyzje: zezwalające na roboty budowlane stanowiące odrębną inwestycję, nie objętą niniejszym projektem: pozwolenie MWKZ oraz pozwolenie na budowę, obie z 2023 r. Obejmują one rozbiórkę wtórnych nawierzchni wokół budynków oraz rozbiórkę wtórnych dobudówek i dobudowanych innego typu elementów zewnętrznych, takich jak tarasy, schody.

#### 4. Zestawienie powierzchni

##### 4.1 Zestawienie powierzchni – stan istniejący

- |                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| • teren inwestycji:      | 1 769,53 m <sup>2</sup> |
| • powierzchnia zabudowy: | 1 108,22 m <sup>2</sup> |

##### 4.2 Zestawienie powierzchni – stan projektowany

- |                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| • teren inwestycji:      | 1 769,53 m <sup>2</sup> |
| • powierzchnia zabudowy: | 1 108,22 m <sup>2</sup> |

#### 5. Informacje i dane o ograniczeniach w zabudowie, ochronie konserwatorskiej, wpływie eksploatacji górniczej, zagrożeniach

Dla terenu objętego inwestycją nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Dla terenu inwestycji obowiązuje ochrona konserwatorska, wynikająca z wpisu do rejestru zabytków decyzją 430/62/35 z dnia 18.03.1962 r., pod obecnym nr rejestru zabytków woj. mazowieckiego A-406. Roboty przewidziane projektem wymagają uzyskania pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Dla terenu inwestycji nie obowiązują ograniczenia wynikające z wpływu eksploatacji górniczej.

Dla terenu objętego inwestycją nie występują szczególne zagrożenia ani ograniczenia wynikające z przepisów szczegółowych innych niż wymienione powyżej.

## 6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Projekt nie wprowadza żadnych zmian w zakresie ochrony przeciwpożarowej budynków. Ochrona przeciwpożarowa budynków będzie zapewniona na podstawie obecnych rozwiązań technicznych i organizacyjnych podmiotu zarządzającego terenem.

## 7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji w całości mieści się na terenie objętym inwestycją, wskazanym na rysunku projektu zagospodarowania terenu i stanowiącym niewielką część działki 833/26. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w centralnej części działki, odległości do najbliższej nieruchomości sąsiedniej wynoszą co najmniej kilkadziesiąt metrów.

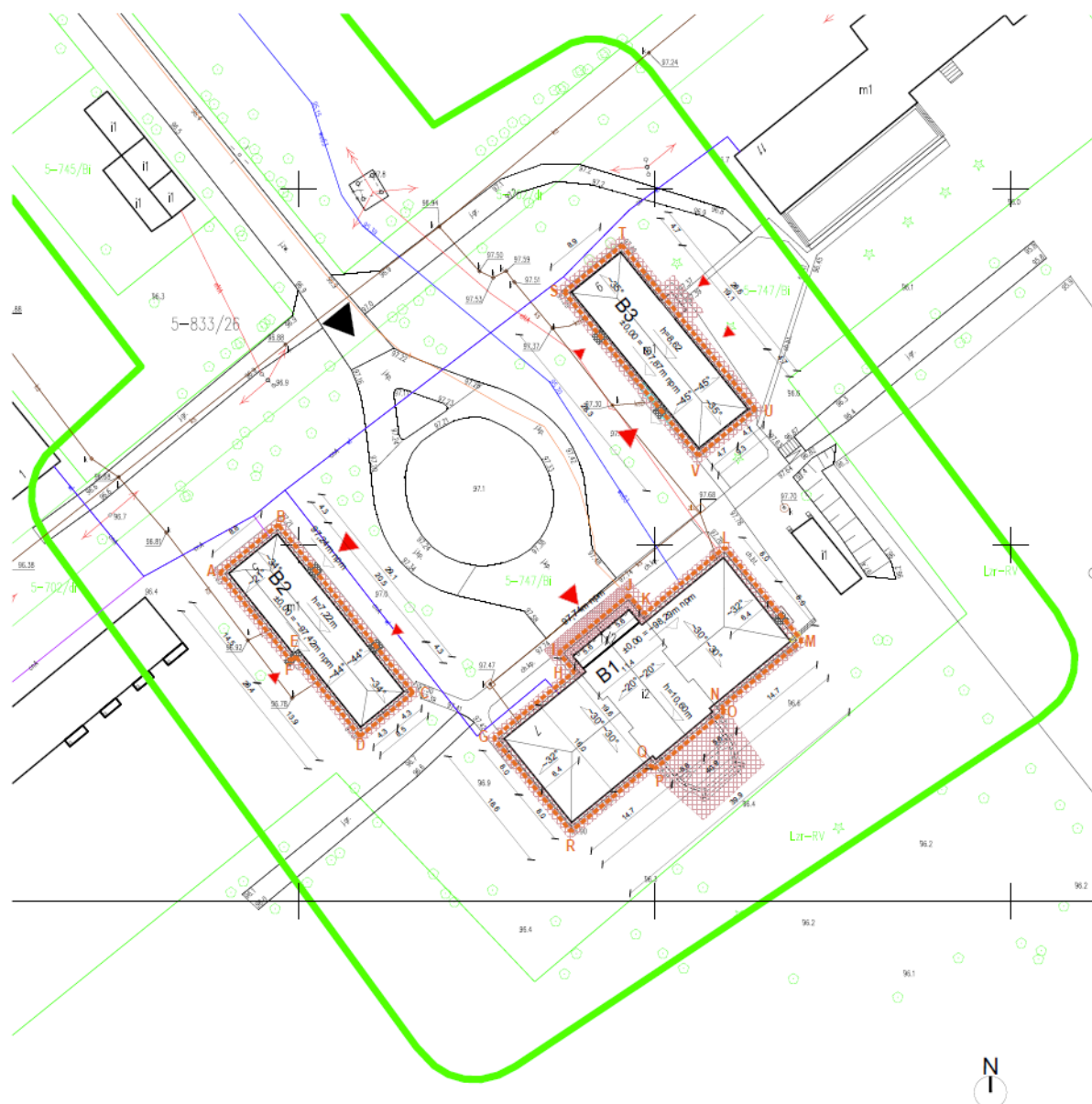
Poniżej przedstawia się zestawienie przepisów prawa określających ewentualne oddziaływanie inwestycji na nieruchomości sąsiednie, wraz ze wskazaniem wyników analizy oddziaływania.

Zakres ewentualnego oddziaływania	Przepis stanowiący podstawę oceny	Oddziałuje / nie oddziałuje
zapewnienie dostępu do drogi publicznej	PB Art. 5 ust. 1 pkt 9.	NIE*
Zachowanie odległości od granicy działki	WT § 12 ust. 1 pkt 1	NIE*
przesłanianie	WT § 13 ust. 1 pkt 1	NIE*
Odległość od miejsca czasowego gromadzenia odpadów do okien i drzwi pomieszczeń na pobyt ludzi	WT § 23 ust. 1	NIE*
Odległość od innych budynków ze względów ochrony ppoż	WT § 271 ust. 1	NIE*

\* – Projekt przewiduje remont istniejących budynków w ograniczonym zakresie i nie wprowadza żadnych zmian sposobu użytkowania terenu, bryły budynków lub układu funkcjonalnego budynków wpływających na punkty oznaczone \*

PB – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (z późn. zm.)

WT – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zm.)



Fragment PZT – granice obszaru oddziaływania oznaczono czerwoną linią przerywaną oraz symbolami literowymi A-R.

## 8. Dokumenty projektantów



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Warszawa, dnia 19 czerwca 2013r.

Znak sprawy: 070/MaOKK/2013

Nr upr. MA/029/13

**DECYZJA nr 038/MaOKK/2013**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

magister inżynier architekt  
(tytuł zawodowy)

**Mroziewicz Marek, Jakub**  
(imię lub imiona i nazwisko)

urodzony w dniu 15 października 1982r. w Warszawie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Członek OKK MaOIA RP arch. Anna Wojterska – Talarczyk

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Mroziewicz Marek, Jakub

Adres: ul. Belwederska 36/38 m. 115

00-594 Warszawa

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Marek Jakub MROZIEWICZ**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/029/13**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2535**.

Członek czynny od: 03-09-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-03-2024 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-2535-9572-FCDC-3F59-28Y2**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Warszawa, dnia 5 czerwca 2006 roku

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów  
ul. Małalińskiego 20, 02-513 Warszawa

numer sprawy: KK/128/06  
numer ewidencyjny uprawnień: MA/011/06

**DECYZJA NR KK/014/06**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, Dz.U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364, Nr 169, poz. 1419, Dz.U. z 2006 Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492, Dz.U. z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, Dz.U. z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, Dz.U. z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524), po rozpatrzeniu wniosku i na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

stwierdza się, że

Pan magister inżynier architekt **Michał Stanisław Wróblewski**  
urodzony dnia 22.06.1974 roku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i otrzymuje uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA arch. Janusz Pachowski

Wiceprzewodniczący OKK MOIA arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MOIA arch. Elżbieta Dziubek

Członek OKK MOIA arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MOIA arch. Marek Wacławek

Członek OKK MOIA arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MOIA arch. Jacek Kwieciński

Członek OKK MOIA arch. Andrzej Nasfeter



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Michał Stanisław Wróblewski
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane; Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Michał Stanisław WRÓBLEWSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/011/06**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1975**.

Członek czynny od: 19-09-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-03-2024 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-1975-5122-44AB-46BY-ABE8**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**9. Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z przepisami**

Warszawa, 22 GRUDNIA 2023 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, zmieniony przez: Dz. U. z 2020 r. poz. 471) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego:

REMONT WIĘŻBY I POKRYCIA DACHÓW W PAŁACU I DWÓCH  
OFICYNACH MUZEUM C.K. NORWIDA W DĘBINKACH

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

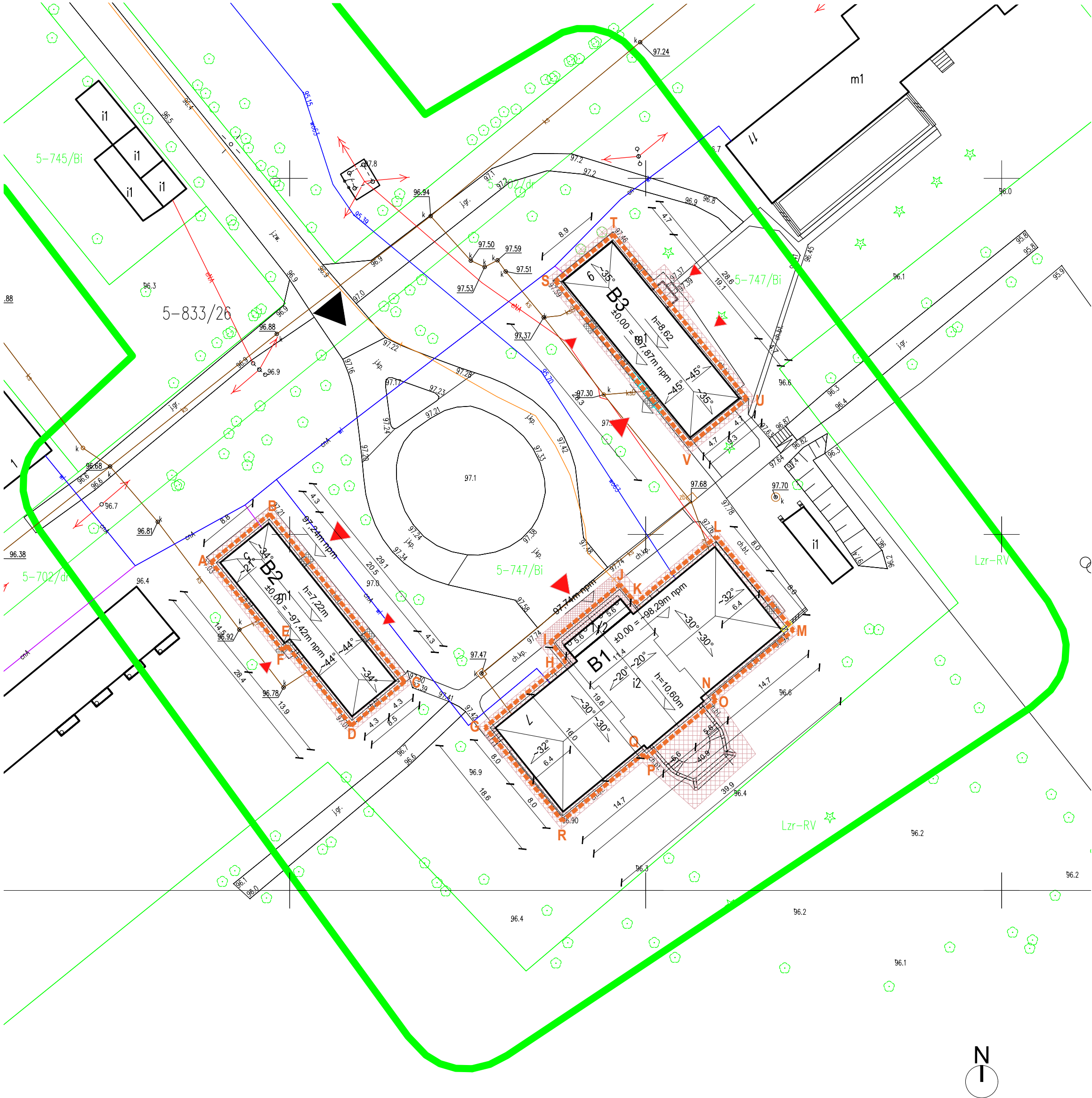
.....

podpis projektanta

.....

podpis sprawdzającego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU. SKALA 1:500



Poświadczam za zgodność niniejszej kopii z oryginałem mapy do celów projektowych wciągniętej do zasobu geodezyjnego pod numerem

mgr inż. arch. Marek Mroziwicz  
nr upr. w spec. architektonicznej  
MA/029/13

DANE PODSTAWOWE INWESTYCJI

TEREN OBJĘTY PROJEKTEM

gm. Zabrodzie j.ewid. gm. Zabrodzie  
Obręb: Dębinki, działka ewidencyjna: 833/26  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia terenu objętego inwestycją: 1108,22 m<sup>2</sup>

Stan istniejący

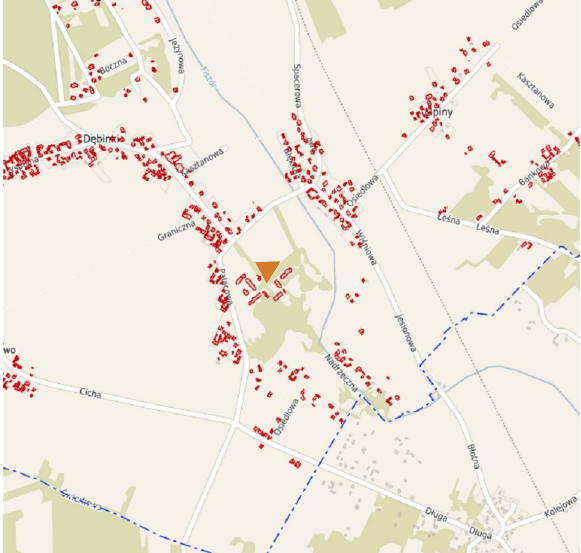
powierzchnia zabudowy: 1108,22 m<sup>2</sup>

Stan projektowany

powierzchnia zabudowy: 1108,22 m<sup>2</sup>

PROJEKT NIE PRZEWIDUJE ZMIAN W ZAKRESIE SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA BUDYNKÓW I TERENU

ORIENTACJA  
lokalizacja terenu oznaczona  
strzałką



LEGENDA

Granica terenu objętego inwestycją, będąca jednocześnie granicą obszaru oddziaływania inwestycji

Inwestycja obejmuje roboty budowlane, których wykonanie nie wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy. Inwestycja nie obejmuje zmiany sposobu użytkowania budynków ani terenu.

Inwestycja dotyczy zabytków nieruchomych i obejmuje roboty, których wykonanie wymaga uzyskania pozwolenia konserwatora zabytków.

Oznaczenie kierunku północy

Sposób zagospodarowania działki i użytkowania (bez zmian)

Istniejące zabytkowe budynki o funkcji usługowej kultury i funkcji pomocniczej dla usług kultury, inwestycja obejmuje przebudowę i remont budynków wg. projektu architektoniczno-budowlanego

Oznaczone spadki dachu  
Poziom ±0,00 budynków oznaczono na rzutach

i2 funkcja oraz ilość kondygnacji - pozostaje bez zmian

B1, B2, B3 - oznaczenia budynków w ramach projektowanej inwestycji. B1 - budynek dawnego pałacu, obecnie funkcja muzealna. B2 - budynek o funkcji pomocniczej. B3 - budynek o funkcji pomocniczej.

h=10,45m Wysokość kalenicy dachu budynku liczona od poziomu terenu przed wejściem głównym

Wejście główne, wejścia pomocnicze.

Dojazd do terenu - bez zmian

109,92m n.p.m. Istniejąca rzędna terenu - bez zmian

oznaczenie prac budowlanych objętych Pozwoleniem Starosty Powiatu Wyszaków (nr pozwolenia 202/2023 z dn. 21.04.2023 r.)

UWAGI OGÓLNE:

- Wszelkie zmiany rozwiązań technicznych przewidzianych projektem wymagają kwalifikacji przez projektanta przed ich wykonaniem na budowie. Budynek podlega ochronie konserwatorskiej, wszelkie zmiany rozwiązań technicznych przewidzianych projektem należy przedstawić do oceny nadzorowi konserwatorskiemu budowy w trybie przewidzianym pozwoleniem konserwatora zabytków. wszelkie odkrycia dokonane na budowie (elementy nieznanne na etapie sporządzania projektu) należy przedstawić do oceny nadzorowi konserwatorskiemu. dokonane odkrycia mogą powodować zmianę zakresu robót budowlanych i prac konserwatorskich.
- Należy uzyskać akceptację inwestora dla przewidzianych do wbudowania materiałów i produktów przed ich wbudowaniem.

projekt / inwestycja:  
**Remont wieży i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:  
ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:  
MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:  
3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:  
mgr inż. arch. Marek Mroziwicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:  
mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:  
mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:  
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

nr / tytuł rysunku:  
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:500	2023-12-22	-	PZT-PB-R-01

CZĘŚĆ 2 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	REMONT WIEŻBY I POKRYCIA DACHÓW W PAŁACU I DWÓCH OFICYNACH MUZEUM C.K. NORWIDA W DĘBINKACH
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	07-230 DĘBINKI, UL. PAŁACOWA 7 WOJ. MAZOWIECKIE, POW. WYSZKOWSKI, GM. ZABRODZIE, KATEGORIA IX – BUDYNKI NAUKI, KULTURY I OŚWIATY
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO, NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	jednostka: ZABRODZIE obręb: DĘBINKI działki: 143506_2.0005.833/26
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES	MUZEUM CYPRIANA NORWIDA W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI) UL. PAŁACOWA 7, 07-230 DĘBINKI

PROJEKTANT					
ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA – PROJEKTANT	MAREK MROZIEWICZ	ARCHITEKTO- NICZNA	MA/029/13	22.12.2023	
ARCHITEKTURA – SPRAWDZA- JĄCY	MICHAŁ WRÓBLEWSKI	ARCHITEKTO- NICZNA	MA/011/06	22.12.2023	

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

## CZĘŚĆ OPISOWA

Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....	18
Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy .....	18
Rys historyczny zabytku .....	18
Układ przestrzenny i forma architektoniczna oraz zakres robót budowlanych .....	19
Zakres inwestycji.....	23
Zestawienie projektowanych robót i symboli zastosowanych na rysunkach.....	23
Charakterystyczne parametry .....	25
Charakterystyczne parametry dla stanu istniejącego .....	25
Charakterystyczne parametry dla stanu projektowanego .....	26
Zestawienie powierzchni stanu istniejącego i projektowanego.....	27
Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia.....	30
Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych .....	30
Liczba lokali mieszkalnych dla osób niepełnosprawnych.....	30
Opis zapewnienia warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne .....	30
Parametry techniczne opisujące wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie .....	30
Analiza możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło .....	30
Analiza możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę w pomieszczeniach .....	30
Informacje o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego .....	31
Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej .....	31
Informacja o zgodzie na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych .....	31
Dokumenty projektantów .....	32
Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z przepisami .....	36

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA:**

- |     |             |                                |
|-----|-------------|--------------------------------|
| 1)  | A-PB-1-R-01 | RZUT PODDASZA                  |
| 2)  | A-PB-1-R-02 | RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ           |
| 3)  | A-PB-1-P-01 | PRZEKRÓJ A-A                   |
| 4)  | A-PB-1-E-01 | ELEWACJE PÓŁNOCNA I POŁUDNIOWA |
| 5)  | A-PB-1-E-02 | ELEWACJE WSCHODNIA I ZACHODNIA |
|     |             |                                |
| 6)  | A-PB-2-R-01 | RZUT PODDASZA                  |
| 7)  | A-PB-2-R-02 | RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ           |
| 8)  | A-PB-2-P-01 | PRZEKRÓJ A-A                   |
| 9)  | A-PB-2-E-01 | ELEWACJA PN-WSCH               |
| 10) | A-PB-2-E-02 | ELEWACJA PD-ZACH               |
| 11) | A-PB-2-E-03 | ELEWACJA PN-ZACH I PD-WSCH     |
|     |             |                                |
| 12) | A-PB-3-R-01 | RZUT PODDASZA                  |
| 13) | A-PB-3-R-02 | RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ           |
| 14) | A-PB-3-P-01 | PRZEKRÓJ A-A                   |
| 15) | A-PB-3-E-01 | ELEWACJA PD-ZACH               |
| 16) | A-PB-3-E-02 | ELEWACJA PN-WSCH               |
| 17) | A-PB-3-E-03 | ELEWACJA PN-ZACH I PD-WSCH     |

## 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Inwestycja obejmuje trzy budynki zabytkowe, oznaczone w projekcie symbolami – dawny pałac (B1) oraz południowa (B2) i północna oficyna pałacowa (B3).

Wszystkie trzy budynki należą do kategorii IX – budynki nauki, oświaty i kultury.

## 2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy

Obecnie budynki użytkowane są w następujący sposób:

- Budynek dawnego pałacu (B1) – budynek na kondygnacji parteru użytkowany jako budynek użyteczności publicznej, publicznie dostępny, o funkcji muzealnej, na kondygnacji poddasza użytkowany jako pomieszczenia biurowe i pomocnicze towarzyszące funkcji muzealnej, natomiast kondygnacja piwnic przeznaczono na pomieszczenia techniczne.
- Budynek dawnej oficyny południowej (B2) – budynek na kondygnacji parteru był użytkowany w funkcji pomocniczej, na kondygnacji poddasza użytkowego częściowo był użytkowany w funkcji pomocniczej. Obecnie ze względu na degradację techniczną użytkowanie budynku zostało wstrzymane.
- Budynek dawnej oficyny północnej (B3) – budynek na kondygnacji parteru był użytkowany w funkcji pomocniczej, na kondygnacji poddasza użytkowego częściowo był użytkowany w funkcji pomocniczej. Obecnie ze względu na degradację techniczną użytkowanie budynku zostało wstrzymane.

Projekt nie przewiduje zmiany sposobu użytkowania budynków ani zmiany programu użytkowego budynków, działania tego typu wyłączono z zakresu inwestycji, co szczegółowo wyjaśniono w odpowiednim rozdziale opisu do Części 1 niniejszego projektu budowlanego.

## 3. Rys historyczny zabytku<sup>1</sup>

Historia pałacu w Dębinkach sięga końca XVII wieku, gdy wieś została nadana przez Augusta II Janowi Renardowi. W tym czasie miał tam istnieć dwór, który przebudował w pierwszej połowie XVIII wieku Jan Baptysta Renard, być może według projektu swojego brata – architekta, Bernarda Renarda. Dębinki od przełomu XVIII i XIX w. znajdować się miały w rękach Dybowskich herbu Nałęcz. Ksaweremu Dybowskiemu przypisuje się przebudowę dworu w Dębinkach w duchu klasycystycznym i przekształcenie go w założenie pałacowe z dwoma oficynami, co miało nastąpić w pierwszej ćwierci XIX wieku.

Sąsiadami Dybowskich byli Norwidowie, rezydujący w niewielkim majątku Laskowo-Głuchy w pobliżu Dębinek. Ksawery Dybowski był ojczymem Ludwiki Zdzieborskiej, matki

<sup>1</sup> Historia zabytku na podstawie opracowania: Freus P., *Założenie pałacowo-parkowe w Dębinkach (pow. wołomiński, gm. Zabrodzie) – studium historyczne*, Warszawa 2022, maszynopis.



Cypriana Kamila. Niewątpliwie z tego powodu wystąpił on jako świadek na chrzcie poety w kościele parafialnym we wsi Dąbrówka w dniu 1 października roku 1821. Po jego śmierci w 1841 majątek przejęli synowie, którzy po 1871 roku sprzedali go. Kolejni właściciele to Anastazy Orłowski, po nim Arkadiusz Czechowicz, następnie Kazimierz Czarnecki, by ostatecznie dobra Dębinki trafiły w ręce Aleksandra Woydy.

Najprawdopodobniej do Woydy przeprowadził modernizację założenia, przy czym miał uczestniczyć Władysław Mierzanowski – budowniczy. Większość badaczy potwierdza udział Mierzanowskiego w pracach budowlanych przy dworze w Dębinkach, nie precyzując ich zakresu. Wtedy właśnie korpus dworu połączono z oficynami za pomocą nieistniejących obecnie galerii na wzór założeń palladiańskich oraz od frontu utworzono podjazd. Na pewno z działalnością Mierzanowskiego związać można zachowany detal wnętrza dworu (sztukatorskie kominki, obramienia drzwi, dekorację sufitów).

Dalsze losy Dębinek w XIX stuleciu pozostały niestabilne. Pisma Towarzystwa Kredytowego Ziemskiego z lat 1886-1887 wykazują zwiększające się zadłużenie folwarku. Zapewne w związku z tym w 1887 r. Dębinki znów zlicytowano, a nabywcą został Stefan Czarnecki. Z kolei 26 marca 1894 r. dobra kupił Aleksander Owaskiewicz.

Jak podają badacze, na początku XX w. kolejnym właścicielem Dębinek został Henryk Barylski, którego zanotowano w roku 1909. On też postawił figurkę Matki Boskiej na zakończeniu obsadzonej drzewami poprzecznej osi parku. W tym samym czasie we dworze w Dębinkach wykonano nieokreślone prace remontowe, a założenie parkowe skomponował Walerian Kronenberg.

Okolo 1919 roku majątek dębiński kupuje książę Michał Woroniecki, który dokonuje niewielkiego remontu w pałacu, uzupełnia drzewostan parku i wystawia nową bramę wjazdową ze swoimi inicjałami. W tym czasie we dworze bywa Jarosław Iwaszkiewicz, który był guwernerem synów księcia. Dębinki są w późniejszych latach dzierżawione.

Po 1945 roku, w wyniku reformy rolnej dobra Dębinki zostały rozparcelowane a pałac opuszczony. W latach 1952-1954 na zlecenie Konserwatora Zabytków w Warszawie przeprowadzono remont pałacu i przyległości: przebudowano oficyny, zaś w pałacu wymieniono instalację elektryczną a na dachu – dachówki. Całość zaadaptowano na potrzeby Zakładu Wychowawczego. Kolejne prace wykonano m.in. w 1975 roku, gdy wymieniono dachówkę na blachę.

#### **4. Układ przestrzenny i forma architektoniczna**

Budynki objęte projektem wchodziły w skład zabytkowego zespołu budowlanego pałacu, folwarku i parku w Dębinkach. Budynki skomponowano w odniesieniu do centralnej osi urbanistycznej założenia, prostopadle do której usytuowano budynek pałacu, ukształtowany symetrycznie względem tej osi. Pałac poprzedzony jest szerokim prostokątnym dziedzińcem, po obu stronach dziedzińca symetrycznie rozmieszczono budynki

oficyn, których osie podłużne usytuowane są prostopadle do budynku pałacu. Pozostałe budynki zespołu pałacowego położone są poza zakresem inwestycji.

Budynek pałacu nieznacznie wyniesiono ponad poziom dziedzińca. Pałac posiada podłużną w proporcjach, zróżnicowaną bryłę. Centralną część pałacu ukształtowano jako dwukondygnacyjny mocno wysunięty ryzalit poprzedzony od frontu portykiem kolumnowym i schodami obejmującymi pełną szerokość ryzalitu, przykryty stromym dachem dwuspadowym o kalenicy prostopadłej do elewacji frontowej, natomiast skrzydła boczne posiadają po jednej kondygnacji, przykrytej stromym dachem wielospadowym o kalenicy równoległej do elewacji frontowej. Elewacja tylna skomponowana jest analogicznie, przy czym w miejscu portyku znajduje się dwukondygnacyjna, trójosiowa elewacja ryzalitu zwieńczona trójkątnym frontonem.

Oficyny mają prostszą bryłę i formę architektoniczną – są jednokondygnacyjne i przykryte wysokimi czterospadowymi dachami, w których umieszczono lukarny. Rzut oficyn na planie prostokąta, przy czym oficyna południowa (B2) jest w elewacji tylnej cofnięta na niespełną połowę swojej długości. Oficyna północna (B3) ma dobudówkę w elewacji tylnej pełniącą funkcję wiatrołapu – werandy.

Projekt przewiduje przywrócenie wartości technicznej konstrukcji dachowych i pokryć pałacu i obu oficyn oraz odtworzenie wartości użytkowych poddaszy poprzez ich ocieplenie i likwidację wtórnych podziałów. Uwarunkowania i szczegółowe rozwiązania w tym zakresie opisano poniżej.

Budynki posiadały przed 1945 r. spójne formy oraz wyraz architektoniczny, który został przekształcony i częściowo zdegradowany wskutek wtórnych ingerencji w okresie PRL. Projekt przewiduje przywrócenie pierwotnej formy pokryć dachowych udokumentowanych w ikonografii oraz odtworzenie pierwotnej formy dachu w oficynie południowej. Na podstawie ikonografii – zdjęcia z okresu międzywojennego – projektuje się odtworzenie dachu pałacu z pokryciem z drewnianego gontu, jako najstarszym zarejestrowanym sposobem krycia. Krycie dachów nad oficynami – dla utrzymania spójności stylistycznej – projektuje się również w gonce.





Front pałacu w Dębinkach – zwraca uwagę sposób pokrycia dachu gontem drewnianym, inskrypcja w partii fryzu z datą przebudowy Mierzanowskiego (1884) oraz obfita zieleni wypełniająca dziedziniec przed pałacem. Fotografia pochodzi ze studium historyczno-architektonicznego W. Chodkowskiej i M. Przytockiej z 1982 roku (z zasobów MWKZ / delegatura w Ostrołęce).



Fragment fotografii – widoczne wyraźne kolejne rzędy gontu układanego metodą na styk.



Elewacja ogrodowa pałacu w Dębinkach w okresie międzywojennym. Widoczne istotne szczegóły architektury i wystroju – dach pokryty gontem, markizy w oknach ryzalitu drugiej kondygnacji oraz stolarka okienna w ciemnym (zielonym?) kolorze. Fotografia pochodzi ze studium historyczno-architektonicznego W. Chodkowskiej i M. Przytockiej z 1982 roku (z zasobów MWKZ / delegatura w Ostrołęce).



Fragment fotografii – widoczne pokrycie gontem, markizy w oknach ryzalitu oraz ciemne stolarki okienne.

Oficyny posiadały bardzo uproszczony wyraz architektoniczny, nawiązujący jednak do form architektury pałacu. Elewacje frontowe podzielone są na odrębne pola lizenami, posiadając nieznacznie wysunięty cokół oraz profilowany gzyms.

Poniżej umieszczono opis zakresu inwestycji oraz szczegółowe zestawienie prac i robót, których zakres wskazano w części rysunkowej projektu. Symbole użyte w poniższym zestawieniu są identyczne z użytymi w części rysunkowej.

## **5. Zakres inwestycji**

Zakres inwestycji obejmować będzie następujące roboty:

- a) Rozbiórka obecnych pokryć z blachy ocynkowanej.
- b) Rozbiórka elementów systemu odprowadzanie wody opadowej.
- c) Rozbiórka wtórnych ścianek działowych w obrębie poddaszy.
- d) Analiza stanu zachowania istniejących elementów drewnianej więźby dachowej i ocena przydatności do ponownego wykorzystania.
- e) Naprawa konstrukcji i wymiana tynków na murowanych trzonach kominowych.
- f) Odtworzenie konstrukcji więźb przy użyciu pierwotnego i nowego materiału.
- g) Wykonanie ocieplenia połaci dachowych.
- h) Założenie nowego pokrycia dachowego z gontu.
- i) Montaż instalacji odgromowej.
- j) Wykonanie i montaż obróbek blacharskich i elementów odwodnienia dachów.

W ramach inwestycji planuje się odtworzenie i wykonanie nowych otworów okiennych w połaciach dachowych. Wnętrza poddaszy zostaną przygotowane w stanie surowym, do adaptacji w ramach kolejnych prac remontowo-adaptacyjnych na potrzeby Muzeum Norwida.

## **6. Zestawienie projektowanych robót i symboli zastosowanych na rysunkach**

- O.B.1 – wymiana rur spustowych,
  - rury spustowe wykonać z blachy miedzianej.
- O.B.2 – wymiana orynnowania,
  - orynnowanie wykonać z blachy miedzianej.
- O.B.3 – wymiana obróbek blacharskich,
  - obróbki wykonać z blachy miedzianej.
- K.O.1 – obróbki blacharskie i koryto odwadniające wokół kominów,



- obróbki i koryto wykonać z blachy miedzianej.
- SZ.1 – ściana poddasza z izolacją od wewnątrz,
  - izolację wykonać z płyt z lekkiego betonu komórkowego o gęstości do 115 kg/m<sup>3</sup>.
- D.1 – dach budynków
  - gont drewniany,
  - łąta gr. 25 mm,
  - kontrłąta gr. 25 mm,
  - izolacja przeciwwodna – papa,
  - deskowanie pełne – deski impregnowane preparatem, który zabezpiecza powierzchnie przed szkodliwym działaniem ognia, grzybów domowych i pleśniowych oraz owadów, np. Fobos 4-M,
  - izolacja wiatrowa,
  - konstrukcja nośna dachu – krokwie; ponownie wykorzystywane belki oraz elementy nowe impregnowane preparatem, który zabezpiecza powierzchnie przed szkodliwym działaniem ognia, grzybów domowych i pleśniowych oraz owadów, np. Fobos 4-M,
  - szczelina wentylacyjna 2 cm między krokwiami doprowadzona do kalenicy,
  - wełna mineralna między krokwiami,
  - izolacja wiatrowa,
  - podkonstrukcja z profili aluminiowych (wypełnienie wełną min),
  - folia paroszczelna,
  - płyty GK 2,5 cm.
- D.2 – lukarny wole oczko
  - gont drewniany,
  - łąta gr. 25 mm,
  - kontrłąta gr. 25 mm,
  - izolacja przeciwwodna – papa,
  - deskowanie pełne – deski impregnowane preparatem, który zabezpiecza powierzchnie przed szkodliwym działaniem ognia, grzybów domowych i pleśniowych oraz owadów, np. Fobos 4-M,
  - izolacja wiatrowa,
  - konstrukcja nośna lukarny – krokiew (oparta na desce oczepowej lukarny); ponownie wykorzystywane belki oraz elementy nowe impregnowane preparatem, który zabezpiecza powierzchnie przed szkodliwym działaniem ognia, grzybów domowych i pleśniowych oraz owadów, np. Fobos 4-M,
  - przestrzeń wentylacyjna między krokwią a izolacją termiczną,
  - podkonstrukcja z profili aluminiowych (wypełnienie wełną min),

- folia paroszczelna,
  - płyty GK 2,5 cm.
- D.3 – dach lukarn B2 i 3
  - gont drewniany,
  - łąta gr. 25 mm,
  - kontrłąta gr. 25 mm,
  - izolacja przeciwwodna – papa,
  - deskowanie pełne – deski impregnowane preparatem, który zabezpiecza powierzchnie przed szkodliwym działaniem ognia, grzybów domowych i pleśniowych oraz owadów, np. Fobos 4-M,
  - izolacja wiatrowa,
  - konstrukcja nośna dachu – krokwie; ponownie wykorzystywane belki oraz elementy nowe impregnowane preparatem, który zabezpiecza powierzchnie przed szkodliwym działaniem ognia, grzybów domowych i pleśniowych oraz owadów, np. Fobos 4-M,
  - szczelina wentylacyjna 2 cm między krokwiami doprowadzona do kalenicy,
  - wełna mineralna między krokwiami,
  - izolacja wiatrowa,
  - podkonstrukcja z profili aluminiowych (wypełnienie wełną min),
  - folia paroszczelna,
  - płyty GK 2,5 cm.
- K.1 – przemurowanie kominów
  - sprawdzić stan zachowania konstrukcji murowanej,
  - usunąć uszkodzone wyprawy tynkarskie,
  - wykonać niezbędne przemurowania w obrębie trzonów i czap kominowych,
  - przemurowania wykonywać cegłą pełną na zaprawie z dodatkiem trasu, np. Optosan TWM,
  - odtworzyć tynki na trzonach kominowych – w pierwszej warstwie tynk wapienno-trasowy Optosan RenoPutz, a w warstwie wierzchniej Optosan TrassFeinputz.
  - po wysezonowaniu tynków, malować farbami żelazo-krzemianowymi bez bieli tytanowej Keim Soldalit-Arte w kolorze naturalnej bieli, np. Keim 9870.

## **7. Charakterystyczne parametry**

### **7.1 Charakterystyczne parametry dla stanu istniejącego**

- Powierzchnie zabudowy:
  - budynek dawnego pałacu (B1): 618,71 m<sup>2</sup>

- o budynek dawnej oficyny (B2): 237,42 m<sup>2</sup>
  - o budynek dawnej oficyny (B3): 252,09 m<sup>2</sup>
- zestawienie powierzchni pomieszczeń – szczegółowe zestawienie powierzchni zamieszczono poniżej,
- wysokość, długość, szerokość, średnica:
  - o budynek dawnego pałacu (B1): 39,9 x 19,6 m, wys. 10,5 m (kalenica ryzalitu)
  - o budynek dawnej oficyny (B2): 28,4 x 7,9 m (8,8 m dłuższy bok), wys. 7,2 m
  - o budynek dawnej oficyny (B3): 28,1 x 8,8 m, wys. 8,62 m
- liczba kondygnacji:
  - o budynek dawnego pałacu (B1): 2 kond.,
  - o budynek dawnej oficyny (B2): 1 kond.,
  - o budynek dawnej oficyny (B3): 1 kond.,
- kubatura:
  - o budynek dawnego pałacu (B1): 5 464,44 m<sup>3</sup>
  - o budynek dawnej oficyny (B2): 1 267,15 m<sup>3</sup>
  - o budynek dawnej oficyny (B3): 1 546,56 m<sup>3</sup>
- inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania, obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej: nie dotyczy.

## 7.2 Charakterystyczne parametry dla stanu projektowanego

- powierzchnia zabudowy:
  - o budynek dawnego pałacu (B1): 618,7 m<sup>2</sup>
  - o budynek dawnej oficyny (B2): 237,4 m<sup>2</sup>
  - o budynek dawnej oficyny (B3): 252,1 m<sup>2</sup>
- zestawienie powierzchni pomieszczeń – szczegółowe zestawienie powierzchni zamieszczono poniżej,
- wysokość, długość, szerokość, średnica:
  - o budynek dawnego pałacu (B1): 39,9 x 19,6 m, wys. 10,5 m
  - o budynek dawnej oficyny (B2): 28,3 x 7,8 m (8,8 m dłuższy bok), wys. 7,2 m
  - o budynek dawnej oficyny (B3): 28,1 x 8,8 m, wys. 8,6 m
- liczba kondygnacji:
  - o budynek dawnego pałacu (B1): 2 kond.,
  - o budynek dawnej oficyny (B2): 1 kond.,
  - o budynek dawnej oficyny (B3): 1 kond.,
- kubatura
  - o budynek dawnego pałacu (B1): 5 463,3 m<sup>3</sup>
  - o budynek dawnej oficyny (B2): 1 269,9 m
  - o budynek dawnej oficyny (B3): 1 531,76 m<sup>3</sup>
- inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej: nie dotyczy.

### 7.3 Zestawienie powierzchni stanu istniejącego i projektowanego

#### BUDYNEK B1 – PAŁAC

Nr	nazwa	powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	
		istniejąca	projektowana
	Piwnica		
-1.1	sala 1	48,3	48,3
-1.2	sala 2	49,2	49,2
-1.3	klatka schodowa	7,5	7,5
-1.4	sala 3	19,6	19,6
-1.5	schowek	2,3	2,3
-1.6	klatka schodowa	50,3	50,3
	piwnice łącznie:	177,2	177,2
	Parter		
0.1	hol	52,85	52,85
0.2	jadalnia	51,45	51,45
0.3	kuchnia	23,14	23,14
0.4	przygotownia	8,9	8,9
0.5	chłodziarnia	5,8	5,8
0.6	pom. drogi brudnej	4,3	4,3
0.7	pom. obr. Wstępnej	4,3	4,3
0.8	korytarz	10,8	10,8
0.9	WC	1,15	1,15
0.10	magazyn	4,7	4,7
0.11	biblioteka	55,2	55,2
0.12	biblioteka	59,15	59,15
0.13	sala konferencyjna	55,2	55,2
0.14	sala konferencyjna	22,2	22,2
0.15	sala konferencyjna	5,7	5,7
0.16	sala konferencyjna	16,6	16,6
0.17	przedsionek	19,1	19,1
0.18	światlica	51,45	51,45
0.19	schowek	0,2	0,2
0.20	klatka sch. piętro	7,5	7,5
0.21	klatka sch. piwnica	7,5 (wliczono do piwnicy)	7,5 (wliczono do piwnicy)
	parter łącznie:	464,54	464,54
	Piętro / poddasze		
1.1	klatka schodowa	7,5 (wliczono do parteru)	7,5 (wliczono do parteru)
1.2	korytarz	7,5 (wliczono do parteru)	7,5 (wliczono do parteru)
1.3	biuro I	12,6	12,6
1.4	biuro II	9,3	9,3
1.5	biuro III	13,9	13,9
1.6	magazyn I	33	117,3
1.7	magazyn II	25,7	3,9
1.8	magazyn III	25	21,8
1.9	galeria	3,9	37,35
1.10	biuro IV	21,8	121,54
1.11	biuro V	37,35	-
1.12	archiwum I	24,8	-
1.13	sanitariaty	12,35	-
1.14	korytarz	22,3	-
1.15	archiwum II	22,3	-
	piętro łącznie:	264,0	349,09
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń B1 łącznie:	905,74 m <sup>2</sup>	990,83 m <sup>2</sup>

Uwaga – zmiana powierzchni użytkowej poddasza wynika z rozbiórki wtórnych ścian działowych w celu umożliwienia dostępu do elementów konstrukcyjnych dachu.

## BUDYNEK B2 – OFICyna POŁUDNIOWA

Nr	nazwa	powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	
		istniejąca	projektowana
	Piwnica		
-1.01	pomieszczenie (bez schodów)	3,51	3,51
	piwnice łącznie:	3,51	3,51
	Parter		
0.01	przedsionek	8,13	8,13
0.02	pomieszczenie	11,75	11,75
0.03	pomieszczenie	23,03	23,03
0.04	pomieszczenie	7,52	7,52
0.05	kab. prysznicowa	0,96	0,96
0.06	toaleta	1,66	1,66
0.07	kl. sch/przedsionek (bez schodów)	6,38	6,38
0.08	pomieszczenie	14,45	14,45
0.09	korytarz	4,48	4,48
0.10	łazienka	3,48	3,48
0.11	umywalnia	5,22	5,22
0.12	toaleta	2,4	2,4
0.13	pomieszczenie	19,8	19,8
0.14	pomieszczenie	9,53	9,53
0.15	pomieszczenie	10	10
0.16	przedsionek	5,78	5,78
0.17	pomieszczenie	5,88	5,88
0.18	pomieszczenie	9,07	9,07
0.19	pomieszczenie	17,6	17,6
	parter łącznie:	167,12	167,12
	Poddasze		
1.01	klatka schodowa (bez schodów)	9,66	89,05
1.02	pomieszczenie	2,23	-
1.03	łazienka	9,53	-
1.04	pomieszczenie	13,69	-
1.05	toaleta	0,76	-
1.06	łazienka	3,19	-
1.07	pomieszczenie	7,48	-
1.08	pomieszczenie	3,79	-
1.09	pomieszczenie	12,07	-
1.10	korytarz	4,7	-
	poddasze łącznie:	67,1	89,05
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń B2 łącznie:	237,73 m <sup>2</sup>	259,68 m <sup>2</sup>

Uwaga – zmiana powierzchni użytkowej poddasza wynika z rozbiórki wtórnych ścian działowych w celu umożliwienia dostępu do elementów konstrukcyjnych dachu.

Powierzchnie użytkowe na poddaszu o wysokości większej niż 140 cm, a mniejszej niż 220 cm, pomniejsza się o współczynnik 50% – obliczenie wg normy PN-70/B-02365.



## BUDYNEK B3 – OFICyna PÓŁNOCNA

Nr	nazwa	powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	
		istniejąca	projektowana
	Parter		
0.01	przedsionek (bez schodów)	3,78	3,78
0.02	łazienka	8,84	8,84
0.03	pomieszczenie	20,09	20,09
0.04	pomieszczenie	17,47	17,47
0.05	przedsionek	3,67	3,67
0.06	pomieszczenie	2,19	2,19
0.07	toaleta	1,14	1,14
0.08	kab. prysznicowa	1,23	1,23
0.09	pomieszczenie	7,43	7,43
0.10	pomieszczenie	23,77	23,77
0.11	pomieszczenie	27,47	27,47
0.12	pomieszczenie	40,01	40,01
0.13	toaleta	3,18	3,18
0.14	kab. prysznicowa	1	1
0.15	toaleta	1,02	1,02
0.16	korytarz	27,04	27,04
0.17	przedsionek	4,45	-
0.18	pomieszczenie	1,47	1,47
parter łącznie:		195,25	190,80
	Poddasze		
1.01	korytarz (bez schodów)	3,58	116,33
1.02	korytarz	1,17	-
1.03	pomieszczenie	11,96	-
1.04	pomieszczenie	23,18	-
1.05	pomieszczenie	4,01	-
1.06	łazienka	5,82	-
1.07	pomieszczenie	4,34	-
1.08	pomieszczenie	23,81	-
1.09	pomieszczenie	3,14	-
1.10	pomieszczenie	2,63	-
1.11	pomieszczenie	16,73	-
1.12	toaleta	0,94	-
poddasze łącznie:		101,31	116,33
powierzchnia użytkowa pomieszczeń B3 łącznie:		296,56 m <sup>2</sup>	307,13 m <sup>2</sup>

Uwaga – zmiana powierzchni użytkowej parteru wynika z rozbiórki wtórnej przybudówki mieszczącej wejście tylne (poza zakresem niniejszego projektu. Zmiana powierzchni użytkowej poddasza wynika z rozbiórki wtórnych ścian działowych w celu umożliwienia dostępu do elementów konstrukcyjnych dachu.

Powierzchnie użytkowe na poddaszu o wysokości większej niż 140 cm, a mniejszej niż 220 cm, pomniejsza się o współczynnik 50% – obliczenie wg normy PN-70/B-02365.

**8. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia**

W otoczeniu budynków w roku 2022 wykonano badania geotechniczne gruntu (*Sprawozdanie...*, oprac. P. Krystyniak, październik 2022). W wyniku badań ustalono, że podłoże gruntowe charakteryzuje się prostymi warunkami geologicznymi. Roboty objęte projektem należy zakwalifikować do I kategorii geotechnicznej – mają one charakter robót remontowych. Projekt nie przewiduje posadowienia nowych elementów lub obiektów budowlanych na gruncie.

**9. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych**

Nie dotyczy – obiekt użyteczności publicznej bez lokali mieszkalnych.

**10. Liczba lokali mieszkalnych dla osób niepełnosprawnych**

Nie dotyczy – obiekt użyteczności publicznej bez lokali mieszkalnych.

**11. Opis zapewnienia warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne**

Nie dotyczy – sposób użytkowania budynków, w tym w zakresie dostępu, nie ulega zmianie.

**12. Parametry techniczne opisujące wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

Nie dotyczy – roboty objęte inwestycją nie obejmują przebudowy/zmiany parametrów instalacji wewnętrznych ani instalacji zewnętrznych. Roboty objęte inwestycją nie wpływają ponadto na przeznaczone do pozostawienia instalacje wewnętrzne ani zewnętrznej w sposób powodujący zmianę dotychczasowych parametrów instalacji. Rozbiórka części nieczynnych instalacji nie wpływa na środowisko.

**13. Analiza możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

Nie dotyczy – roboty objęte inwestycją nie obejmują przebudowy/zmiany parametrów instalacji wewnętrznych ani instalacji zewnętrznych.

**14. Analiza możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę w pomieszczeniach**

Nie dotyczy – roboty objęte inwestycją nie obejmują przebudowy/zmiany parametrów instalacji wewnętrznych ani instalacji zewnętrznych.

**15. Informacje o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego**

Budynki wyposażono w następujące instalacje:

- instalacje wodociągowe i kanalizacyjne,
- instalacje centralnego ogrzewania,
- instalacje elektroenergetyczne i elektryczne,
- instalacje teletechniczne.

Projektowana inwestycja obejmuje wyłącznie dachy budynków i nie wpływa na instalacje wewnętrzne.

**16. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

Nie dotyczy – projekt nie obejmuje zmiany sposobu użytkowania budynków i terenu ani robót wpływających na warunki ochrony przeciwpożarowej i nie wymaga wobec powyższego uzgodnienia rzeczoznawcy w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Obecnie istniejące warunki ochrony przeciwpożarowej zostaną zachowane.

**17. Informacja o zgodzie na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych**

Nie dotyczy.

## 18. Dokumenty projektantów



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Warszawa, dnia 19 czerwca 2013r.

Znak sprawy: 070/MaOKK/2013

Nr upr. MA/029/13

**DECYZJA nr 038/MaOKK/2013**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

magister inżynier architekt  
(tytuł zawodowy)

**Mroziewicz Marek, Jakub**  
(imię lub imiona i nazwisko)

urodzony w dniu 15 października 1982r. w Warszawie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Członek OKK MaOIA RP arch. Anna Wojterska – Talarczyk



Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Mroziewicz Marek, Jakub

Adres: ul. Belwederska 36/38 m. 115

00-594 Warszawa

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Marek Jakub MROZIEWICZ**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/029/13**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2535**.

Członek czynny od: 03-09-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-03-2024 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-2535-9572-FCDC-3F59-28Y2**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Warszawa, dnia 5 czerwca 2006 roku

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów  
ul. Małalińskiego 20, 02-513 Warszawa

numer sprawy: KK/128/06  
numer ewidencyjny uprawnień: MA/011/06

**DECYZJA NR KK/014/06**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, Dz.U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364, Nr 169, poz. 1419, Dz.U. z 2006 Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492, Dz.U. z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, Dz.U. z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, Dz.U. z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524), po rozpatrzeniu wniosku i na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

stwierdza się, że

Pan magister inżynier architekt **Michał Stanisław Wróblewski**  
urodzony dnia 22.06.1974 roku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i otrzymuje uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA arch. Janusz Pachowski

Wiceprzewodniczący OKK MOIA arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MOIA arch. Elżbieta Dziubek

Członek OKK MOIA arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MOIA arch. Marek Wacławek

Członek OKK MOIA arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MOIA arch. Jacek Kwieciński

Członek OKK MOIA arch. Andrzej Nasfeter



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Michał Stanisław Wróblewski
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane; Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Michał Stanisław WRÓBLEWSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/011/06**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1975**.

Członek czynny od: 19-09-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-03-2024 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-1975-5122-44AB-46BY-ABE8**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**19. Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z przepisami**

Warszawa, 22 GRUDNIA 2023 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, zmieniony przez: Dz. U. z 2020 r. poz. 471) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego:

REMONT WIĘŻBY I POKRYCIA DACHÓW W PAŁACU I DWÓCH  
OFICYNACH MUZEUM C.K. NORWIDA W DĘBINKACH

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

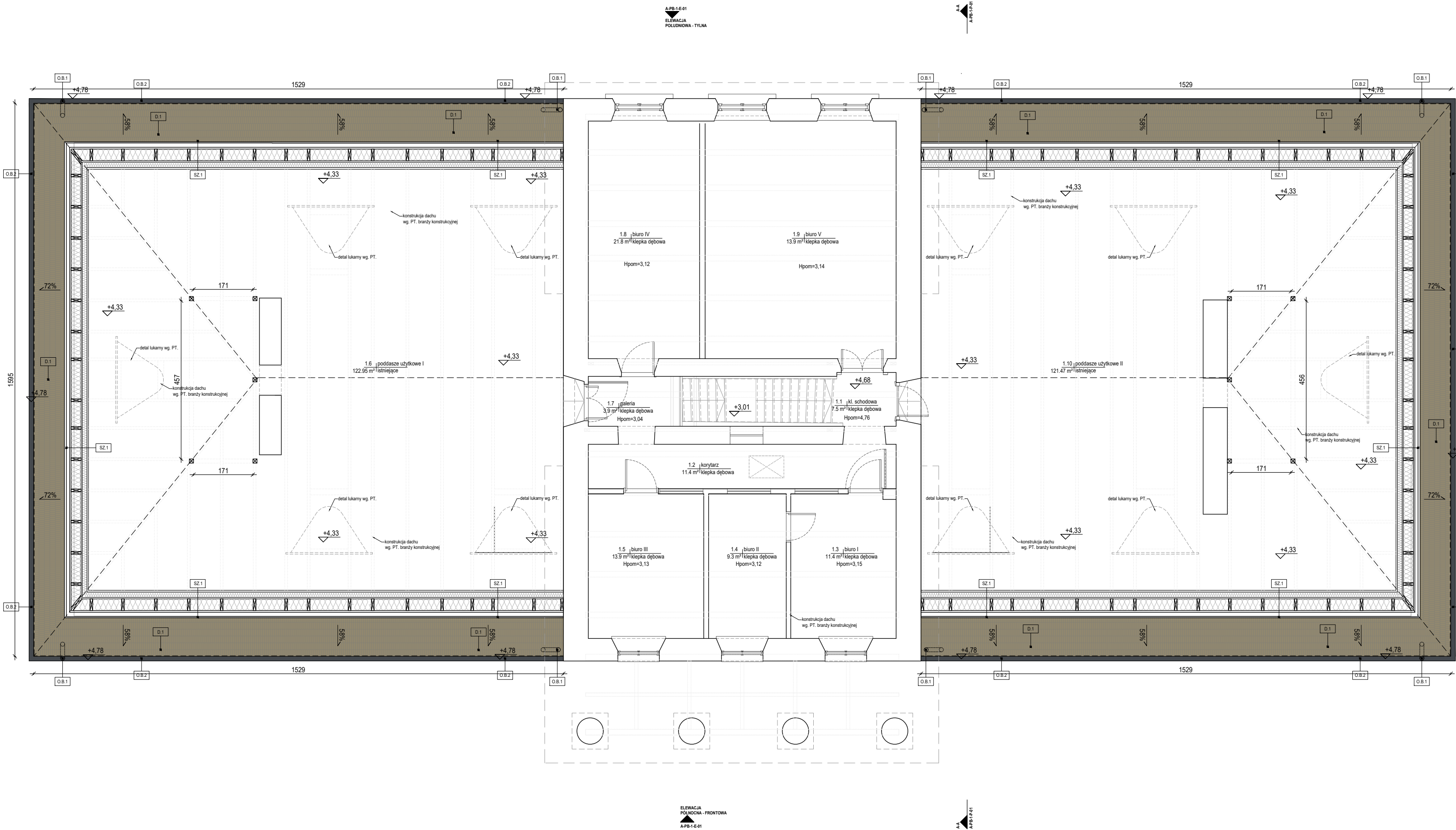
.....

podpis projektanta

.....

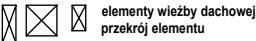
podpis sprawdzającego





## LEGENDA:

oznaczenie przegród i elementów budowlanych



oznaczenia pomieszczeń

0.19 | pomieszczenie  
16.80 m<sup>2</sup> | wykładzina / parkiet

oznaczenie wysokości pomieszczenia w świetle

Hpom=2,95cm

oznaczenie elewacji

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

A-PB-1-E-01

oznaczenie przekroju

A-PB-2-P-02

C-C

koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji +3.52 | wierzch wykończenia +3.52

spód konstrukcji +2.99 | spód wykończenia +2.99

nachylenie [ % ]

78%

oznaczenie prac budowlanych, konserwatorskich

O.B.3

zestawienie pomieszczeń		
nr	nazwa	powierzchnia m <sup>2</sup>
1.1	kl. schodowa	7.5*
1.2	korytarz	11.4
1.3	biuro I	12.6
1.4	biuro II	9.3
1.5	biuro III	13.9
1.6	poddasze użytkowe I	122.95**
1.7	galeria	3.9
1.8	biuro IV	21.8
1.9	biuro V	37.35
1.10	poddasze użytkowe II	121.47**
	powierzchnia łączna	362.17

UWAGI:

- \* - wliczono powierzchnie użytkową parteru
- \*\* - powierzchnie użytkowe na poddaszu o wysokości większej niż 140 cm, a mniejszej niż 220 cm, pomniejsza współczynnik 50% - obliczenie wg. normy PN-70/B-02365

UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

projekt / inwestycja:

**Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

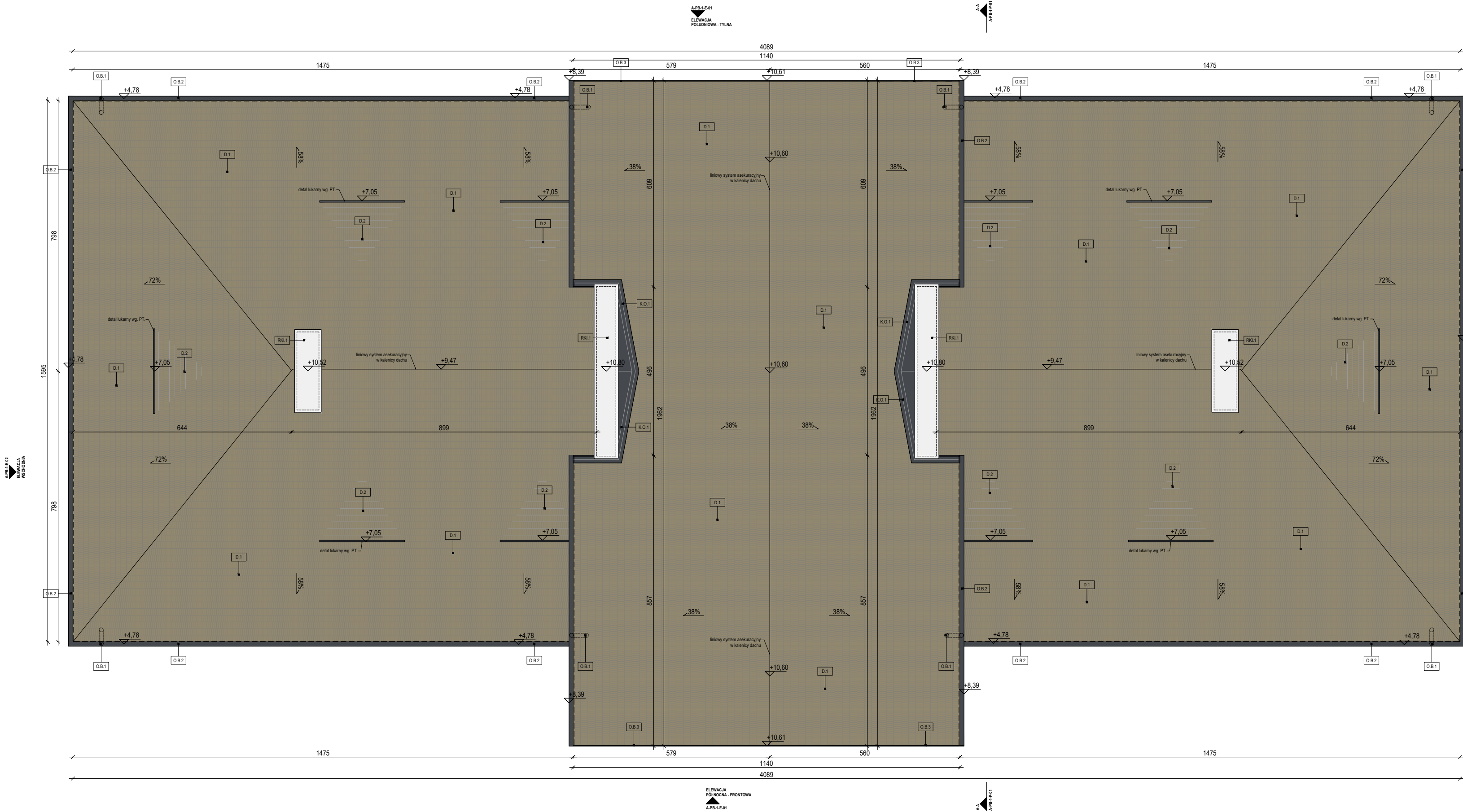
projekt / element projektu:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

RZUT PODDASZA

skala:	data:	nr. rewizji:	A-PB-1-R-01
1:100	2023-12-22	-	



## LEGENDA:

oznaczenie przegród i elementów budowlanych

☒ ☒ ☒ elementy więzby dachowej  
przekrój elementu

oznaczenia pomieszczeń

0.19 | pomieszczenie  
16.80 m<sup>2</sup> | wykładzina / parkiet

oznaczenie wysokości pomieszczenia w świetle

Hpom=2,95cm

oznaczenie elewacji

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

A-PB-1-E-01

oznaczenie przekroju

A-PB-2-P-02

C-C

koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji  
+ 3.52

spód konstrukcji  
+ 2.99

wierzch wykończenia  
+ 3.52

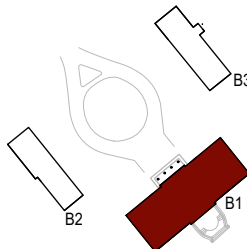
spód wykończenia  
+ 2.99

nachylenie [ % ]

78%

oznaczenie prac budowlanych, konserwatorskich

O.B.3



UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

projekt / inwestycja:

**Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

podpis:

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

podpis:

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

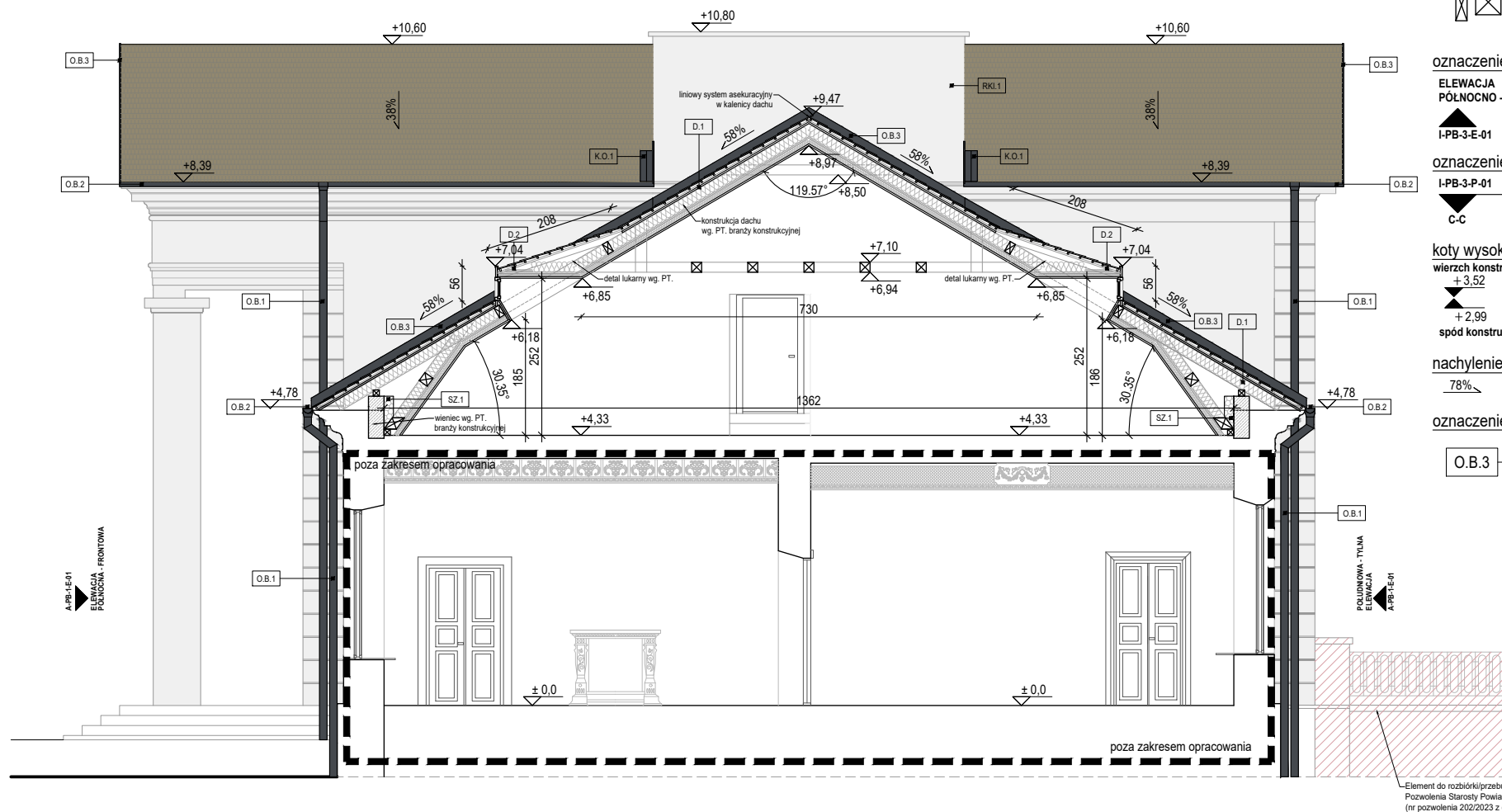
projekt / element projektu:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

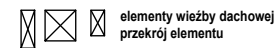
RZUT DACHU

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	A-PB-1-R-02



## LEGENDA:

oznaczenie przegród i elementów budowlanych



oznaczenie elewacji

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

I-PB-3-E-01

oznaczenie przekroju

I-PB-3-P-01

C-C

koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji +3.52 wierzch wykończenia +3.52

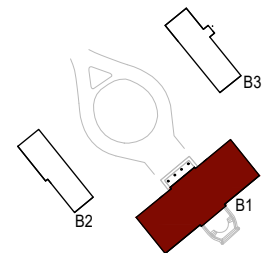
spód konstrukcji +2.99 spód wykończenia +2.99

nachylenie [ % ]

78%

oznaczenie prac budowlanych, konserwatorskich

O.B.3



UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

projekt / inwestycja:

**Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z.O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

podpis:

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

podpis:

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

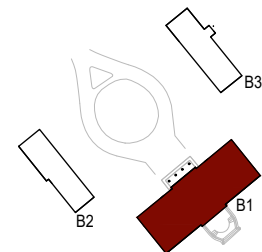
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

PRZĘKRÓJ A-A

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	A-PB-1-P-01





UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

projekt / inwestycja:  
**Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:  
ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:  
MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:  
mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

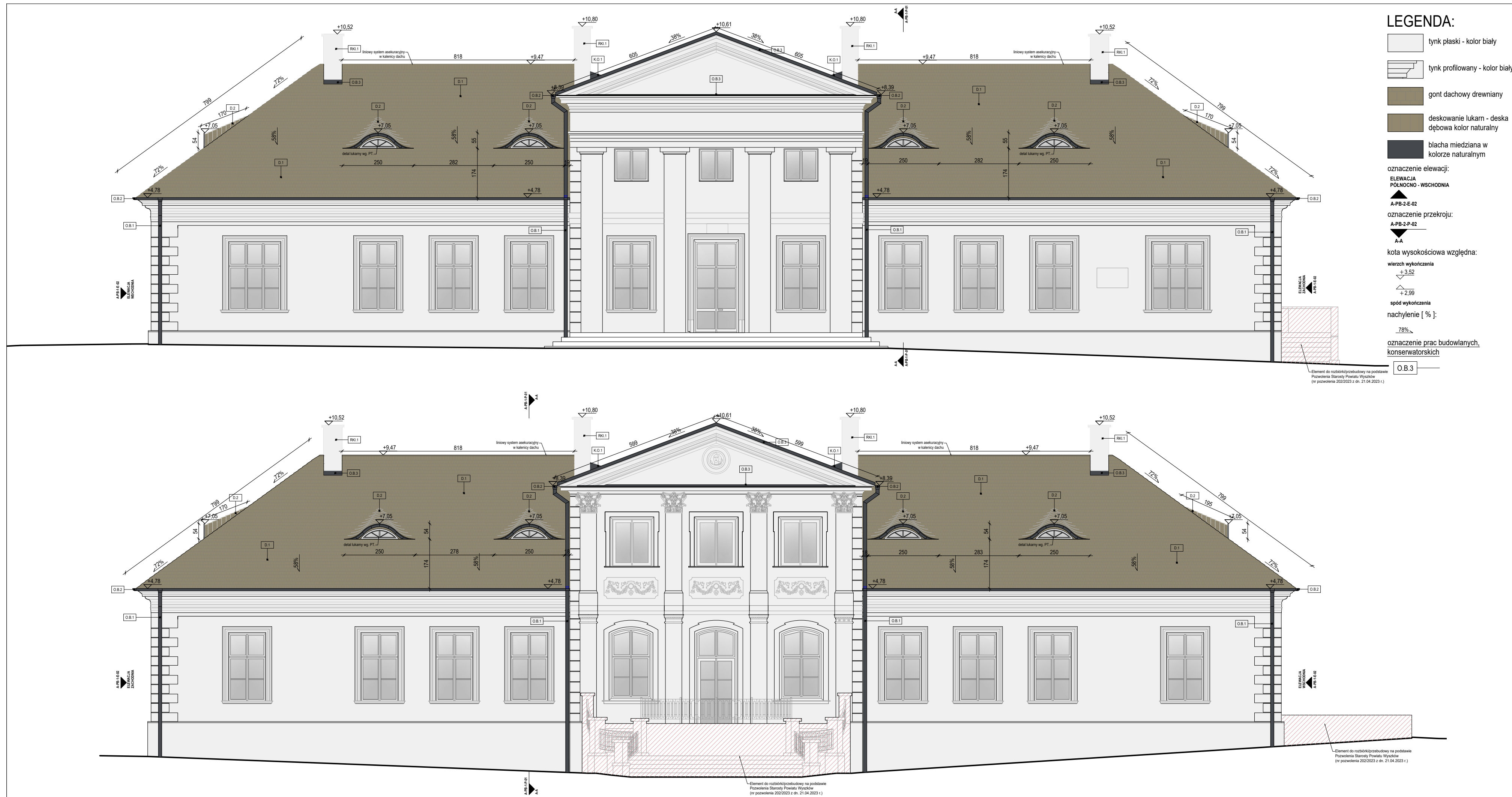
projektant sprawdzający:  
mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

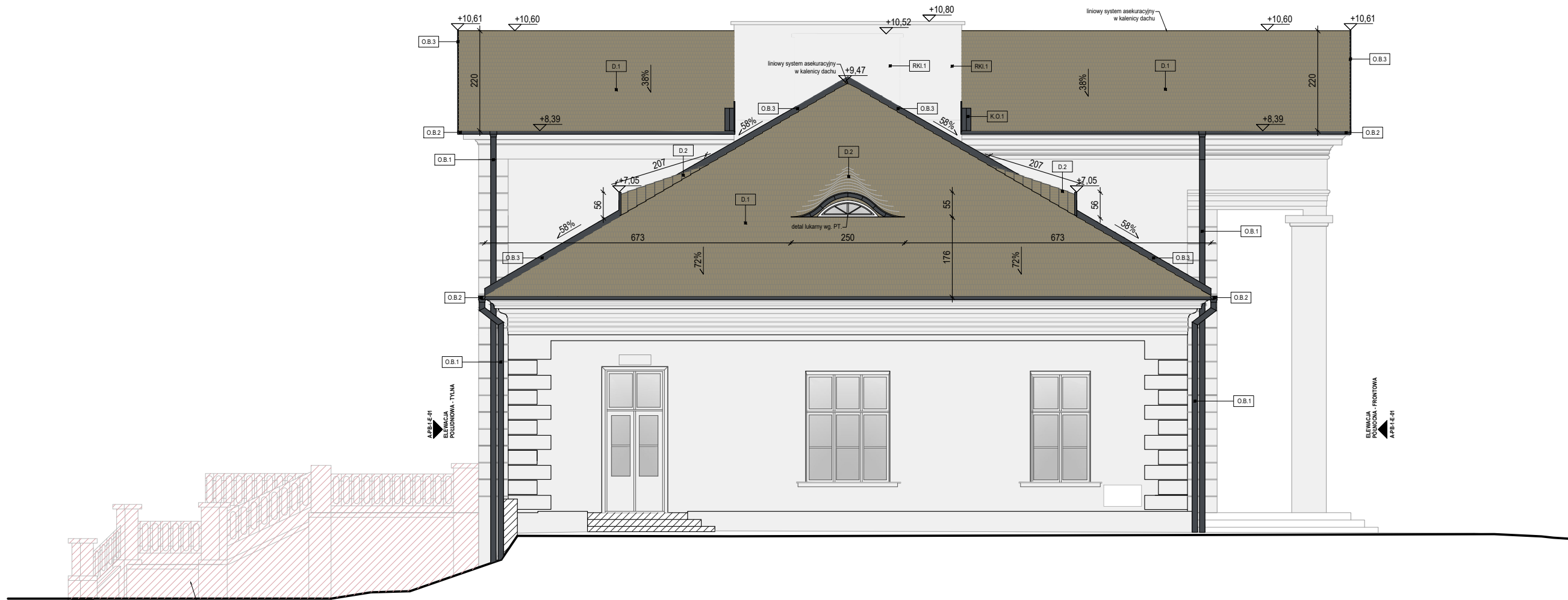
mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:  
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:  
ELEWACJA PÓŁNOCNA - FRONTOWA I POŁUDNIOWA - TYLNA

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	A-PB-1-E-01





## LEGENDA:

- tynk płaski - kolor biały
- tynk profilowany - kolor biały
- gont dachowy drewniany
- deskowanie lukarn - deska dębowa kolor naturalny
- blacha miedziana w kolorze naturalnym

oznaczenie elewacji:

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

oznaczenie przekroju:

A-PB-2-P-02

A-A

kota wysokościowa względna:

wierzch wykończenia

+3.52

+2.99

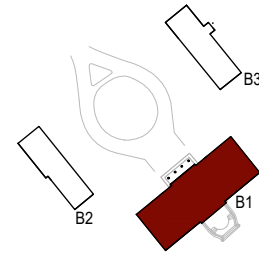
spód wykończenia

nachylenie [ % ]:

78%

oznaczenie prac budowlanych,  
konserwatorskich

O.B.3



UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

projekt / inwestycja:

**Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z.O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mrozwiewicz  
MA/029/13

podpis:

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

podpis:

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

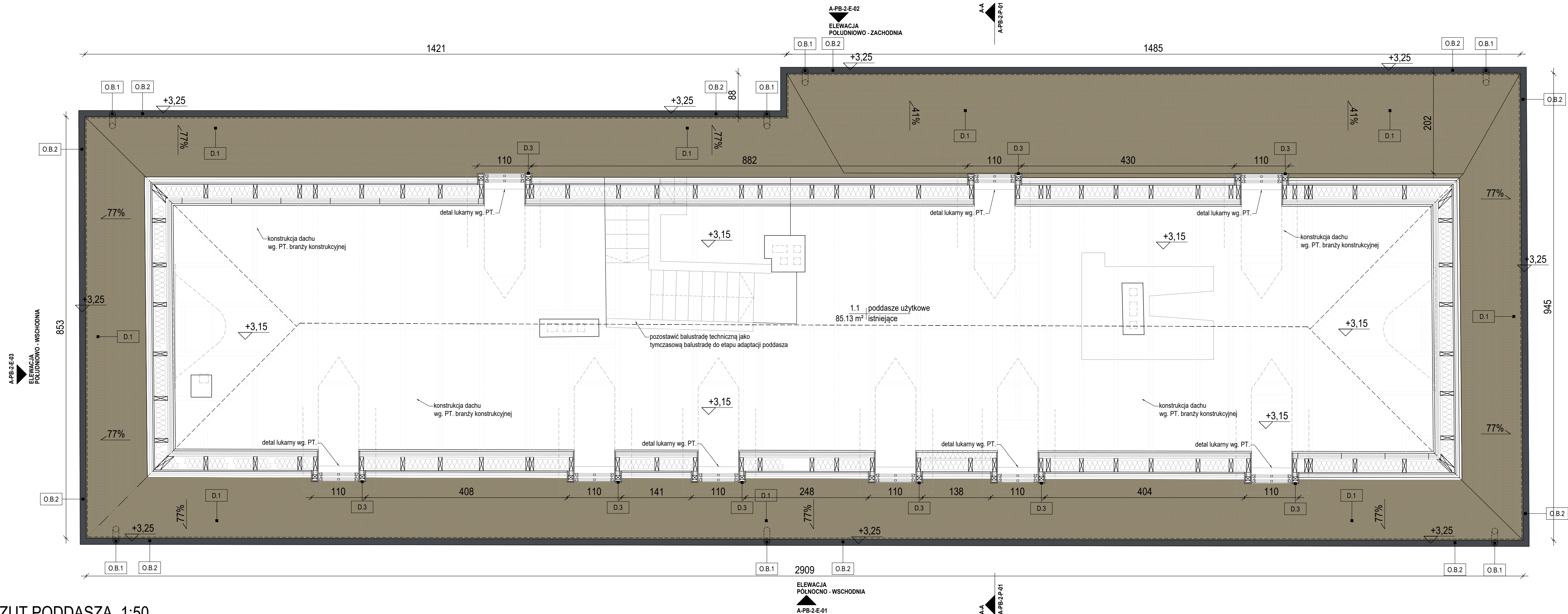
nr / tytuł rysunku:

ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	A-PB-1-E-02

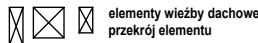


RZUT PODDASZA, 1:50



#### LEGENDA:

oznaczenie przegród i elementów budowlanych



oznaczenia pomieszczeń

0.19 | pomieszczenie  
16.80 m² | wykładzina / parkiet

oznaczenie wysokości pomieszczenia w świetle

Hpom=2,95cm

oznaczenie elewacji

ELEWACJA  
POŁNOČNO - WSCHODNIA

A-PB-1-E-01

oznaczenie przekroju

A-PB-2-P-02

C-C

koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji    wierzch wykończenia  
+3.52    +3.52

+2.99    +2.99  
spód konstrukcji    spód wykończenia

nachylenie [ % ]

78%

oznaczenie prac budowlanych,  
konserwatorskich

O.B.3

zestawienie pomieszczeń		
nr	nazwa	powierzchnia m²
1.1	poddasze użytkowe**	85,13
	powierzchnia łączna	85,13

UWAGI:  
\*\* - powierzchnie użytkowe na poddaszu o wysokości większej niż 140 cm, a mniejszej niż 220 cm, pomniejsza współczynnik 50% - obliczenie wg. normy PN-70/B-02365

projekt / inwestycja:

**Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

RZUT PODDASZA

skala:

1:100

data:

2023-12-22

nr. rewizji:

-

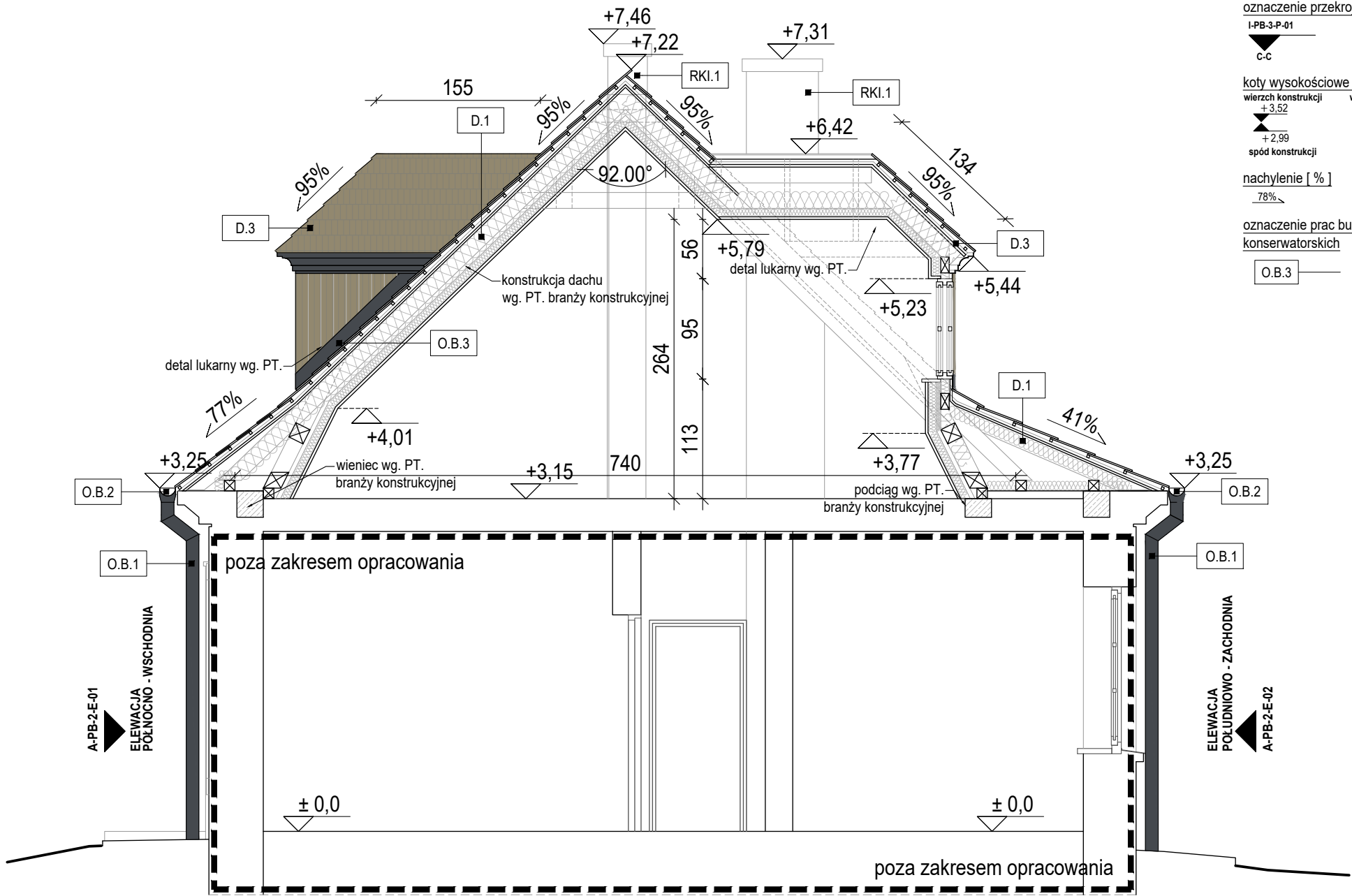
nr. rysunku:

A-PB-2-R-01





PRZEKRÓJ A-A, 1:50



LEGENDA:

oznaczenie przegród i elementów budowlanych

elementy więźby dachowej  
przekrój elementu

oznaczenie elewacji

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

I-PB-3-E-01

oznaczenie przekroju

I-PB-3-P-01

C-C

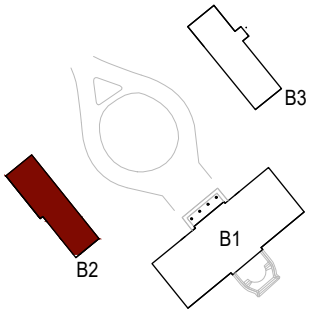
koty wysokościowe względne  
wierzch konstrukcji  
+ 3,52  
spód konstrukcji  
+ 2,99  
wierzch wykończenia  
+ 3,52  
spód wykończenia  
+ 2,99

nachylenie [ % ]

78%

oznaczenie prac budowlanych,  
konserwatorskich

O.B.3



projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

podpis:

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

podpis:

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

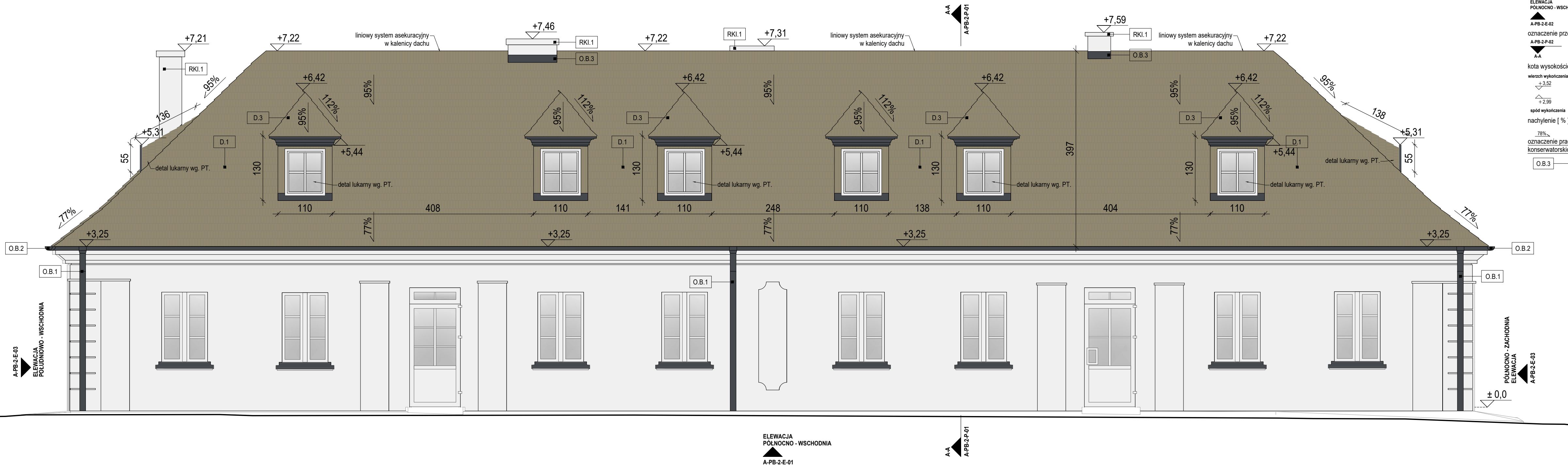
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

PRZEKRÓJ A-A

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	A-PB-2-P-01

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA



LEGENDA:

- tynk płaski - kolor biały
- tynk profilowany - kolor biały
- gont dachowy drewniany
- deskowanie lukarn - deska dębowa kolor naturalny
- blacha miedziana w kolorze naturalnym

oznaczenie elewacji:

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

A-PB-2-E-02

oznaczenie przekroju:

A-PB-2-P-02

A-A

kota wysokościowa względna:

wierzchołki

+3.52

+2.99

spód wykończenia

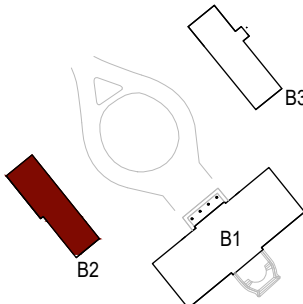
nachylenie [ % ]:

78%

oznaczenie prac budowlanych,

konservatorskich

O.B.3



projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

skala:

1:100

data:

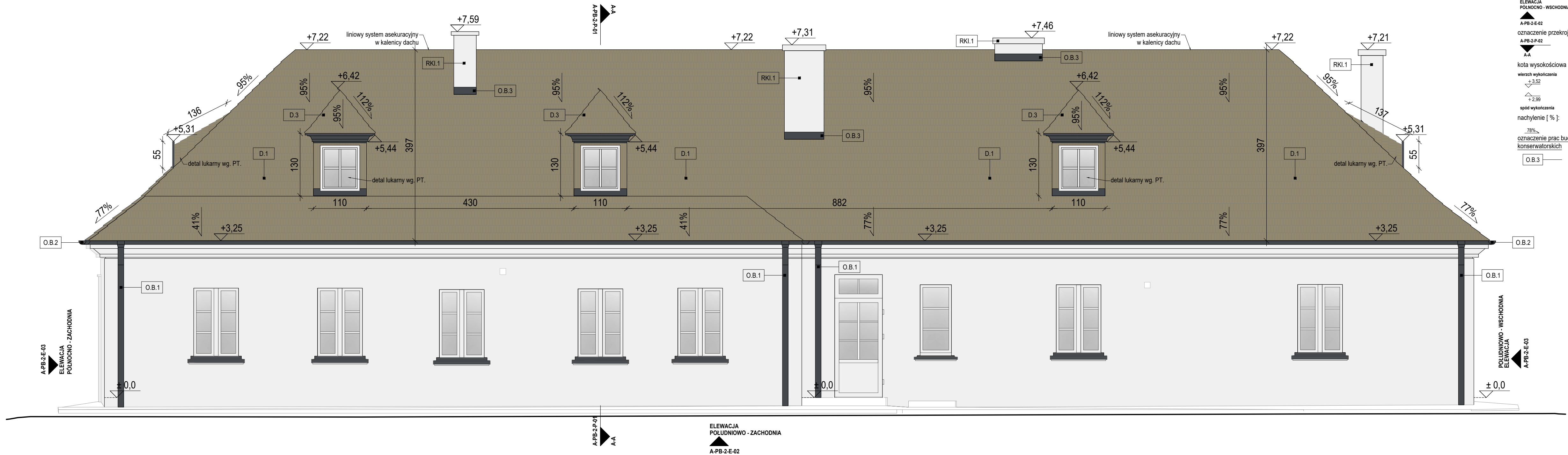
2023-12-22

nr. rewizji:

-

A-PB-2-E-01

ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA



LEGENDA:

- tynk płaski - kolor biały
- tynk profilowany - kolor biały
- gont dachowy drewniany
- deskowanie lukarn - deska dębowa kolor naturalny
- blacha miedziana w kolorze naturalnym

oznaczenie elewacji:

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

A-PB-2-E-02

oznaczenie przekroju:

A-PB-2-P-02

A-A

kota wysokościowa względna:

wierzch wykończenia

+3.52

+2.99

spód wykończenia

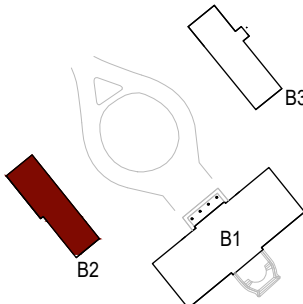
nachylenie [ % ]:

78%

oznaczenie prac budowlanych,

konservatorskich

O.B.3



projekt / inwestycja:

Remont wieży i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

skala:

1:100

data:

2023-12-22

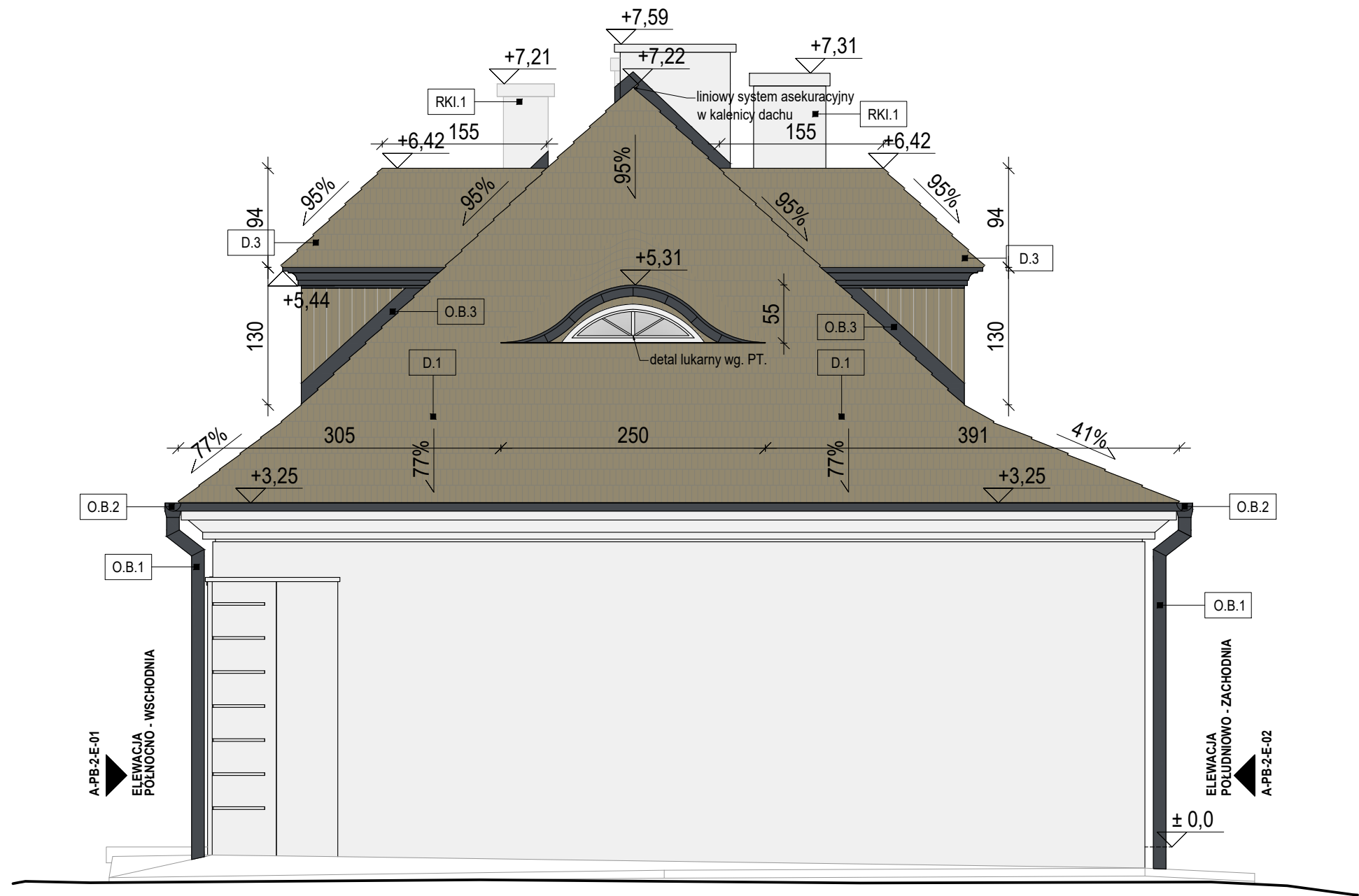
nr. rewizji:

-

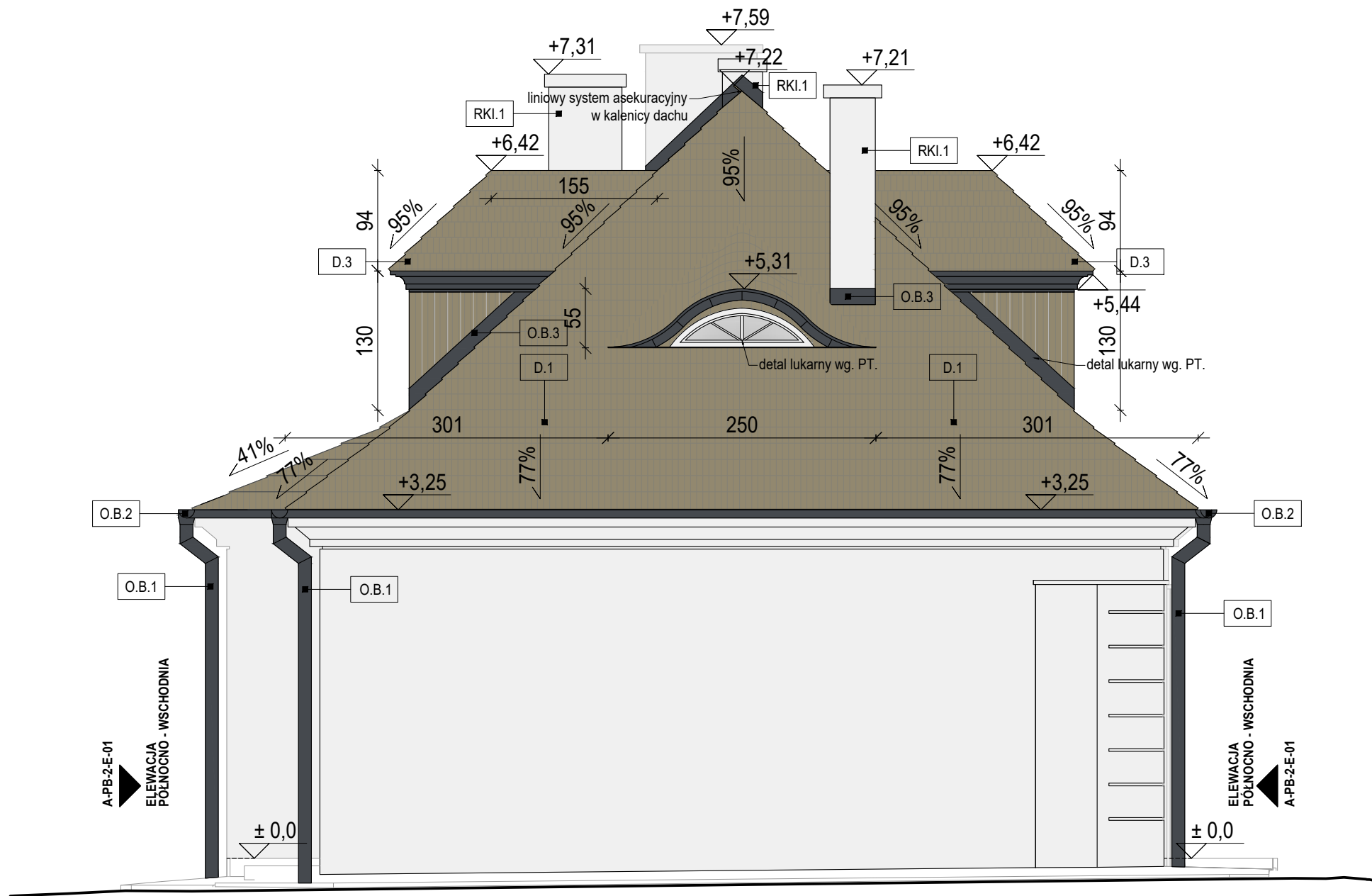
A-PB-2-E-02



ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA



LEGENDA:

- tynk płaski - kolor biały
- tynk profilowany - kolor biały
- gont dachowy drewniany
- deskowanie lukarn - deska dębowa kolor naturalny
- blacha miedziana w kolorze naturalnym

oznaczenie elewacji:

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

A-PB-2-E-02

oznaczenie przekroju:

A-PB-2-P-02

A-A

kota wysokościowa względna:

wierzch wykończenia

+ 3.52

+ 2.99

spód wykończenia

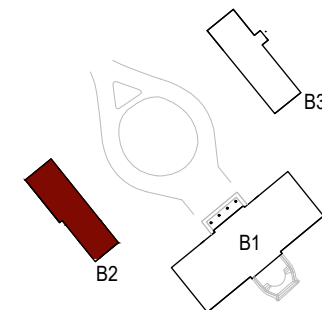
nachylenie [ % ]:

78%

oznaczenie prac budowlanych,

konserwatorskich

O.B.3



projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

podpis:

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

podpis:

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

ELEWACJE PÓŁNOCNO-ZACHODNIA I  
POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

skala:

1:100

data:

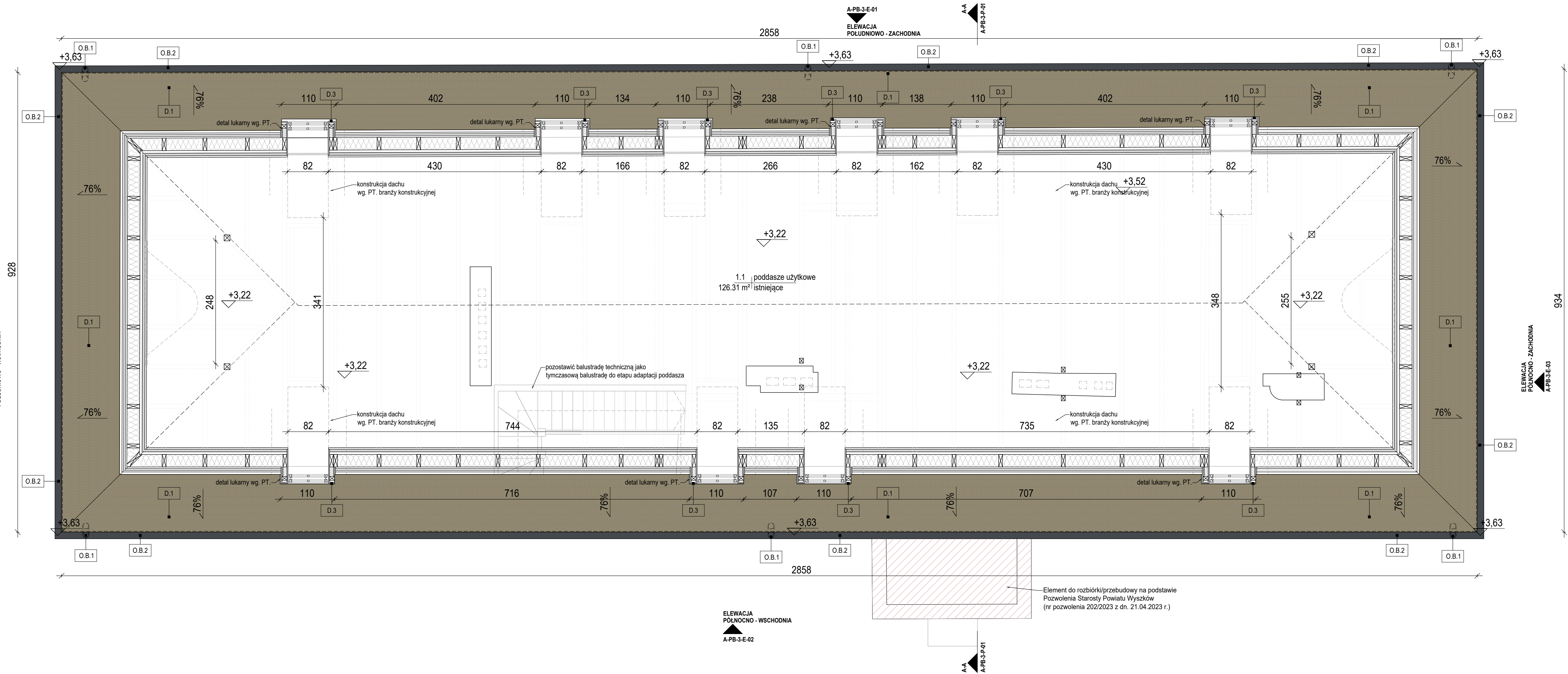
2023-12-22

nr. rewizji:

-

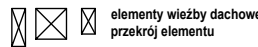
nr. rysunku:

A-PB-2-E-03



## LEGENDA:

oznaczenie przegród i elementów budowlanych



oznaczenia pomieszczeń

0.19 | pomieszczenie  
16.90 m² | wykładzina / parkiet

oznaczenie wysokości pomieszczenia w świetle

H<sub>pom</sub>=2,95cm

oznaczenie elewacji

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

A-PB-1-E-01

oznaczenie przekroju

A-PB-2-P-02

C-C

koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji

+3.52

+2.99

spód konstrukcji

nachylenie [ % ]

76%

oznaczenie prac budowlanych, konserwatorskich

O.B.3

zestawienie pomieszczeń		
nr	nazwa	powierzchnia m²
1.1	poddasze użytkowe**	126,31
	powierzchnia łączna	126,31

UWAGI:  
\*\* - powierzchnie użytkowe na poddaszu o wysokości większej niż 140 cm, a mniejszej niż 220 cm, pomniejsza współczynnik 50% - obliczenie wg. normy PN-70/B-02365

projekt / inwestycja:

**Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

RZUT PODDASZA

skala:

1:100

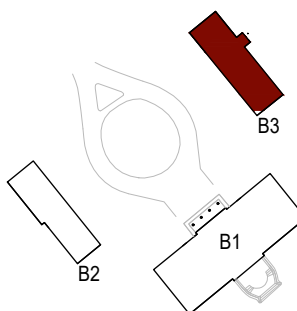
data:

2023-12-22

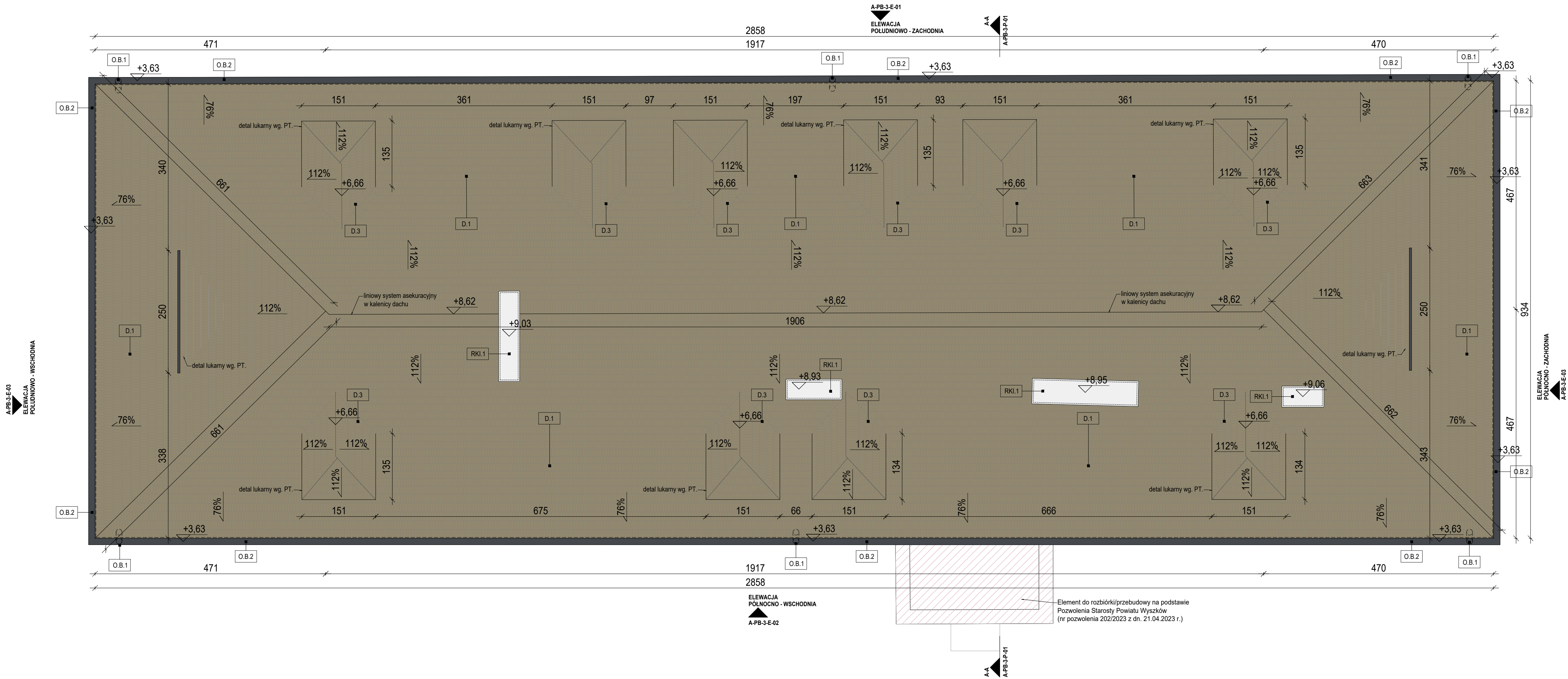
nr. rewizji:

-

A-PB-3-R-01

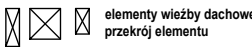






## LEGENDA:

oznaczenie przegród i elementów budowlanych



oznaczenia pomieszczeń

0.19 | pomieszczenie  
16.90 m<sup>2</sup> | wykładzina / parkiet

oznaczenie wysokości pomieszczenia w świetle

Hpom=2,95cm

oznaczenie elewacji

ELEWACJA  
POLNOCNO - WSCHODNIA

A-PB-1-E-01

oznaczenie przekroju

A-PB-2-P-02

C-C

koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji  
+3.52

wierzch wykończenia  
+3.52

spód konstrukcji  
+2.99

spód wykończenia  
+2.99

nachylenie [ % ]

78%

oznaczenie prac budowlanych,  
konserwatorskich

O.B.3

projekt / inwestycja:

**Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z.O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

RZUT DACHU

skala:

1:100

data:

2023-12-22

nr. rewizji:

-

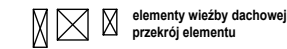
nr. rysunku:

A-PB-3-R-02

PRZEKRÓJ A-A, 1:50

LEGENDA:

oznaczenie przegród i elementów budowlanych



oznaczenie elewacji

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

I-PB-3-E-01

oznaczenie przekroju

I-PB-3-P-01

C-C

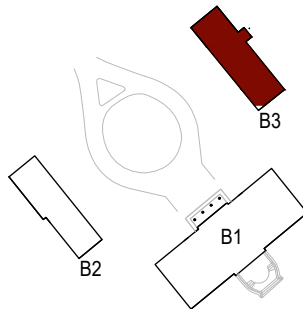
koty wysokościowe względne  
wierzch konstrukcji +3,52 wierzch wykończenia +3,52  
spód konstrukcji +2,99 spód wykończenia +2,99

nachylenie [ % ]

78%

oznaczenie prac budowlanych,  
konserwatorskich

O.B.3



projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

podpis:

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

podpis:

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

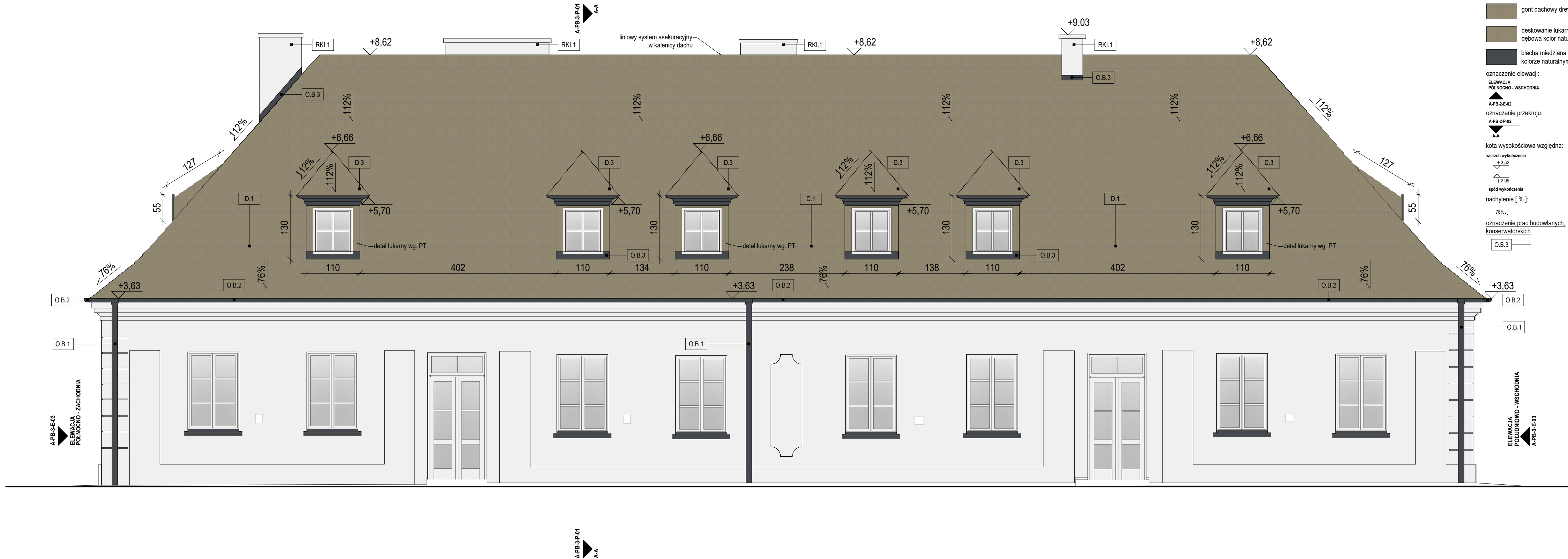
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

PRZEKRÓJ A-A

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	A-PB-3-P-01

ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA



LEGENDA:

- tylny płaski - kolor biały
- tylny profilowany - kolor biały
- gont dachowy drewniany
- deskowanie lukarn - deska dębowa kolor naturalny
- blacha miedziana w kolorze naturalnym

oznaczenie elewacji:

ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA

A-PB-2-E-02

oznaczenie przekroju:

A-PB-2-P-02

A-A

kota wysokościowa względna:

wierzch wykończenia

+3.92

+2.99

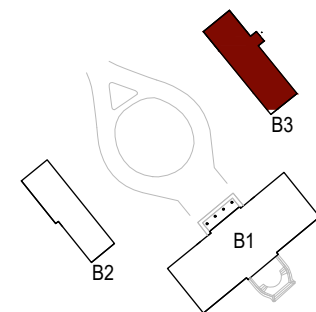
spód wykończenia

nachylenie [ % ]:

76%

oznaczenie prac budowlanych, konserwatorskich

O.B.3



projekt / inwestycja:

Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

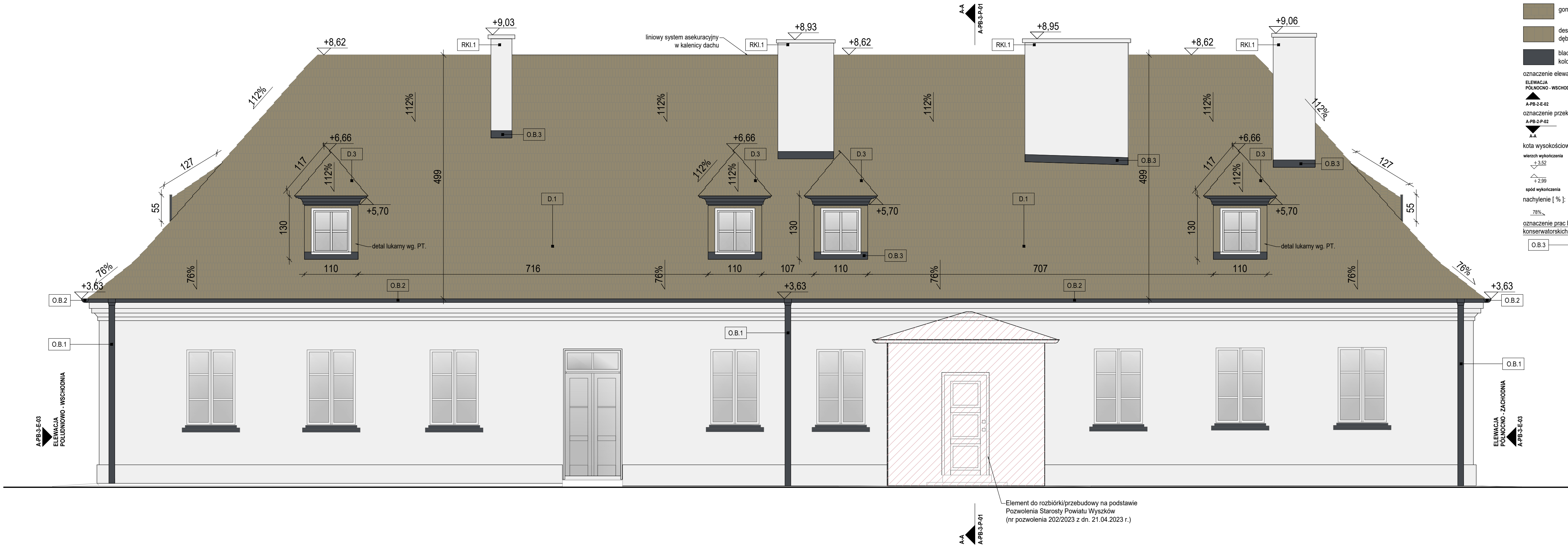
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	A-PB-3-E-01

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA



LEGENDA:

- tynk płaski - kolor biały
- tynk profilowany - kolor biały
- gont dachowy drewniany
- deskowanie lukarn - deska dębowa kolor naturalny
- blacha miedziana w kolorze naturalnym

oznaczenie elewacji:

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

A-PB-2-E-02

oznaczenie przekroju:

A-PB-2-P-02

A-A

kota wysokościowa względna:

wierzch wykończenia

+3.92

+2.99

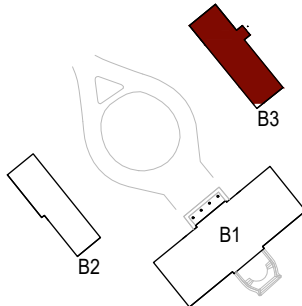
spód wykończenia

nachylenie [ % ]:

76%

oznaczenie prac budowlanych, konserwatorskich

O.B.3



projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

nr / tytuł rysunku:

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	A-PB-3-E-02



The drawing is a detailed architectural elevation of a building's facade, focusing on the roof and upper walls. The roof is gabled with a central dormer window. Key features and annotations include:

- Roof Pitches:** The main roof has a pitch of 112%. The dormer roof has a pitch of 76%.
- Dimensions:**
  - Horizontal dimensions: 343 (width of the main roof sections), 250 (width of the dormer), and 134 (width of the eaves).
  - Vertical dimensions: 93 (height of the eaves), 130 (height of the dormer), and 76% (vertical rise for the dormer).
- Elevation Points:**
  - +9.03: Highest point on the roof ridge.
  - +8.62: Point on the upper roof slope.
  - +6.66: Point on the lower roof slope.
  - +5.70: Point at the base of the dormer.
  - +3.63: Point at the base of the main roof.
- Roof Elements:**
  - liniowy system asekuracyjny w kalenicy dachu:** A linear safety system in the roof eaves.
  - detal lukarny wg. PT.:** Detail of the dormer window frame according to PT standards.
- Labels and Markers:**
  - RKl.1:** Marker for the roof ridge line.
  - D.1, D.3:** Markers for specific roof points.
  - O.B.1, O.B.2, O.B.3:** Markers for different levels or sections of the facade.

The drawing shows a building elevation with a gabled roof and a central dormer. Key annotations include:

- Roof Slopes:** 112% for the main roof, 76% for the dormer roof, and 76% for the side gables.
- Height Markers:** +9.03, +9.06, +8.62, +6.66, +5.70, +3.63, and +3.52.
- Dimensions:** 134, 136, 93, 130, 54, 338, 250, and 76.
- Labels:** O.B.1, O.B.2, O.B.3, D.1, D.3, R.KI.1, and A-PB.3-E-01.
- Notes:** "liniowy system aseuracyjny w kalenicy dachu" (linear security system in the roof ridge) and "detal lukarny wg. PT." (dormer detail according to PT).

**Legend:**

- deskowienie lukarn - deska dębowa kolor naturalny (dormer cladding - oak plank natural color)
- blacha miedziana w kolorze naturalnym (natural color copper sheet)

**Elevation and Section Markers:**

- ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA** (North-East Elevation)
- A-PB-2-E-02** (North-East Elevation Section)
- A-PB-2-P-02** (North-East Elevation Section)
- A-A** (North-East Elevation Section)
- kota wysokościowa względna:** (relative height marker)
- wierzch wykończenia** (finish top): +3.52
- spód wykończenia** (finish bottom): +2.99
- nachylenie [ % ]:** (slope [ % ]): 78%
- oznaczenie prac budowlanych, konserwatorskich** (construction, conservation work marking)
- O.B.3** (Construction marking)

**Other Markers:**

- ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA** (North-West Elevation)
- A-PB.3-E-01** (North-West Elevation)
- ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA** (North-East Elevation)
- A-PB.3-E-02** (North-East Elevation)

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	A-PB-3-E-03

CZĘŚĆ 4 ZAŁĄCZNIKI – INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	REMONT WIEŻBY I POKRYCIA DACHÓW W PAŁACU I DWÓCH OFICYNACH MUZEUM C.K. NORWIDA W DĘBINKACH
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	07-230 DĘBINKI, UL. PAŁACOWA 7 WOJ. MAZOWIECKIE, POW. WYSZKOWSKI, GM. ZABRODZIE, KATEGORIA IX – BUDYNKI NAUKI, KULTURY I OŚWIATY
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO, NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	jednostka: ZABRODZIE obręb: DĘBINKI działki: 143506_2.0005.833/26
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES	MUZEUM CYPRIANA NORWIDA W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI) UL. PAŁACOWA 7, 07-230 DĘBINKI

PROJEKTANT					
ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA – PROJEKTANT	MAREK MROZIEWICZ	ARCHITEKTO- NICZNA	MA/029/13	22.12.2023	



Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji:

- a. rozbiórki elementów architektonicznych i konstrukcyjnych wtórnych, małowartościowych oraz elementów zdegradowanych nie kwalifikujących się do konserwacji, usunięcie roślinności w strefie robót kolidującej z inwestycją,
- b. prace remontowe w zakresie odwodnienia budynku – remont rynien, rur spustowych,
- c. prace remontowe w zakresie dachu budynku – remont więźby dachowej z wymianą elementów nie kwalifikujących się do zachowania, remont instalacji odgromowej (z wykorzystaniem obecnie istniejących elementów i parametrów instalacji),
- d. przebudowa pokryć dachowych budynku – wykonanie izolacji termicznych, wykonanie opłytywania dachu od spodu zapewniającego odporność ogniową, wykonanie nowych pokryć dachowych – pokrycie z gontu drewnianego,
- e. prace remontowe w zakresie kominów murowanych,
- f. przegląd i ewentualnie remont elementów dachowych instalacji wentylacji grawitacyjnej oraz instalacji kanalizacyjnej,
- g. prace konserwatorskie w zakresie wnętrz piwnic i dolnych partii wnętrz parteru w zakresie niezbędnym dla wykonania wymiany zawilgoconych tynków w strefie co-kołowej na tynki WTA,
- h. odtworzenie nawierzchni wokół budynków na cele tymczasowej eksploatacji, zapewnienie tymczasowych dojazdów do budynków – w postaci dojazdów do budynków wykonanych na cele budowy, pozostawionych do tymczasowej eksploatacji.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- Roboty dotyczą trzech istniejących budynków-B1 budynek dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, B2 i B2 budynki jednokondygnacyjne z poddaszami częściowo użytkowymi.
- Ponadto na terenie inwestycji w bezpośrednim otoczeniu budynku występuje szereg elementów infrastruktury technicznej podziemnej wskazanych na mapie do celów projektowych oraz mogą występować elementy infrastruktury podziemnej nie-wskazane na mapie.

Wskazanie dotyczące elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- a. Podczas prac związanych z wyburzeniem istniejących elementów istnieje ryzyko niekontrolowanej awarii ustroju nośnego budynków lub też upadku elementu.

- b. Podczas montażu elementów prefabrykowanych istnieje ryzyko przygniecenia pracownika lub upadku elementu prefabrykowanego z wysokości.
- c. Podczas pracy w wykopach istnieje ryzyko zasypania pracownika bądź zawalenia się wykopu.
- d. Podczas pracy na wysokości istnieje ryzyko upadku pracownika lub upadku przedmiotu z wysokości.
- e. Podczas pracy z maszynami i sprzętem budowlanym występuje szereg czynników ryzyka związanych z obsługą urządzeń mechanicznych.
- f. Podczas pracy z preparatami chemicznymi, w szczególności biobójczymi, występuje szereg czynników ryzyka o charakterze skażenia chemicznego, wymagających zastosowania sprzętu specjalistycznego ochrony osobistej.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych zobowiązany jest do:

- a. Sporządzenia Instrukcji bezpiecznego wykonywania robót oraz zapoznania z nią pracowników.
- b. Sprawowania nadzoru nad BHP.
- c. Ustalenia wykazu robót szczególnie niebezpiecznych oraz sposobu ich wykonania, wyposażenia pracowników w sprzęt ochrony osobistej i zbiorowej oraz egzekwowanie jego stosowania.
- d. Przeszkolenia pracowników w zakresie BHP określonym Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 1996 r. Nr 65, poz. 285). Dokumenty potwierdzające przeprowadzenie szkoleń powinny być przechowywane w dokumentacji budowy.
- e. Sporządzenia i udostępnienia pracownikom planu BIOZ.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych. Należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności:

- a. balustrady i siatki,
- b. strefy niebezpieczne powinny być oznakowane i wygradzone taśmą,
- c. wszystkie roboty winny być prowadzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U z dnia 19 marca 2003 r.).

Należy stosować środki ochrony indywidualnej, w szczególności:

- a. rękawice, okulary, przyłbice, hełmy, nakolanniki, nauszники ochronne,
- b. obuwiu BHP, z gumową podeszwą i twardym noskiem,
- c. środki ochronne specjalistyczne odpowiednie do wykorzystywanych preparatów chemicznych, w szczególności biobójczych,
- d. wszystkie roboty winny być prowadzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U z dnia 19 marca 2003 r.).

CZĘŚĆ 4 ZAŁĄCZNIKI – INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	REMONT WIEŻBY I POKRYCIA DACHÓW W PAŁACU I DWÓCH OFICYNACH MUZEUM C.K. NORWIDA W DĘBINKACH
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	07-230 DĘBINKI, UL. PAŁACOWA 7 WOJ. MAZOWIECKIE, POW. WYSZKOWSKI, GM. ZABRODZIE, KATEGORIA IX – BUDYNKI NAUKI, KULTURY I OŚWIATY
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO, NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY	jednostka: ZABRODZIE obręb: DĘBINKI działki: 143506_2.0005.833/26
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES	MUZEUM CYPRIANA NORWIDA W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI) UL. PAŁACOWA 7, 07-230 DĘBINKI

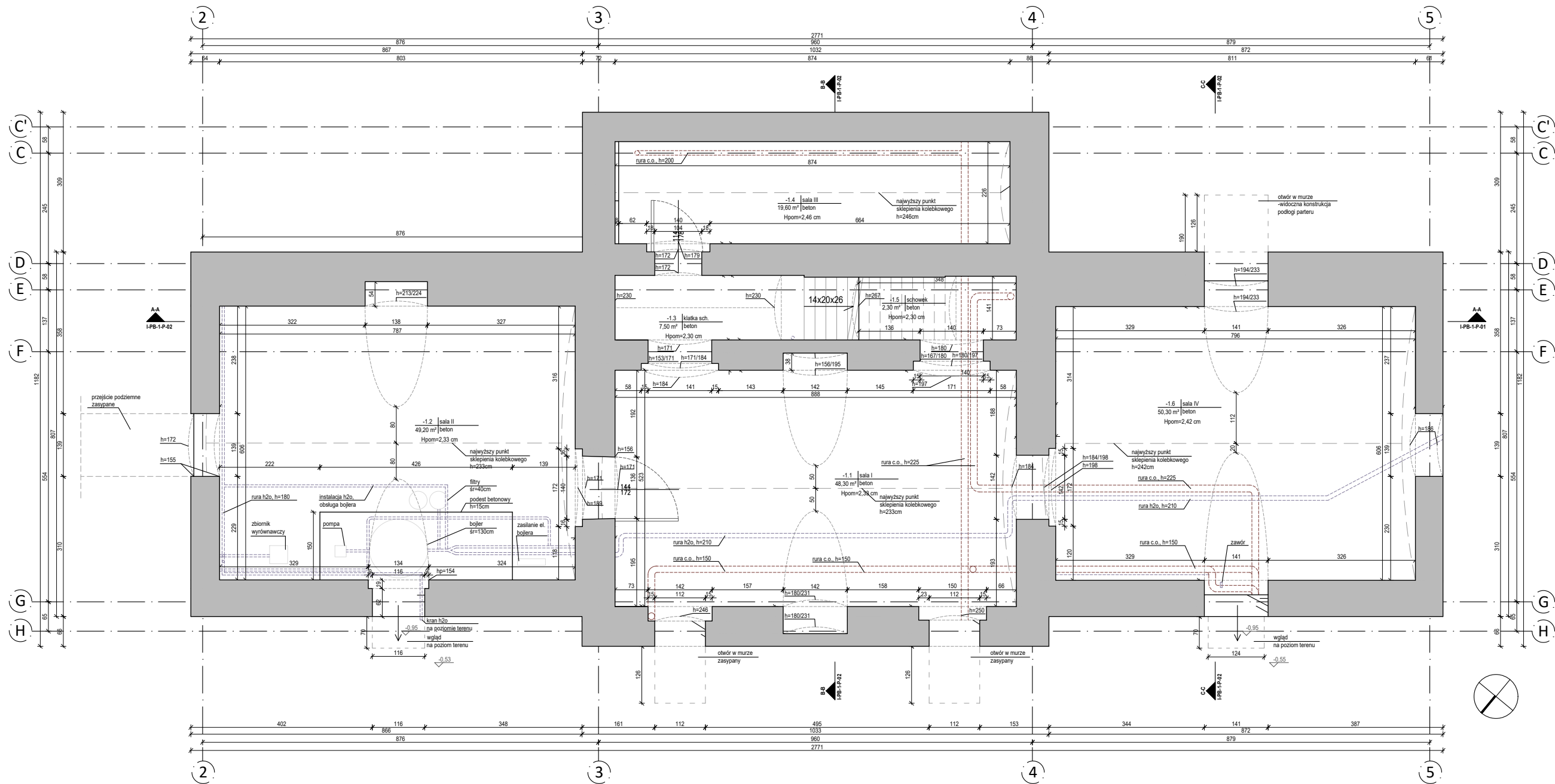
PROJEKTANT					
ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA – PROJEKTANT	MAREK MROZIEWICZ	ARCHITEKTO- NICZNA	MA/029/13	22.12.2023	
ARCHITEKTURA – OPRACOWANIE	KSAWERY CZYŃSKI	ARCHITEKTO- NICZNA	--	22.12.2023	

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA:**

- |     |              |  |       |
|-----|--------------|--|-------|
| 1)  | I-PB-1-R-01  | RZUT PRZYZIEMIA                            | 1:100 |
| 2)  | I-PB-1-R-02  | RZUT PIWNICY                               | 1:100 |
| 3)  | I-PB-1-R-03  | RZUT PIĘTRA                                | 1:100 |
| 4)  | I-PB-1-R-04  | RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ                       | 1:100 |
| 5)  | I-PB-1-R-05  | RZUT DACHU                                 | 1:100 |
| 6)  | I-PB-1-P-01  | PRZEKRÓJ A-A                               | 1:100 |
| 7)  | I-PB-1-P-02  | PRZEKRÓJ B-B I C-C                         | 1:100 |
| 8)  | I-PB-1-E-01  | ELEWACJE PÓŁNOCA I POŁUDNIOWA              | 1:100 |
| 9)  | I-PB-1-E-02  | ELEWACJE WSCHODNIA I ZACHODNIA             | 1:100 |
|     |              |  |       |
| 10) | I-IN-2-R-01  | RZUT PIWNICY                               | 1:50  |
| 11) | I-IN-2-R-02  | RZUT PRZYZIEMIA                            | 1:50  |
| 12) | I-IN-2-R-03  | RZUT PODDASZA                              | 1:50  |
| 13) | I-IN-2-R-04  | RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ                       | 1:50  |
| 14) | I-IN-2-R-05  | RZUT DACHU                                 | 1:50  |
| 15) | I-IN-2-P-01  | PRZEKROJE A-A I B-B                        | 1:50  |
| 16) | I-IN-2-P-02  | PRZEKRÓJ C-C                               | 1:50  |
| 17) | I-IN-2-E-01  | ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA                | 1:50  |
| 18) | I-IN-2-E-02  | ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA              | 1:50  |
| 19) | I-IN-2-E-03  | ELEWACJA PÓŁN.-ZACHODNIA I POŁ. -WSCHODNIA | 1:50  |
|     |              |  |       |
| 20) | I-PB -3-R-01 | RZUT PRZYZIEMIA                            | 1:50  |
| 21) | I-PB -3-R-02 | RZUT PODDASZA                              | 1:50  |
| 22) | I-PB -3-R-03 | RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ                       | 1:50  |
| 23) | I-PB -3-R-04 | RZUT DACHU                                 | 1:50  |
| 24) | I-PB -3-P-01 | PRZEKROJE A-A I C-C                        | 1:50  |
| 25) | I-PB -3-P-02 | PRZEKRÓJ B-B                               | 1:50  |
| 26) | I-PB -3-E-01 | ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA              | 1:50  |
| 27) | I-PB -3-E-02 | ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA                | 1:50  |
| 28) | I-PB -3-E-03 | ELEWACJA PÓŁN.-ZACHODNIA I POŁ.-WSCHODNIA  | 1:50  |

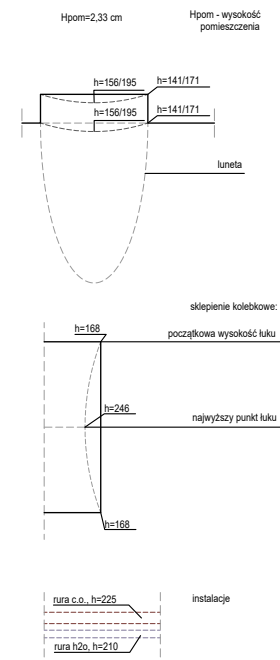






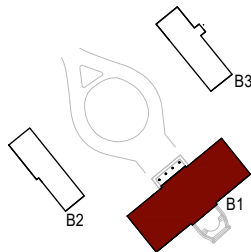
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA
-1.1	SALA 1	48,30 m <sup>2</sup>
-1.2	SALA 2	49,20 m <sup>2</sup>
-1.3	KLATKA SCHODOWA	7,5 m <sup>2</sup>
-1.4	SALA 3	19,60 m <sup>2</sup>
-1.5	SCHOWEK	2,30 m <sup>2</sup>
-1.6	KL. SCHODOWA	50,30 m <sup>2</sup>
RAZEM		177,20 m <sup>2</sup>

OZNACZENIA:  
PRZYKŁAD/SYMBOL:      OPIS:



UWAGA!!!  
BRAK MOŻLIWOŚCI DOMIERNIENIA GRUBOŚCI ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH PIWNICY  
Wymiary zewnętrzne są przybliżone!!!  
Przebiegi na rzucie grubości ścian zewnętrznych są odniesieniem grubości ścian parteru na poszczególnych osiach.

Wyrównane w SALI 4 urządzenia hydrotermiczne.  
Woda dostarczana jest do budynku z instalacji miejskich.



UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

projekt / inwestycja:  
**Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:  
ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:  
MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:  
3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:  
mgr inż. arch. Marek Mrozwicz  
MA/029/13

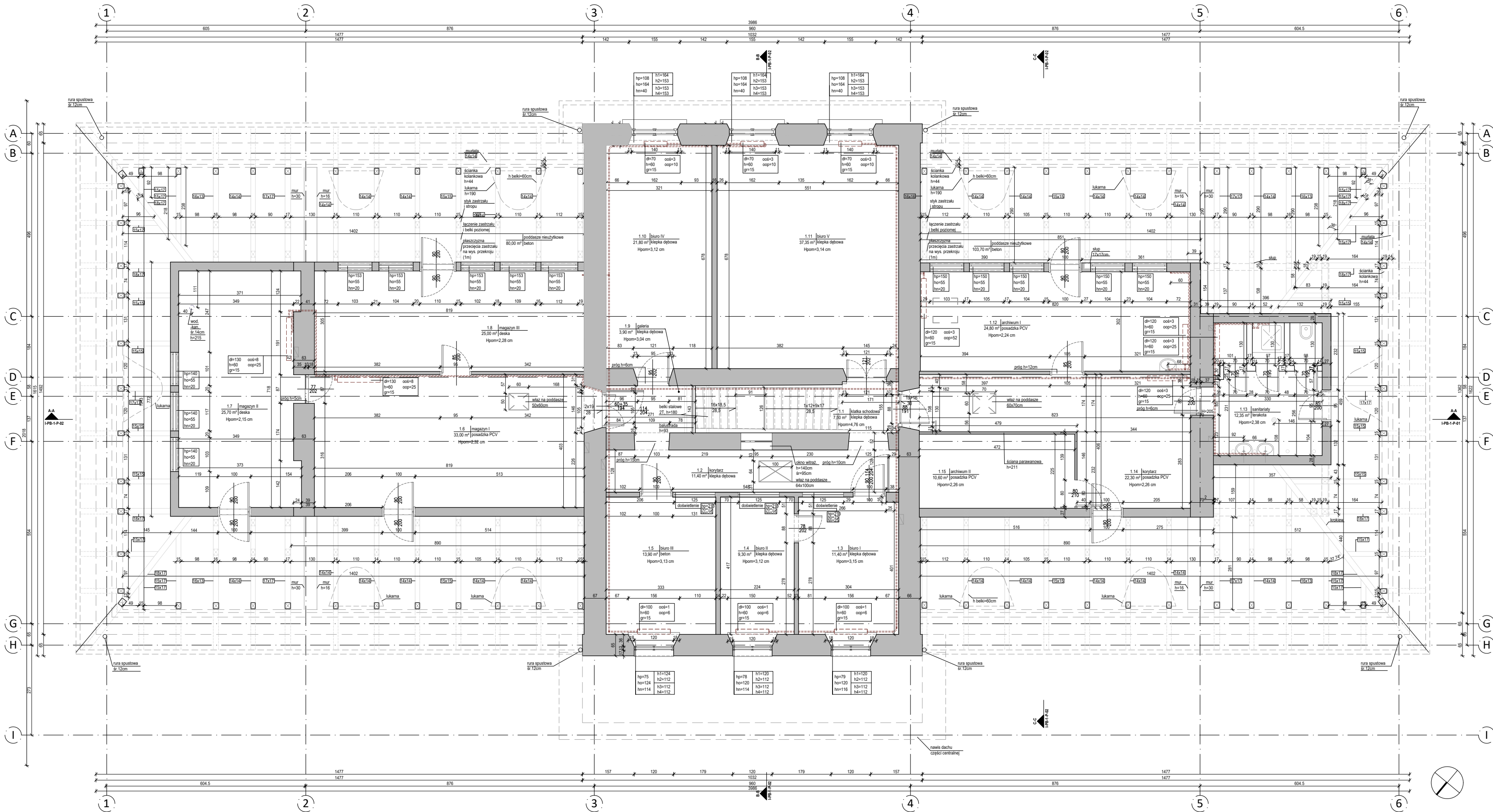
projektant sprawdzający:  
mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:  
mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:  
INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

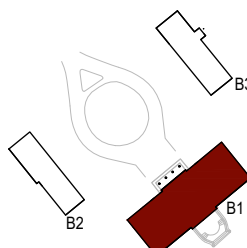
nr / tytuł rysunku:  
RZUT PIWNICY

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	I-PB-1-R-02



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ		
NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA
1.1	KŁATKA SCHODOWA	7,50 m <sup>2</sup>
1.2	KORYTARZ	11,40 m <sup>2</sup>
1.3	BIURO I	12,60 m <sup>2</sup>
1.4	BIURO II	9,30 m <sup>2</sup>
1.5	BIURO III	13,90 m <sup>2</sup>
1.6	MAGAZYN I	33,00 m <sup>2</sup>
1.7	MAGAZYN II	25,00 m <sup>2</sup>
1.8	MAGAZYN III	25,00 m <sup>2</sup>
1.9	GALERIA	3,90 m <sup>2</sup>
1.10	BIURO IV	21,80 m <sup>2</sup>
1.11	BIURO V	37,35 m <sup>2</sup>
1.12	ARCHIWUM I	24,80 m <sup>2</sup>
1.13	SANITARIATY	12,35 m <sup>2</sup>
1.14	KORYTARZ	22,30 m <sup>2</sup>
1.15	ARCHIWUM II	10,60 m <sup>2</sup>
RAZEM		271,50 m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA NIEUŻYTKOWEGO PODDAŠA	
liczona po obrysie	
CZĘŚĆ WSCHODNIA	80,00 m <sup>2</sup>
CZĘŚĆ ZACHODNIA	103,70 m <sup>2</sup>
RAZEM	183,70 m <sup>2</sup>
ŁĄCZNIE	455,20 m <sup>2</sup>



UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

projekt / inwestycja:  
**Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:  
ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:  
**MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki**

jednostka projektowa:  
**3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa**

projektant:  
mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

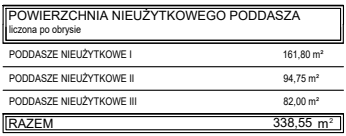
projektant sprawdzający:  
mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:  
mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:  
**INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA**

nr / tytuł rysunku:  
**RZUT PIĘTĄ**

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	I-PB-1-R-03



PRZYKŁAD/SYMBOL:

OPIS:

- ship

- lukarna  
(pozitív pozitívny prístup)

wartość 1 - szerokość belki

UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

**Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
biuśnicach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:  
ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:  
MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

BMK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:  
mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:  
mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

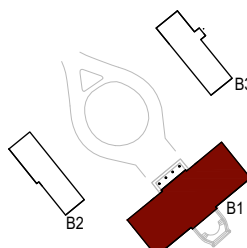
mgr inż. arch. Ksawery Czyński

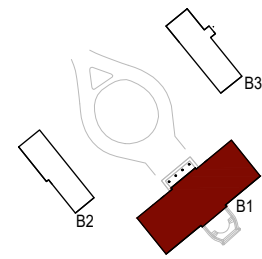
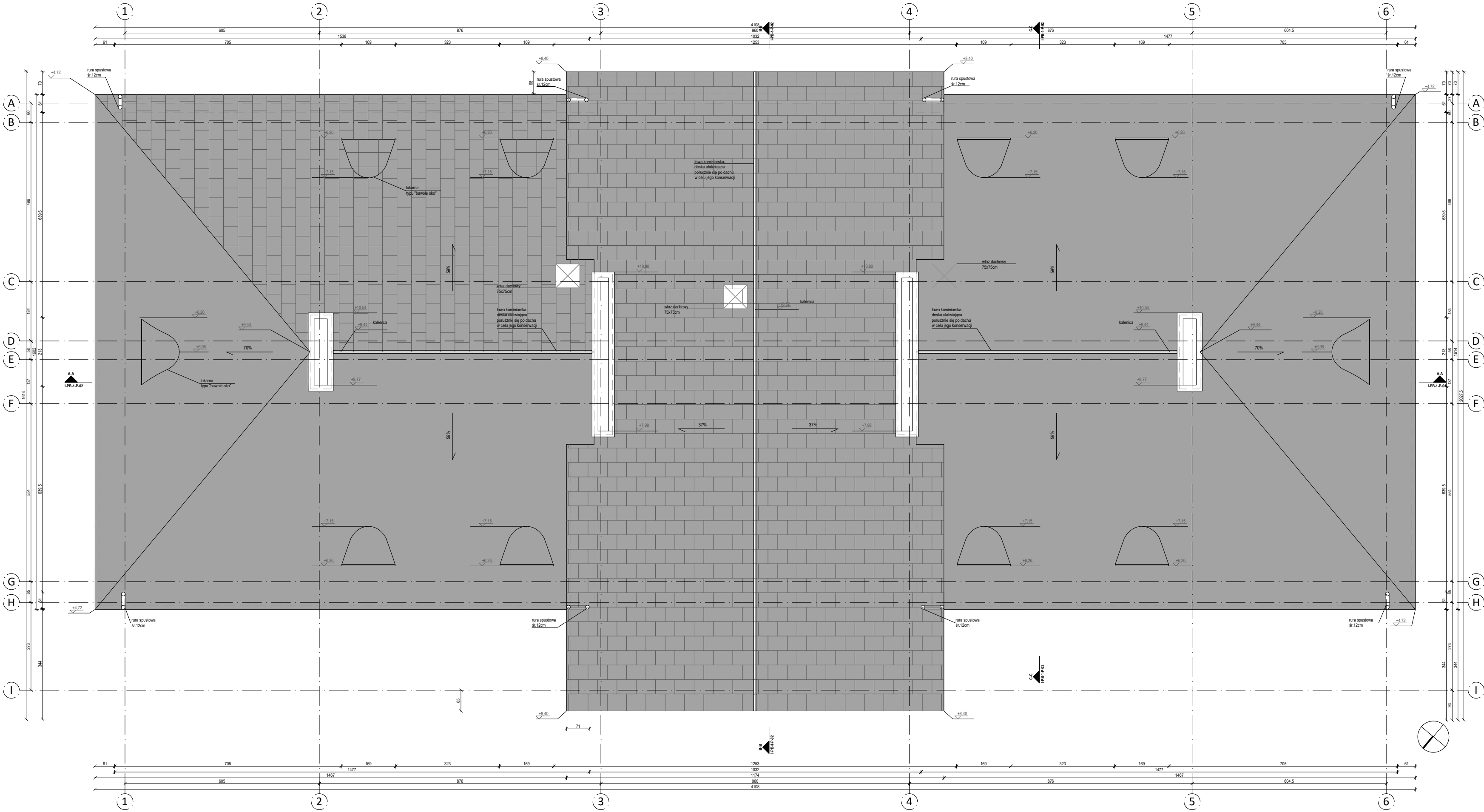
projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

tytuł rysunku:  
PRZUT WIĘŻBY DACHOWEJ

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	I-PB-1-R-04





UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

projekt / inwestycja:  
**Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:  
ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:  
MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:  
3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:  
mgr inż. arch. Marek Mrozwicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:  
mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

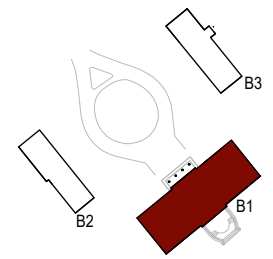
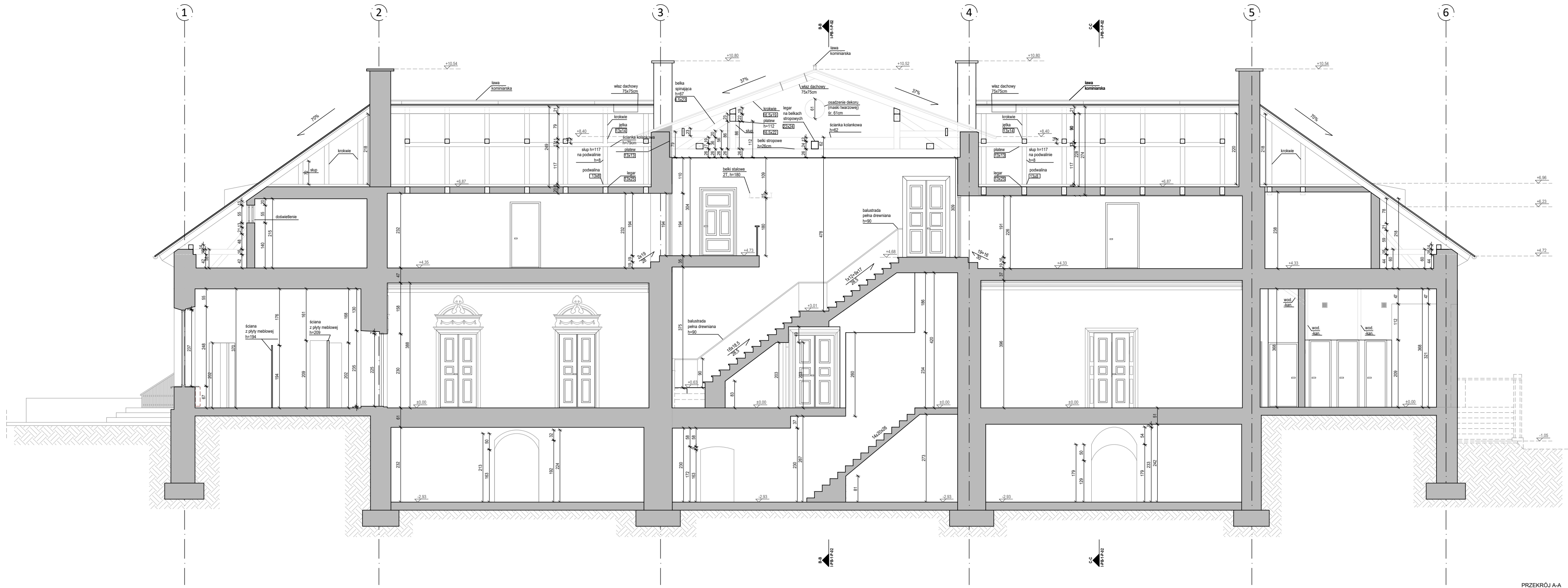
opracowanie:  
mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:  
INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:  
RZUT DACHU

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	I-PB-1-R-05





UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

projekt / inwestycja:  
**Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:  
ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:  
MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:  
3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:  
mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

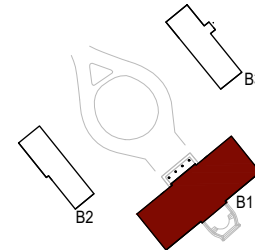
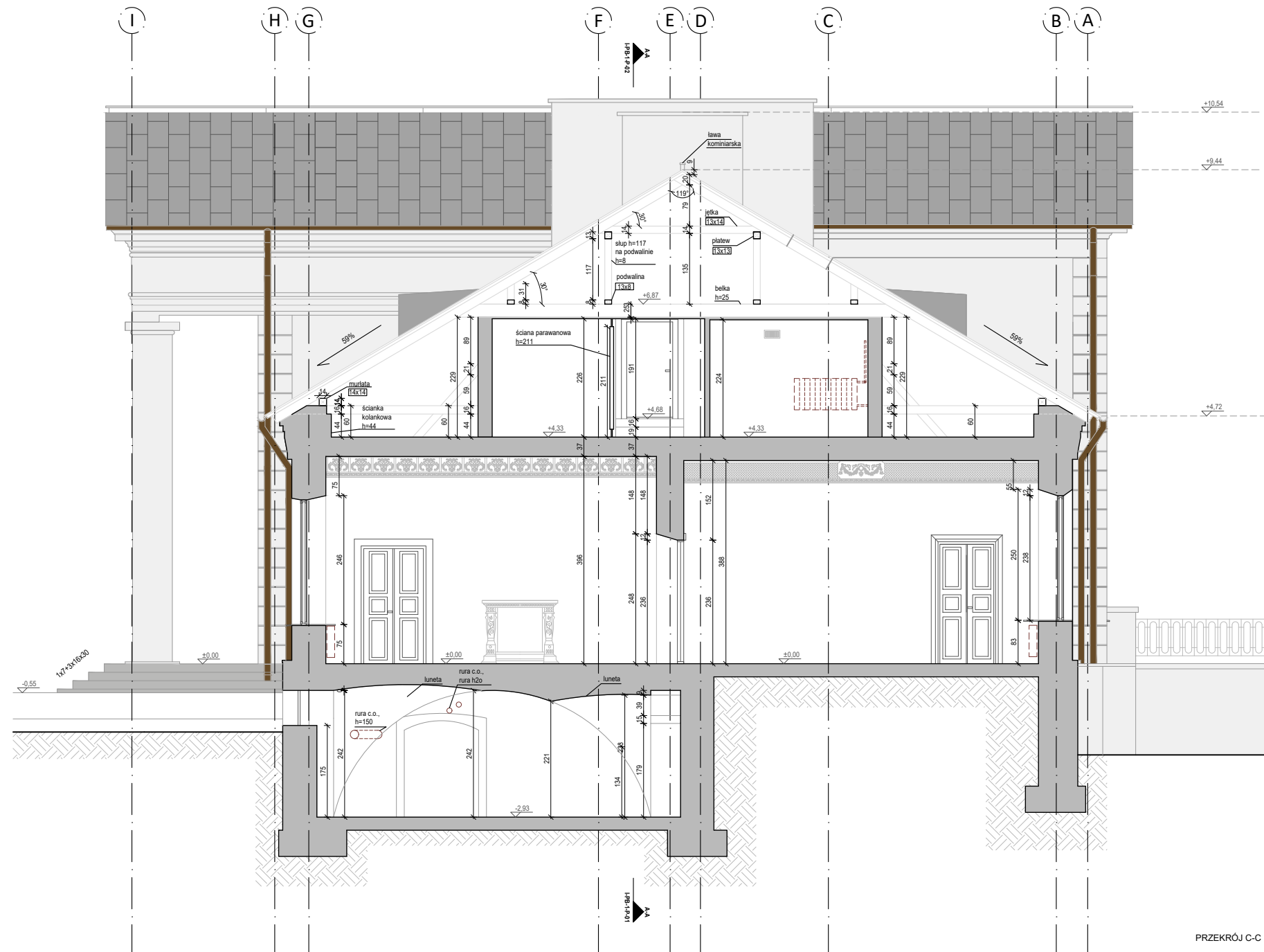
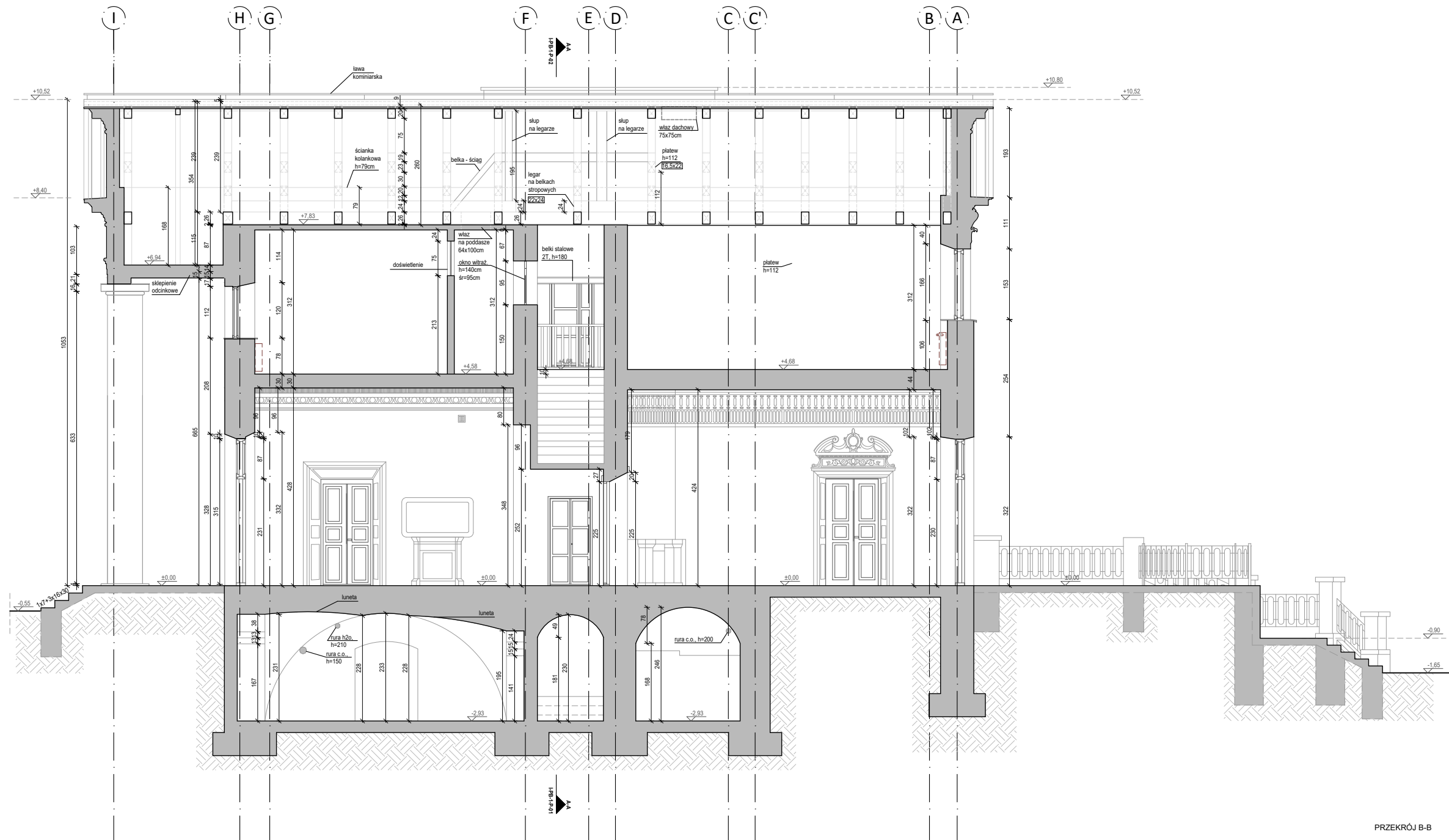
projektant sprawdzający:  
mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:  
mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:  
INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:  
PRZĘKÓÓ A-A

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	I-PB-1-P-01



UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

projekt / inwestycja:  
**Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:  
ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:  
MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:  
3MK PROJEKT SPÓŁKA Z.O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:  
mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:  
mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

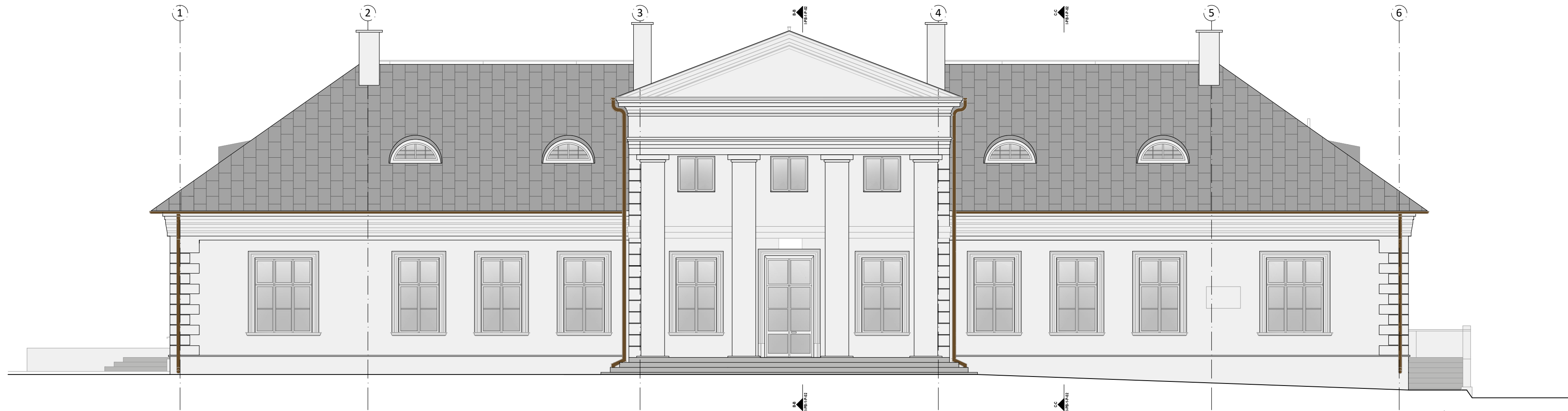
opracowanie:  
mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:  
INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA





nr / tytuł rysunku:  
PRZĘRÓJ B-B i C-C

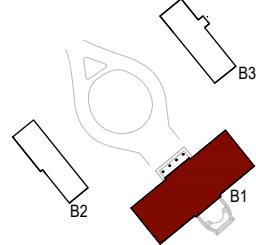
skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	I-PB-1-P-02





## LEGENDA:

-  tynk płaski - kolor biały
-  tynk profilowany - kolor biały
-  blacha dachowa - łączenie na rąbek stojący - kolor szary
-  obróbki blacharskie - kolor brązowy



UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

projekt / inwestycja:

**Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mrozwicz  
MA/029/13

podpis:

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

podpis:

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

ELEWACJA PÓŁNOCNA - FRONTOWA  
ELEWACJA PÓŁUDNIOWA - TYLNA

skala:

1:100

data:

2023-12-22

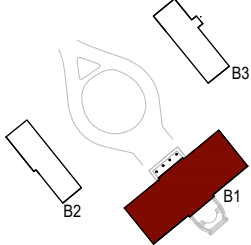
nr. rewizji:

-

I-PB-1-E-01

LEGENDA:

- tynk płaski - kolor biały
- tynk profilowany - kolor biały
- blacha dachowa - łączenie na rąbek stojący - kolor szary
- obróbki blacharskie - kolor brązowy



UWAGA:  
RYSUNKI SPORZĄDZONO W OPARCIU O  
INWENTARYZACJĘ WYKONANĄ W 2013 R. AUTORSTWA  
MGR INŻ. ARCH. ANNY CUDNY.

projekt / inwestycja:  
**Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:  
ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:  
**MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),**  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:  
**3MK PROJEKT SPÓŁKA Z.O.O.**  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:  
mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

podpis:

projektant sprawdzający:  
mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

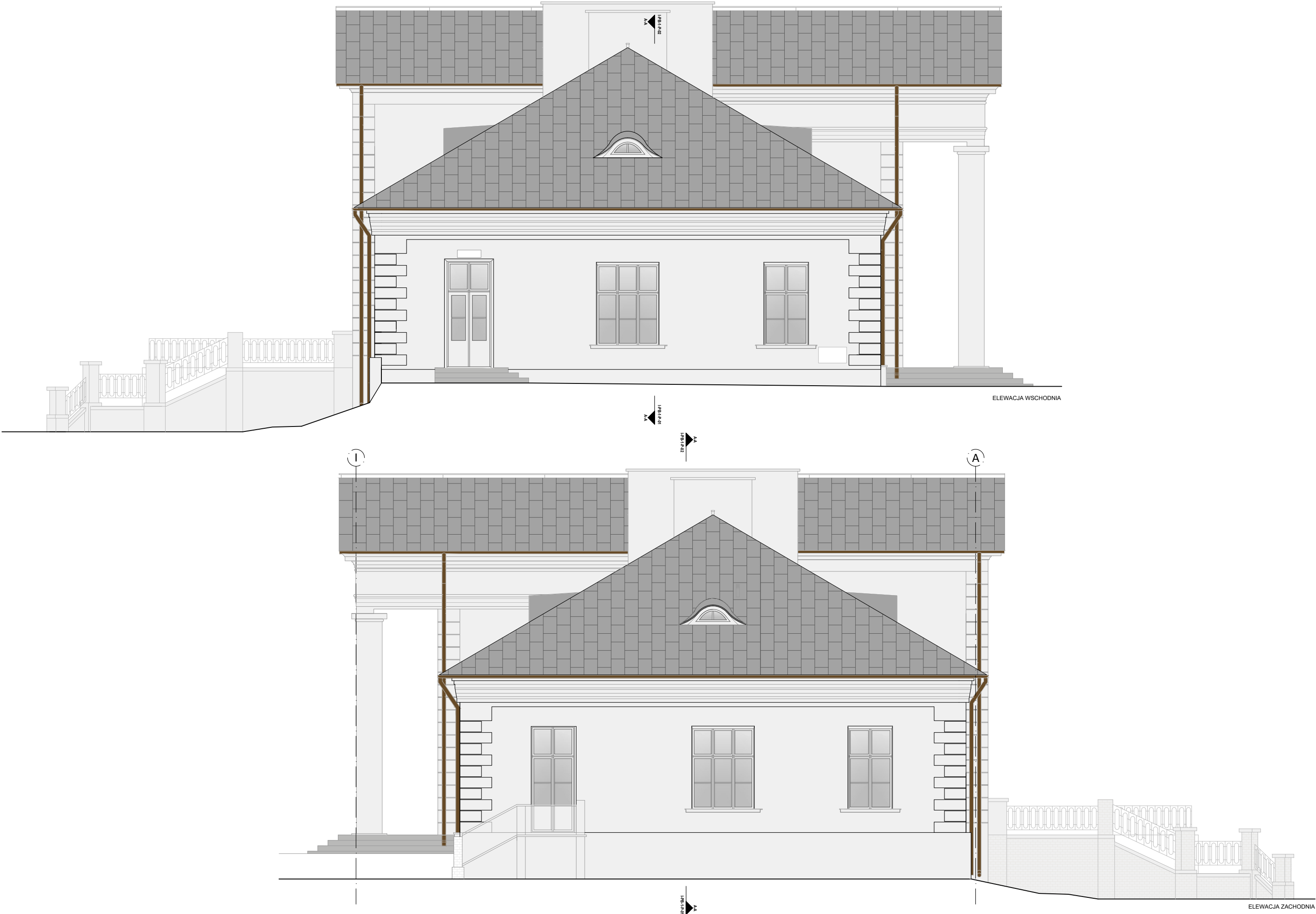
podpis:

opracowanie:  
mgr inż. arch. Ksawery Czyński

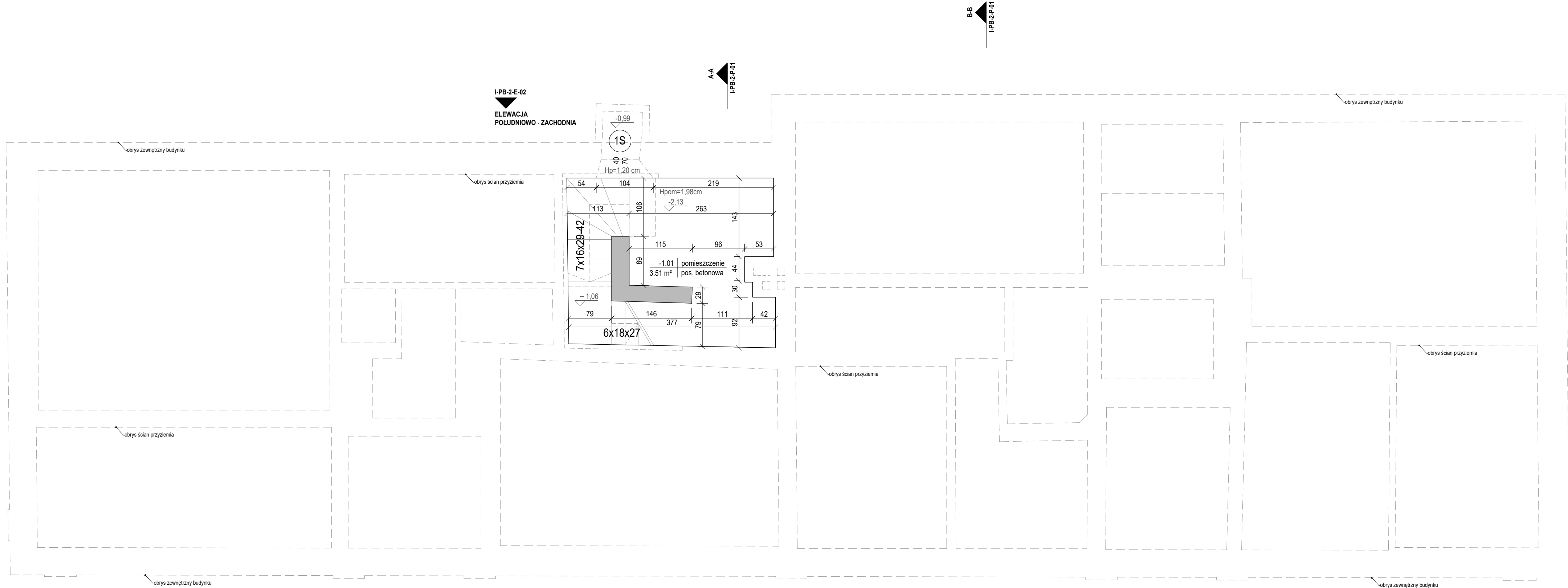
projekt / element projektu:  
**INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA**

nr / tytuł rysunku:  
**ELEWACJE WSCHODNIA I ZACHODNIA**

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:100	2023-12-22	-	I-PB-1-E-02



RZUT PIWNICY, 1:50



## LEGENDA:

oznaczenia wejść do budynku

oznaczenie przegród i elementów budowlanych



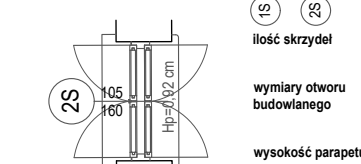
oznaczenia pomieszczeń

0.19 | pomieszczenie  
16.80 m² | wykładzina / parkiet

oznaczenie wysokości pomieszczenia w świetle

Hpom=2,95cm

oznaczenia stolarek okiennych



oznaczenia stolarek drzwiowych



oznaczenie elewacji

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

B2-A-IN-E-01

oznaczenie przekroju

B1-A-IN-P-02

C-C

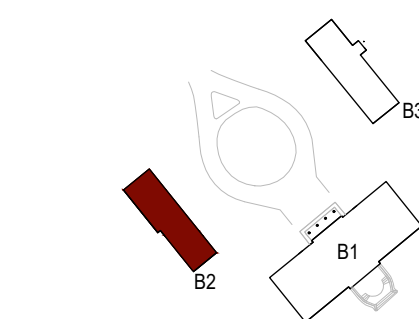
koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji	wierzch wykończenia
+3.52	+3.52
+2.99	+2.99
spód konstrukcji	spód wykończenia
h.pacha +1,47	h.luk +1,75
nasada (pacha) sklepienia / luku	najwyższy punkt sklepienia / luku

nachylenie [ % ]

78% 78%

kratki wentylacyjne



zestawienie pomieszczeń		
nr	nazwa	powierzchnia [m2]
-1.01	pomieszczenie*	3,51
powierzchnia łączna		3,51
*schody nie wliczone do powierzchni		

projekt / inwestycja:

Remont wieży i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z.O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

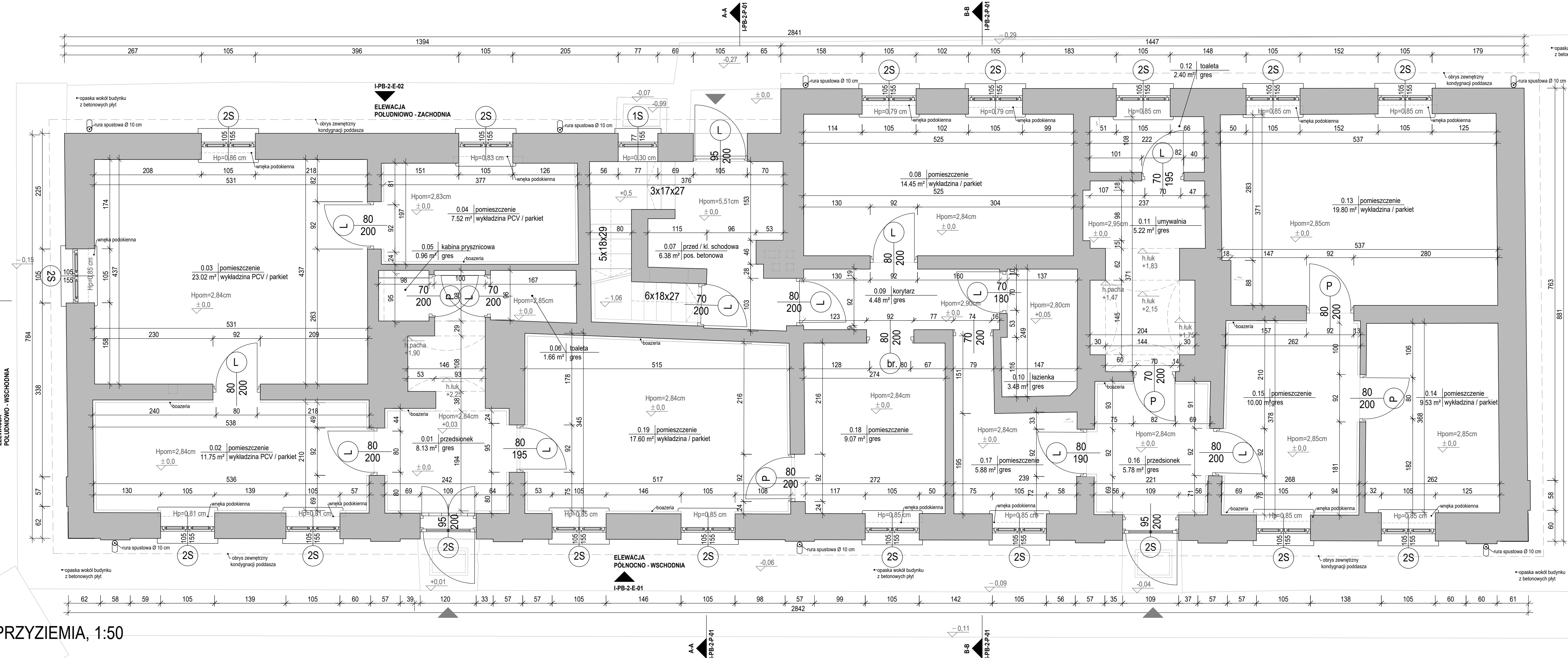
INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

RZUT PIWNICY

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:50	2023-12-22	-	I-PB-2-R-01

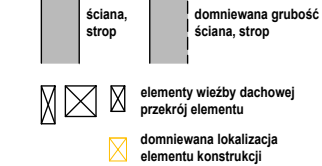
RZUT PRZYZIEMIA, 1:50



LEGENDA:

oznaczenia wejść do budynku

oznaczenie przegród i elementów budowlanych



oznaczenia pomieszczeń

0.19 pomieszczenie 16.80 m² | wykładzina / parkiet

oznaczenie wysokości pomieszczenia w świetle

Hpom=2,95cm

oznaczenia stolarek okiennych

0.19 pomieszczenie 19.80 m² | wykładzina / parkiet

0.11 umywalnia 5.22 m² gres

0.13 pomieszczenie 19.80 m² | wykładzina / parkiet

0.08 pomieszczenie 14.45 m² | wykładzina / parkiet

0.04 pomieszczenie 7.52 m² | wykładzina PCV / parkiet

0.05 kabina prysznicowa 0.96 m² gres

0.03 pomieszczenie 23.02 m² | wykładzina PCV / parkiet

0.02 pomieszczenie 11.75 m² | wykładzina PCV / parkiet

0.01 przedsiónek 8.13 m² gres

0.06 toaleta 1.66 m² gres

0.07 przed / kl. schodowa 6.38 m² pos. betonowa

0.09 korytarz 4.48 m² gres

0.10 łazienka 3.48 m² gres

0.11 umywalnia 5.22 m² gres

0.12 pomieszczenie 40,01

0.13 toaleta 3,18

0.14 kab. prysznicowa 1

0.15 toaleta 1,02

0.16 korytarz 27,04

0.17 przedsiónek 4,45

0.18 pomieszczenie 1,47

powierzchnia łączna 195,25

\*schody nie wliczone do powierzchni

oznaczenia stolarek drzwiowych

0.19 pomieszczenie 19.80 m² | wykładzina / parkiet

0.11 umywalnia 5.22 m² gres

0.13 pomieszczenie 19.80 m² | wykładzina / parkiet

0.08 pomieszczenie 14.45 m² | wykładzina / parkiet

0.04 pomieszczenie 7.52 m² | wykładzina PCV / parkiet

0.05 kabina prysznicowa 0.96 m² gres

0.03 pomieszczenie 23.02 m² | wykładzina PCV / parkiet

0.02 pomieszczenie 11.75 m² | wykładzina PCV / parkiet

0.01 przedsiónek 8.13 m² gres

0.06 toaleta 1.66 m² gres

0.07 przed / kl. schodowa 6.38 m² pos. betonowa

0.09 korytarz 4.48 m² gres

0.10 łazienka 3.48 m² gres

0.11 umywalnia 5.22 m² gres

zestawienie pomieszczeń		
nr	nazwa	powierzchnia [m2]
0.01	przedsiónek*	3,78
0.02	łazienka	8,84
0.03	pomieszczenie	20,09
0.04	pomieszczenie	17,47
0.05	przedsiónek	3,67
0.06	pomieszczenie	2,19
0.07	toaleta	1,14
0.08	kab. prysznicowa	1,23
0.09	pomieszczenie	7,43
0.10	pomieszczenie	23,77
0.11	pomieszczenie	27,47
0.12	pomieszczenie	40,01
0.13	toaleta	3,18
0.14	kab. prysznicowa	1
0.15	toaleta	1,02
0.16	korytarz	27,04
0.17	przedsiónek	4,45
0.18	pomieszczenie	1,47
powierzchnia łączna		195,25
*schody nie wliczone do powierzchni		

projekt / inwestycja:

Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

RZUT PRZYZIEMIA

skala:

1:50

data:

2023-12-22

nr. rewizji:

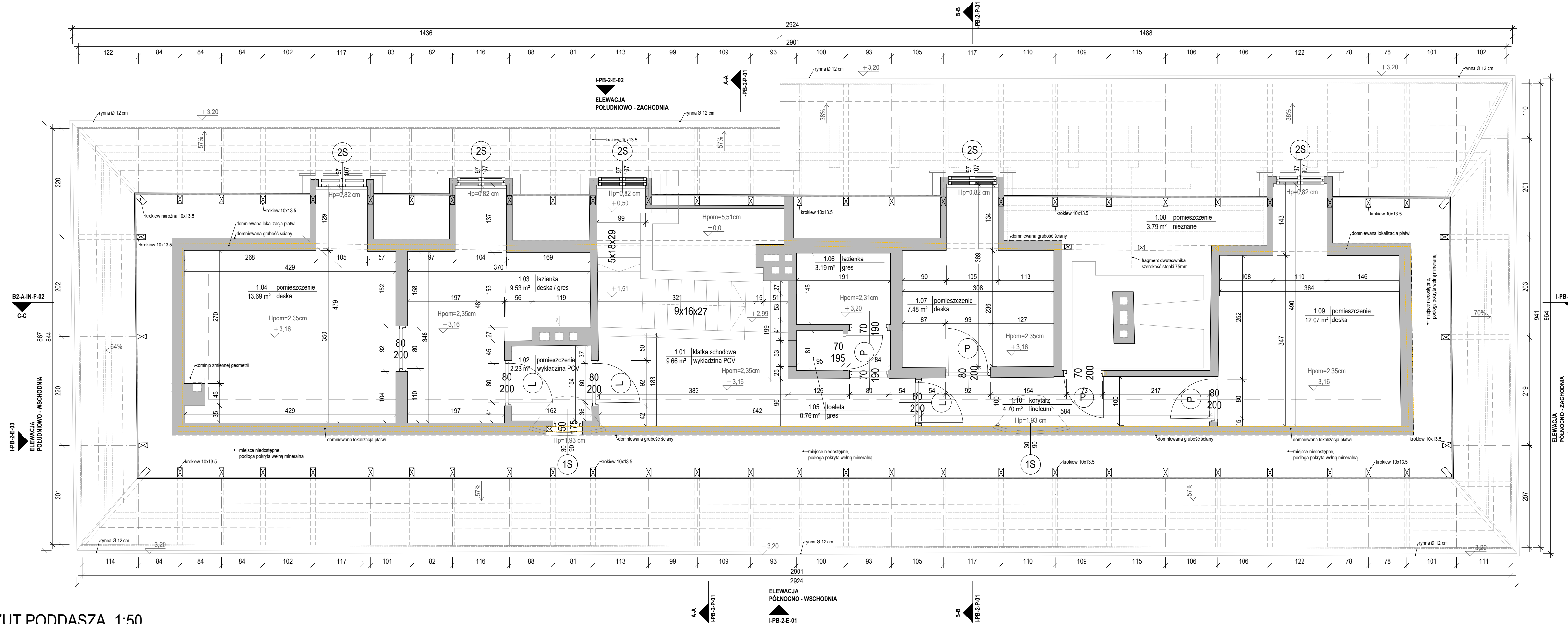
-

nr. rysunku:

I-PB-2-R-02



RZUT PODDASZA, 1:50



## LEGENDA:

oznaczenia wejść do budynku

oznaczenia przegród i elementów budowlanych

oznaczenia pomieszczeń

oznaczenie wysokości pomieszczenia w świetle

oznaczenia stolarek okiennych

oznaczenia stolarek drzwiowych

oznaczenie elewacji

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

oznaczenie przekroju

zestawienie pomieszczeń		
nr	nazwa	powierzchnia [m2]
1.01	klatka schodowa*	9,66
1.02	pomieszczenie	2,23
1.03	łazienka	9,53
1.04	pomieszczenie	13,69
1.05	toaleta	0,76
1.06	łazienka	3,19
1.07	pomieszczenie	7,48
1.08	pomieszczenie	3,79
1.09	pomieszczenie	12,07
1.10	korytarz	4,7
powierzchnia łączna		67,1
*schody nie wliczone do powierzchni		

projekt / inwestycja:  
**Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.**

adres:  
ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:  
MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:  
3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:  
mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:  
mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:  
mgr inż. arch. Ksawery Czyński

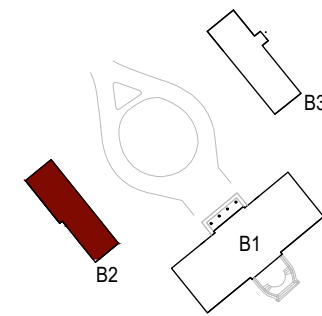
projekt / element projektu:  
INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:  
RZUT PODDASZA

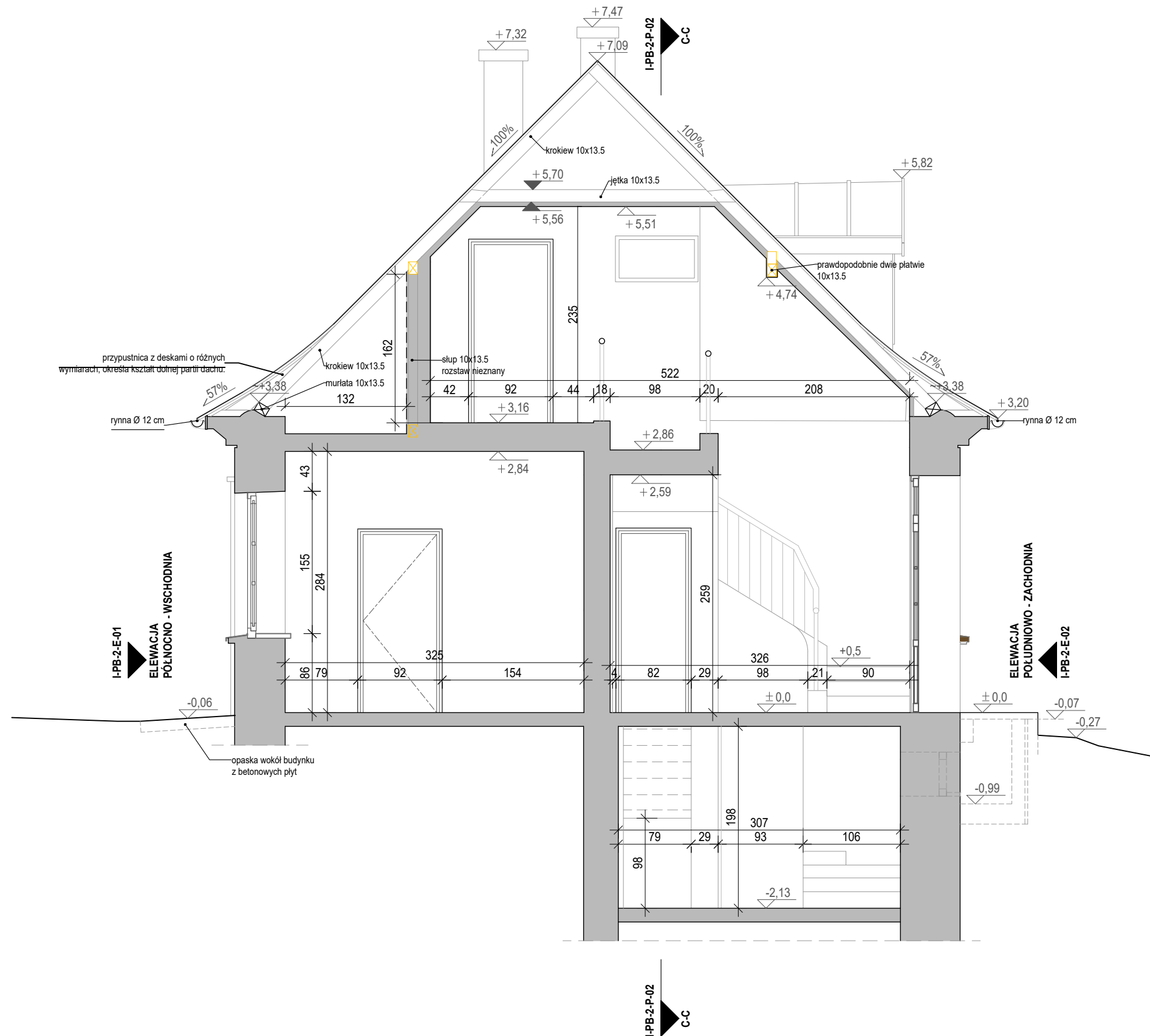
skala:	data:	nr. rewizji:	
1:50	2023-12-22	-	I-PB-2-R-03



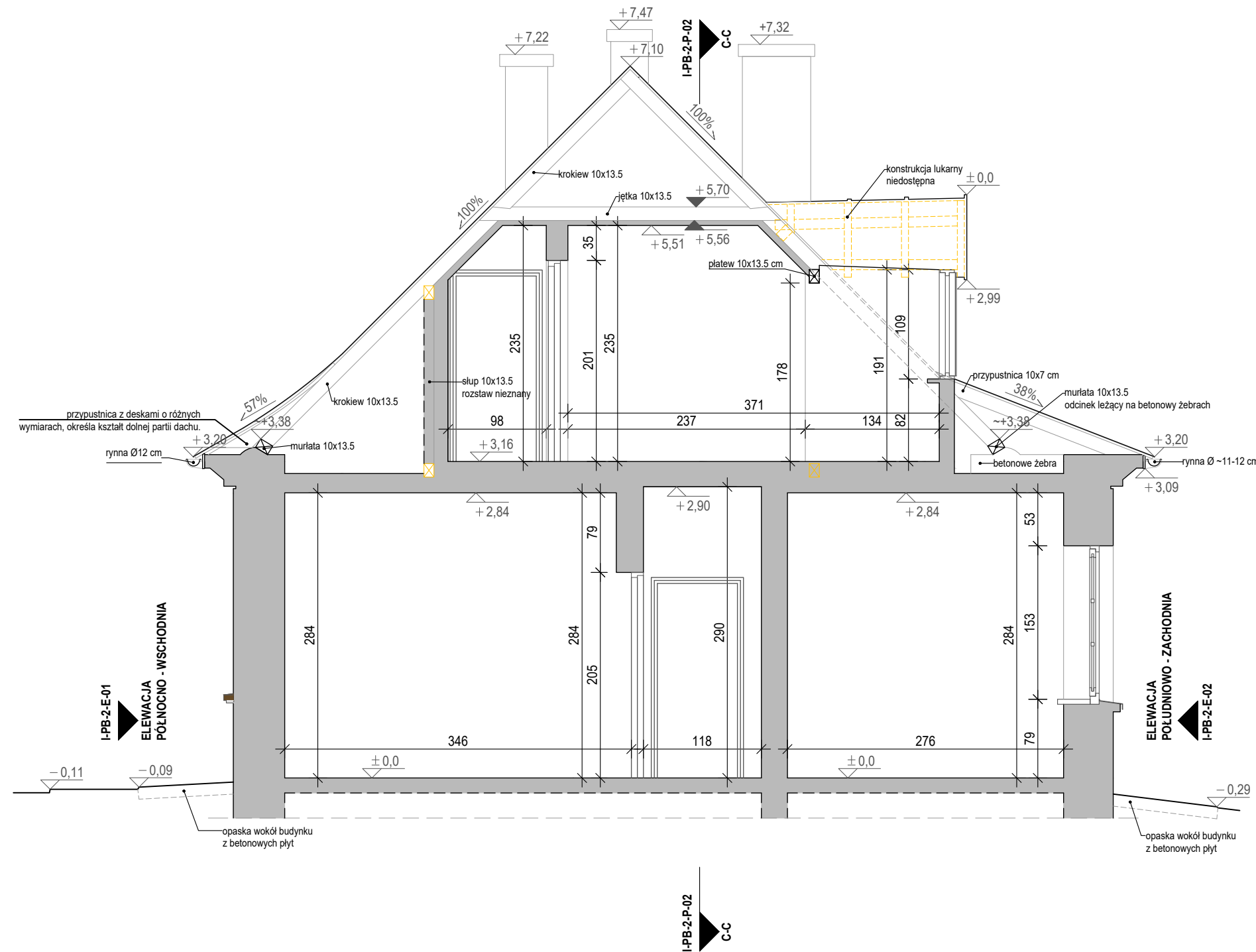




PRZEKRÓJ A-A, 1:50



PRZEKRÓJ B-B, 1:50

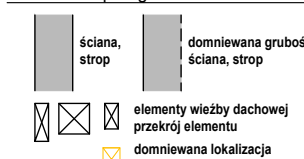


## LEGENDA:

oznaczenia wejść do budynku



oznaczenie przegród i elementów budowlanych



oznaczenie elewacji

ELEWACJA

PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

I-PB-3-E-01

oznaczenie przekroju

I-PB-3-P-01

C-C

koły wysokościowe względne

wierzch konstrukcji

wierzch wykończenia

spód konstrukcji

spód wykończenia

nasada (pacha)

sklepienia / luku

najwyższy punkt

sklepienia / luku

nachylenie [%]

78%

78%

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

PRZEKRÓJE A-A i B-B

skala:

1:50

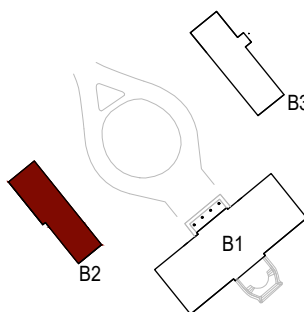
data:

2023-12-22

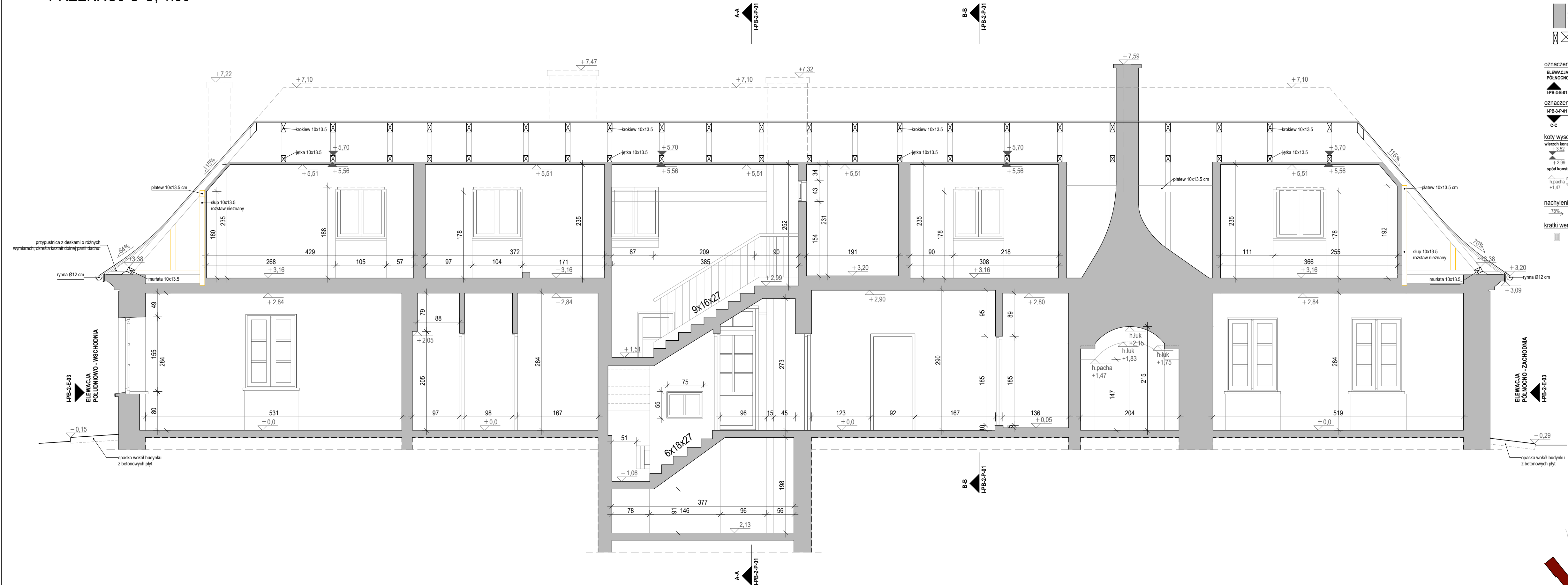
nr. rewizji:

-

I-PB-2-P-01



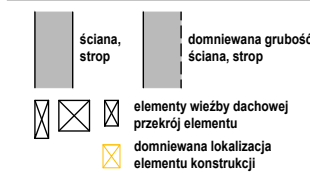
PRZEKRÓJ C-C, 1:50



LEGENDA:

oznaczenia wejść do budynku

oznaczenie przegród i elementów budowlanych



oznaczenie elewacji

ELEWACJA

PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

I-PB-3-E-01

oznaczenie przekroju

I-PB-3-P-01

C-C

koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji

wierzch wykończenia

spód konstrukcji

spód wykończenia

nasada (pacha)

sklepienia / łuku

najwyższy punkt

sklepienia / łuku

nachylenie [ % ]

78%

78%

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

projekt / inwestycja:

Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

PRZEKRÓJ C-C

skala:

1:50

data:

2023-12-22

nr. rewizji:

-

I-PB-2-P-02

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA



LEGENDA:

- tynk płaski - kolor biały
- tynk profilowany - kolor biały
- blacha dachowa - łączenie na rąbek stojący - kolor szary
- obróbki blacharskie - kolor brązowy

oznaczenie elewacji:

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

B2-A-IN-E-01

oznaczenie przekroju:

B1-A-IN-P-02

C-C

kota wysokościowa względna:

wierzch konstrukcji    wierzch wykończenia

+3.52    +3.52

+2.99    +2.99

spód konstrukcji    spód wykończenia

nachylenie [ % ]:

78%    78%

projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

skala:

1:50

data:

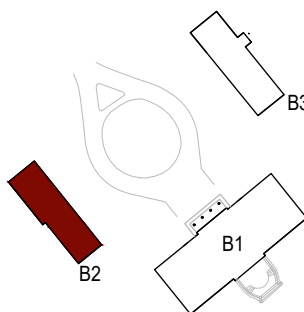
2023-12-22

nr. rewizji:

-

nr. rysunku:

I-PB-2-E-01



ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA



LEGENDA:

- tynek płaski - kolor biały
- tynek profilowany - kolor biały
- blacha dachowa - łączenie na rąbek stojący - kolor szary
- obróbki blacharskie - kolor brązowy

oznaczenie elewacji:

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

B2-A-IN-E-01

oznaczenie przekroju:

B1-A-IN-P-02

C-C

kota wysokościowa względna:

wierzch konstrukcji    wierzch wykończenia

+3.52    +3.52

+2.99    +2.99

spód konstrukcji    spód wykończenia

nachylenie [ % ]:

78%    78%

projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA

skala:

1:50

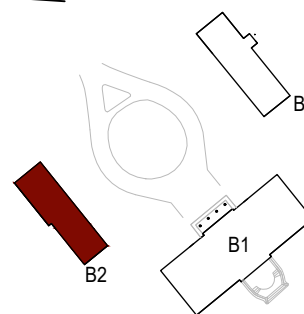
data:

2023-12-22

nr. rewizji:

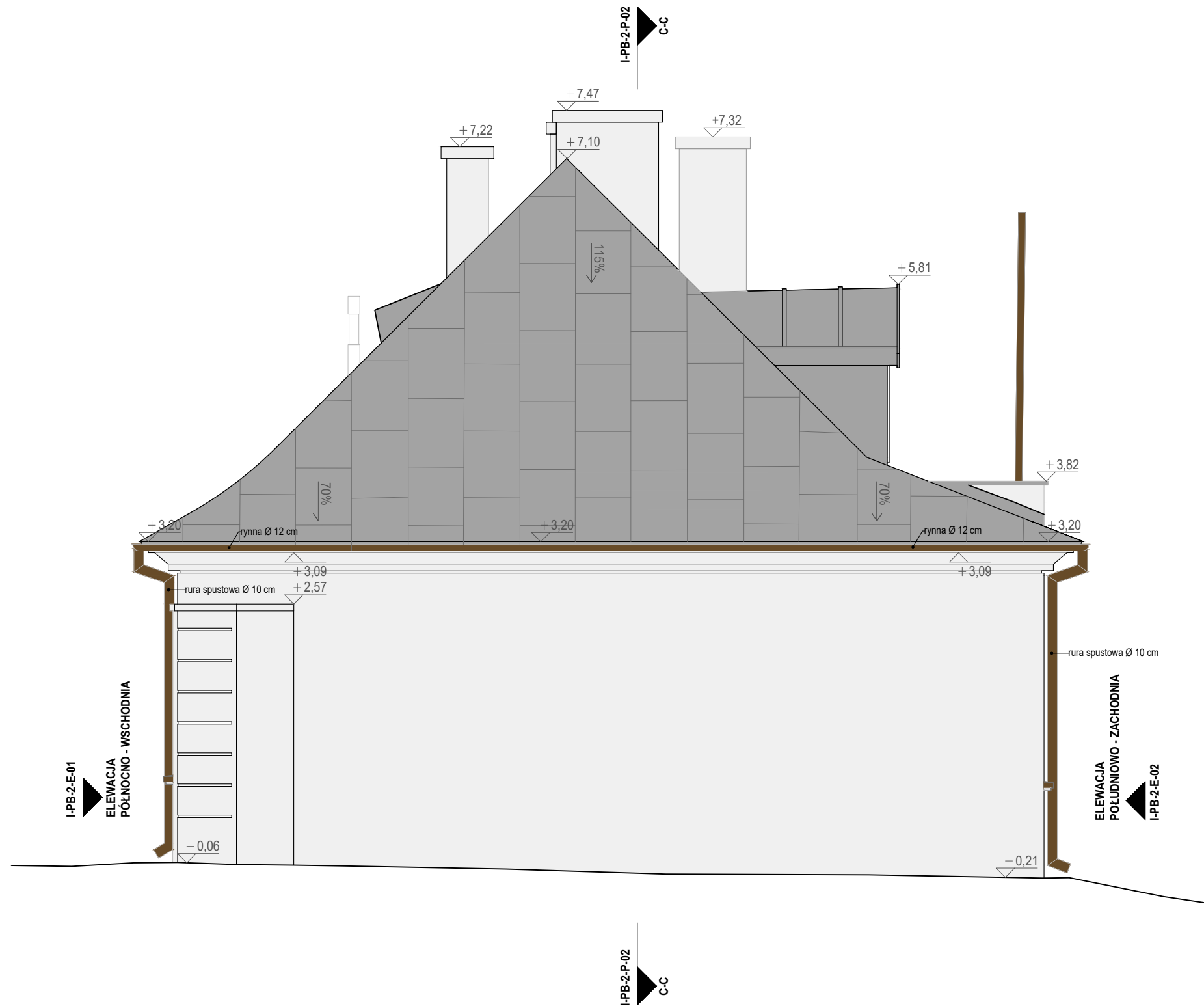
-

I-PB-2-E-02

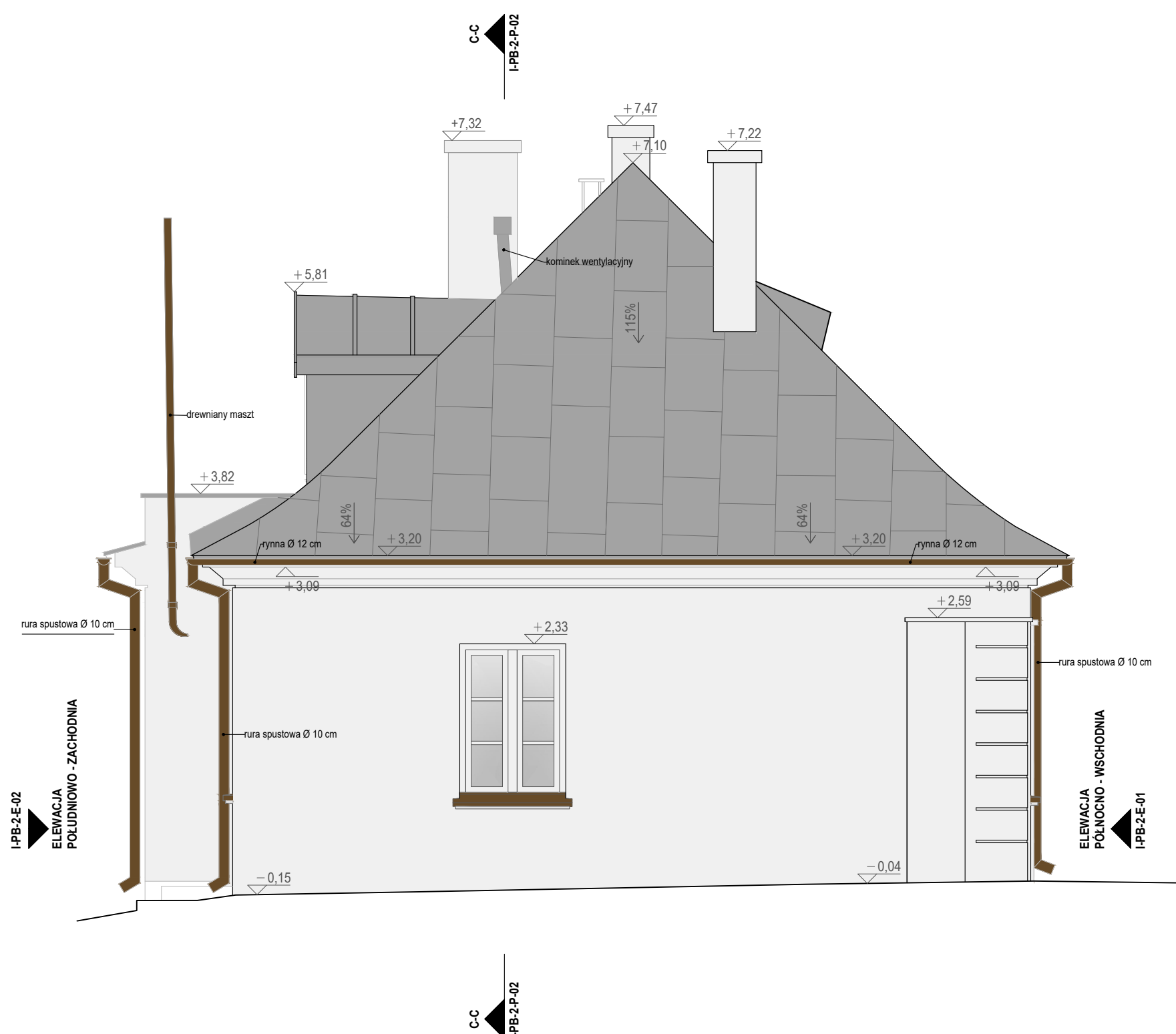




ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA



LEGENDA:

- tynk płaski - kolor biały
- tynk profilowany - kolor biały
- blacha dachowa - łączenie na rąbek stojący - kolor szary
- obróbki blacharskie - kolor brązowy

oznaczenie elewacji:

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

B2-A-IN-E-01

oznaczenie przekroju:

B1-A-IN-P-02

C-C

kota wysokościowa względna:

wierzch konstrukcji +3.52 wierzch wykończenia +3.52

+2.99 +2.99

spód konstrukcji spód wykończenia

nachylenie [ % ]:

78% 78%

projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA  
ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA

skala:

1:50

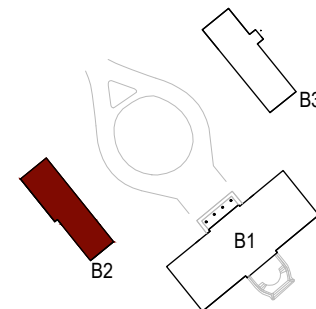
data:

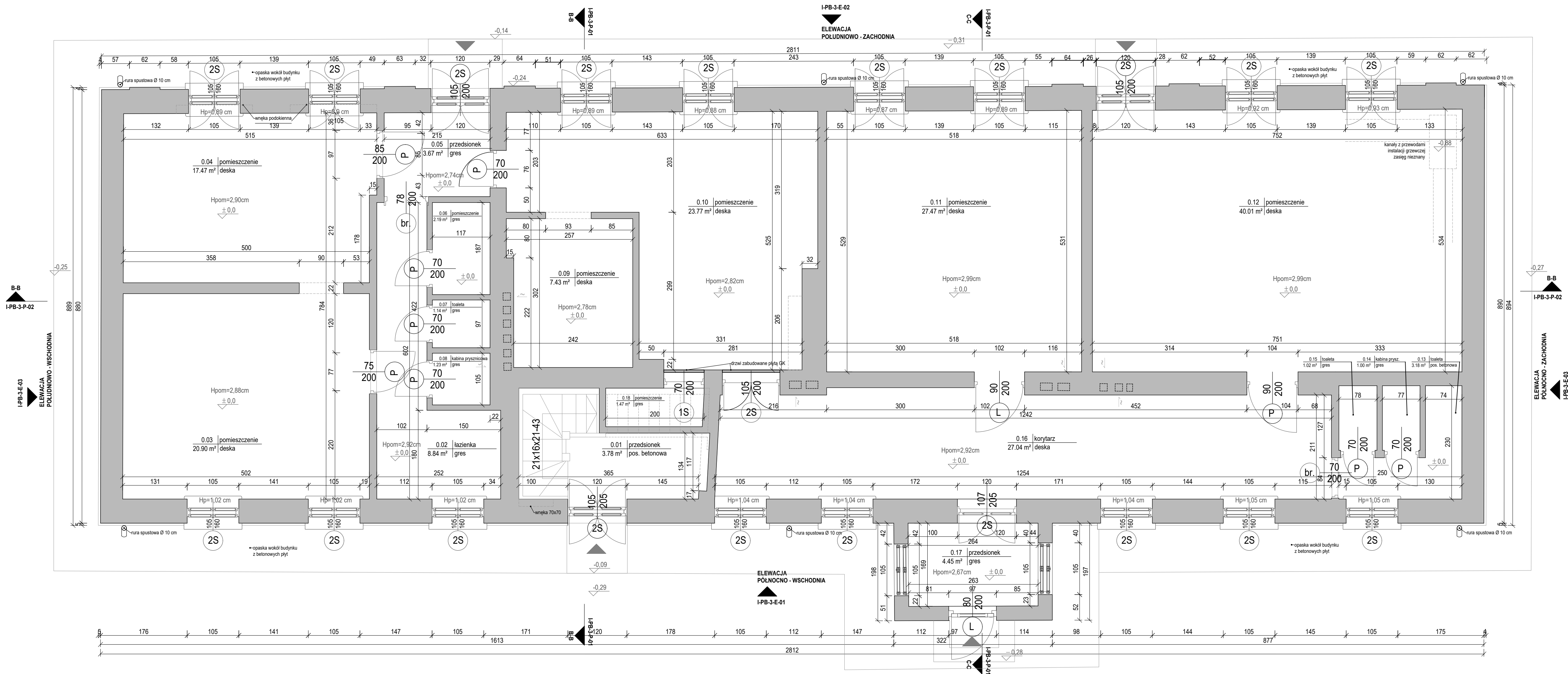
2023-12-22

nr. rewizji:

-

I-PB-2-E-03





## LEGENDA:

oznaczenia wejść do budynku

oznaczenie przegród i elementów budowlanych

ściana, strop  
elementy więźby dachowej  
przekrój elementu  
domniemana lokalizacja  
elementu konstrukcyjnego

oznaczenia pomieszczeń

0.19 | pomieszczenie  
16.80 m<sup>2</sup> | wykładzina / parkiet

oznaczenie wysokości pomieszczenia w świetle

Hpom=2,95cm

oznaczenia stolarek okiennych

liczba skrzydeł  
wymiary otworu  
budowlanego  
wysokość parapetu

oznaczenia stolarek drzwiowych

typ skrzydła / ilość skrzydeł  
1 skrzydło 2 skrzydła brak skrzydła  
szerokość przejścia w świetle  
wysokość przejścia w świetle

oznaczenie elewacji

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

B2-A-IN-E-01

oznaczenie przekroju

B1-A-IN-P-02

C-C

koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji  
+3.52

wierzch wykończenia  
+3.52

spód konstrukcji  
+2.99

spód wykończenia  
+2.99

nasada (pacha)  
+1.47

nasady punkt  
sklepienia / łuku  
+1.75

nachylenie [%]

78% 78%

kratki wentylacyjne

zestawienie pomieszczeń		
nr	nazwa	powierzchnia [m2]
0.01	przedsionek*	3,78
0.02	łazienka	8,84
0.03	pomieszczenie	20,09
0.04	pomieszczenie	17,47
0.05	przedsionek	3,67
0.06	pomieszczenie	2,19
0.07	toaleta	1,14
0.08	kab. prysznicowa	1,23
0.09	pomieszczenie	7,43
0.10	pomieszczenie	23,77
0.11	pomieszczenie	27,47
0.12	pomieszczenie	40,01
0.13	toaleta	3,18
0.14	kab. prysznicowa	1
0.15	toaleta	1,02
0.16	korytarz	27,04
0.17	przedsionek	4,45
0.18	pomieszczenie	1,47
powierzchnia łączna		195,25

\*schody nie wliczone do powierzchni

projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z.O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

RZUT PRZYZIEMIA

skala:

1:50

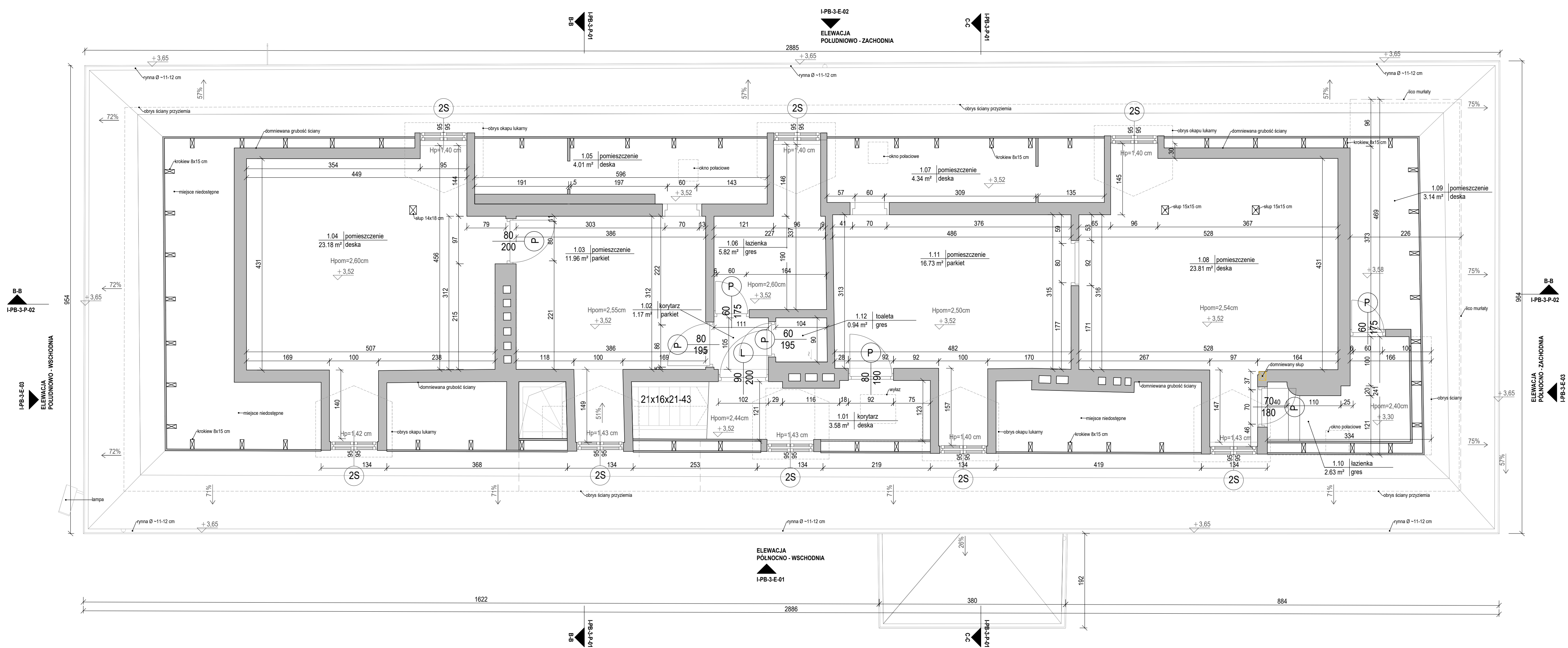
data:

2023-12-22

nr. rewizji:

-

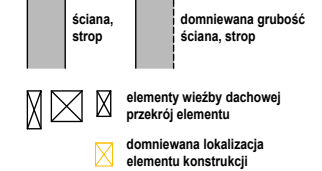
I-PB-3-R-01



## LEGENDA:

oznaczenia wejść do budynku

oznaczenia przegród i elementów budowlanych



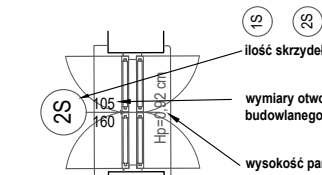
oznaczenia pomieszczeń

0.19 | pomieszczenie  
16.80 m² | wykładzina / parkiet

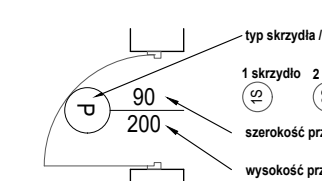
oznaczenie wysokości pomieszczenia w świetle

Hpom=2,95cm

oznaczenia stolarek okiennych



oznaczenia stolarek drzwiowych



oznaczenie elewacji

ELEWACJA

POLNOČNO - WSCHODNIA

B2-A-IN-E-01

oznaczenie przekroju

B1-A-IN-P-02

C-C

koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji

wierzch wykończenia

spód konstrukcji

spód wykończenia

nasada (pacha)

sklepienia / luku

nachylenie [ % ]

78% 78%

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

kratki wentylacyjne

zestawienie pomieszczeń		
nr	nazwa	powierzchnia [m2]
1.01	korytarz*	3,58
1.02	korytarz	1,17
1.03	pomieszczenie	11,96
1.04	pomieszczenie	23,18
1.05	pomieszczenie	4,01
1.06	łazienka	5,82
1.07	pomieszczenie	4,34
1.08	pomieszczenie	23,81
1.09	pomieszczenie	3,14
1.10	pomieszczenie	2,63
1.11	pomieszczenie	16,73
1.12	toaleta	0,94
powierzchnia łączna		101,31
*schody nie wliczone do powierzchni		

projekt / inwestycja:

Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Palacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DĘBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Palacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z.O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

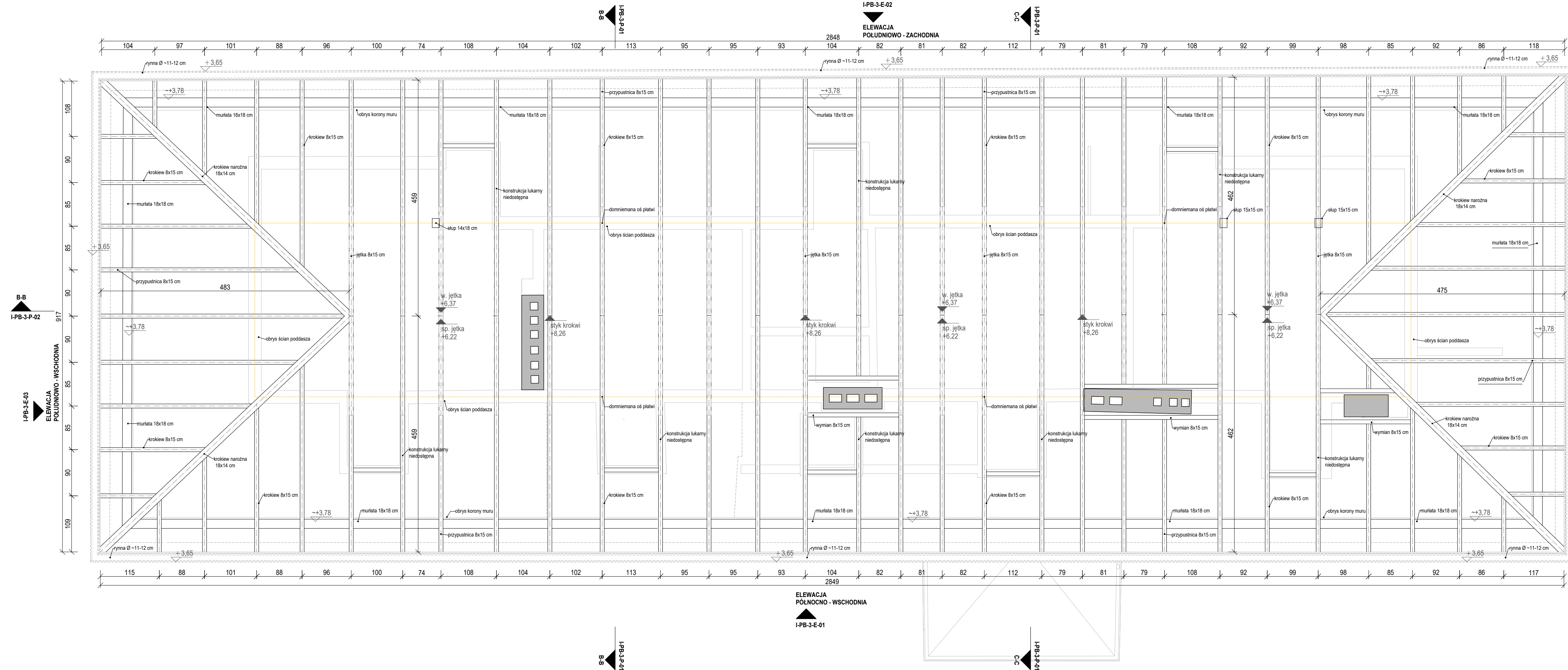
INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

RZUT PODDASZA

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:50	2023-12-22	-	I-PB-3-R-02

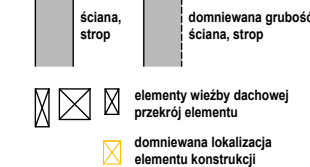




## LEGENDA:

oznaczenia wejść do budynku

oznaczenie przegród i elementów budowlanych



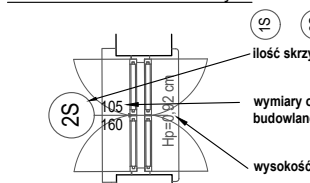
oznaczenia pomieszczeń

0.19 | pomieszczenie  
16.80 m<sup>2</sup> | wykładzina / parkiet

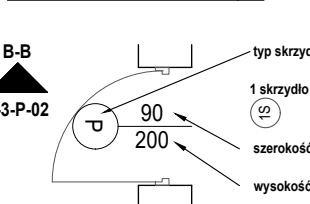
oznaczenie wysokości pomieszczenia w świetle

Hpom=2,95cm

oznaczenia stolarek okiennych



oznaczenia stolarek drzwiowych



oznaczenie elewacji

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

oznaczenie przekroju

B1-A-IN-P-02

C-C

koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji

wierzch wykończenia

spód konstrukcji

spód wykończenia

nasada (pacha)

nasady punkt

nachylenie [ % ]

kratki wentylacyjne

projekt / inwestycja:

Remont wieży i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

RZUT WIEŻY DACHOWEJ

skala:

1:50

data:

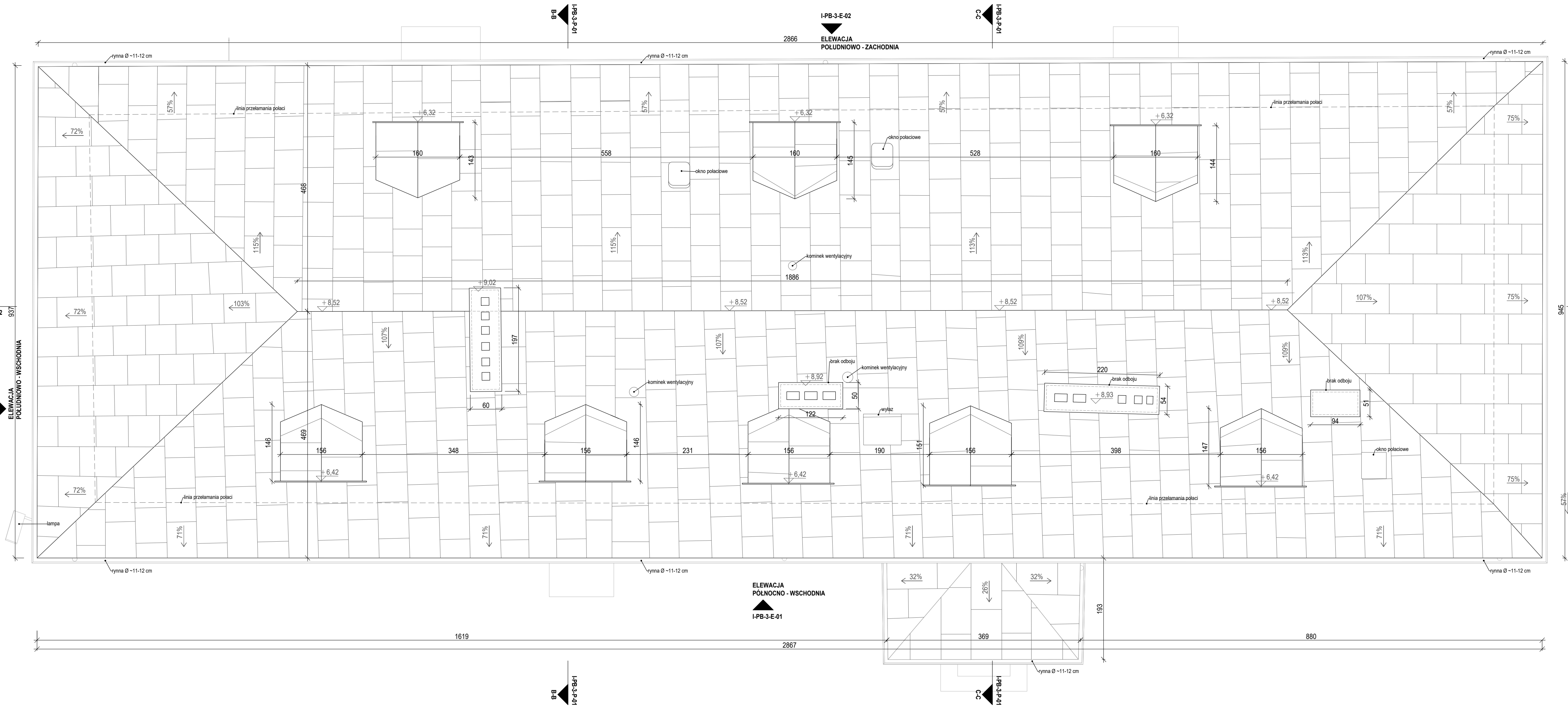
2023-12-22

nr. rewizji:

-

nr. rysunku:

I-PB-3-R-03

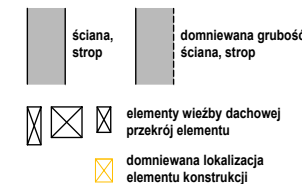


## LEGENDA:

oznaczenia wejść do budynku



oznaczenie przegród i elementów budowlanych



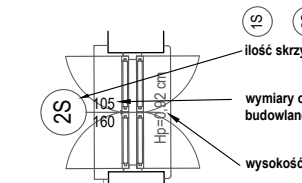
oznaczenia pomieszczeń

0.19 | pomieszczenie  
16.80 m<sup>2</sup> | wykładzina / parkiet

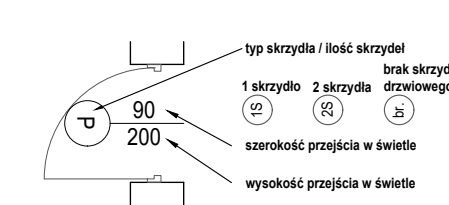
oznaczenie wysokości pomieszczenia w świetle

Hpom=2,95cm

oznaczenia stolarek okiennych



oznaczenia stolarek drzwiowych



oznaczenie elewacji

ELEWACJA

PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

B2-A-IN-E-01

oznaczenie przekroju

B1-A-IN-P-02

C-C

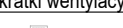
koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji	wierzch wykończenia
+3.52	+3.52
+2.99	+2.99
spód konstrukcji	spód wykończenia
h.pacha +1.47	h.kuk +1.75
nasada (pacha) sklepienia / luku	najwyższy punkt sklepienia / luku

nachylenie [ % ]

78%

kratki wentylacyjne



projekt / inwestycja:

Remont wieży i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z.O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

RZUT DACHU

skala:

1:50

data:

2023-12-22

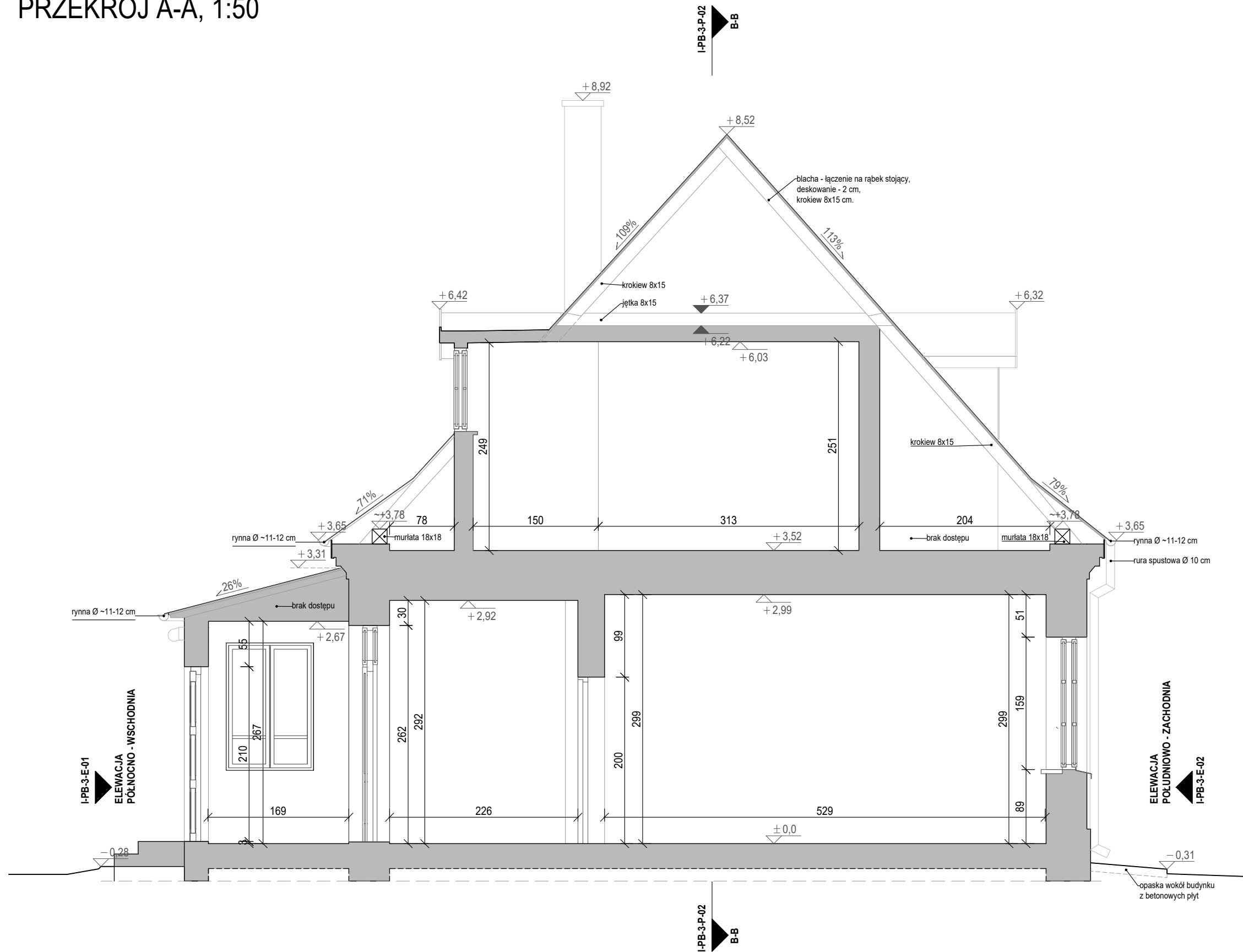
nr. rewizji:

-

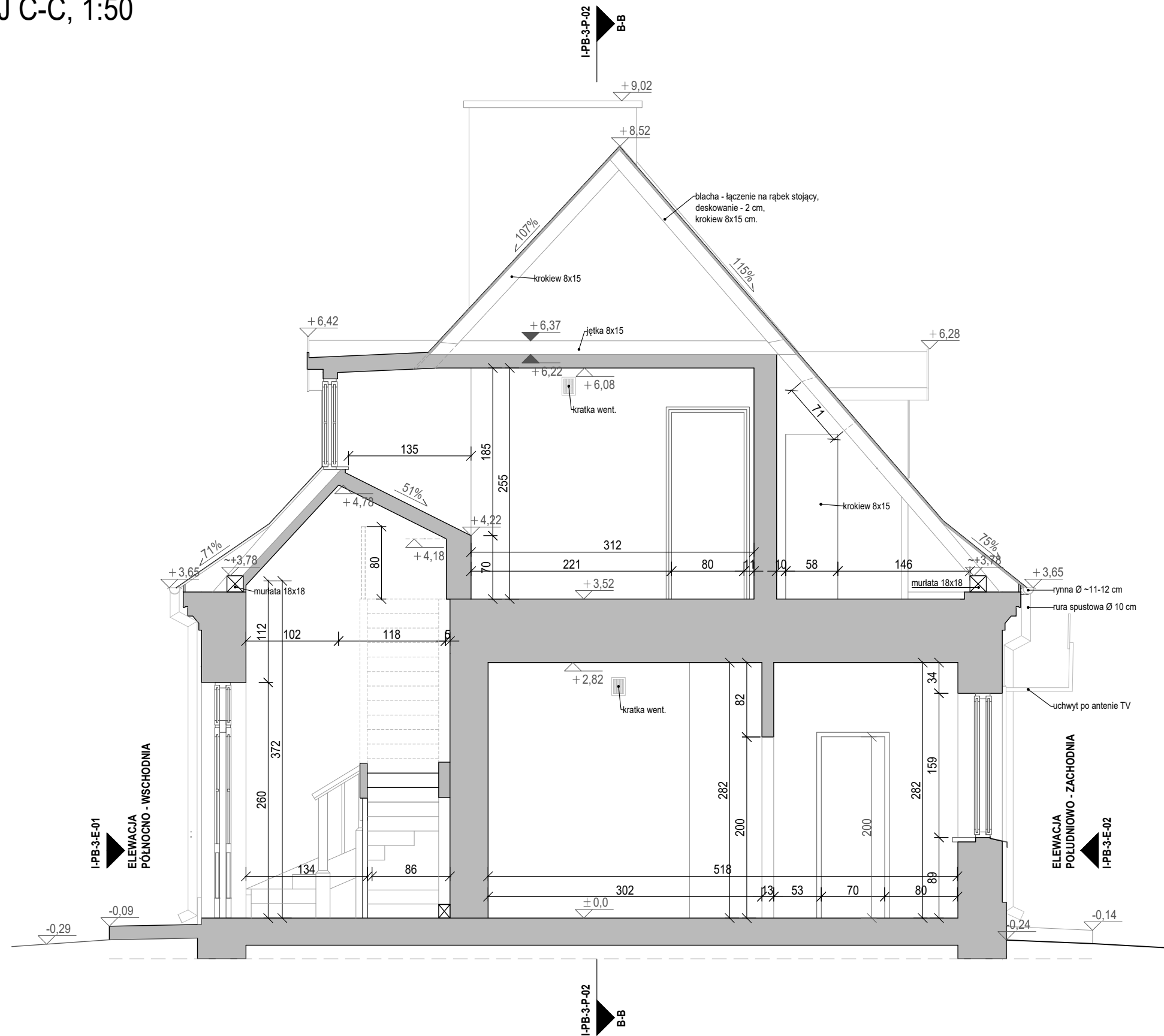
I-PB-3-R-04



PRZEKRÓJ A-A, 1:50



PRZEKRÓJ C-C, 1:50



LEGENDA:

oznaczenia wejść do budynku



oznaczenie przegród i elementów budowlanych



ściana, strop



domniwana grubość ściana, strop



elementy więźby dachowej



przekrój elementu



domniwana lokalizacja elementu konstrukcji

oznaczenie elewacji

ELEVACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

I-PB-3-E-01

oznaczenie przekroju

I-PB-3-P-01

C-C

koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji

+3,52

+2,99

spód konstrukcji

+3,52

+2,99

spód wykończenia

+3,52

+2,99

nasada (pach)

+1,47

h. pach

+1,75

h. luk

+1,75

nachylenie [ % ]

78%

78%

kratki wentylacyjne

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

kratka went.

projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

PRZEKROJE A-A i C-C

skala:

1:50

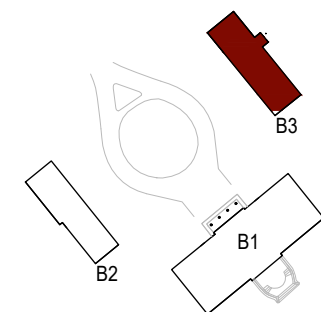
data:

2023-12-22

nr. rewizji:

-

I-PB-3-P-01



PRZEKRÓJ B-B, 1:50



LEGENDA:

oznaczenia wejść do budynku

oznaczenie przegród i elementów budowlanych



oznaczenie elewacji

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

I-PB-3-E-01

oznaczenie przekroju

I-PB-3-P-01

C-C

koty wysokościowe względne

wierzch konstrukcji	wierzch wykończenia
+3.52	+3.52
+2.99	+2.99
spód konstrukcji	spód wykończenia
h.pachni	h.luku
+1.47	+1.75

nachylenie [ % ]

78% 78%

kratki wentylacyjne



projekt / inwestycja:

Remont więzby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/02/9/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/01/1/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

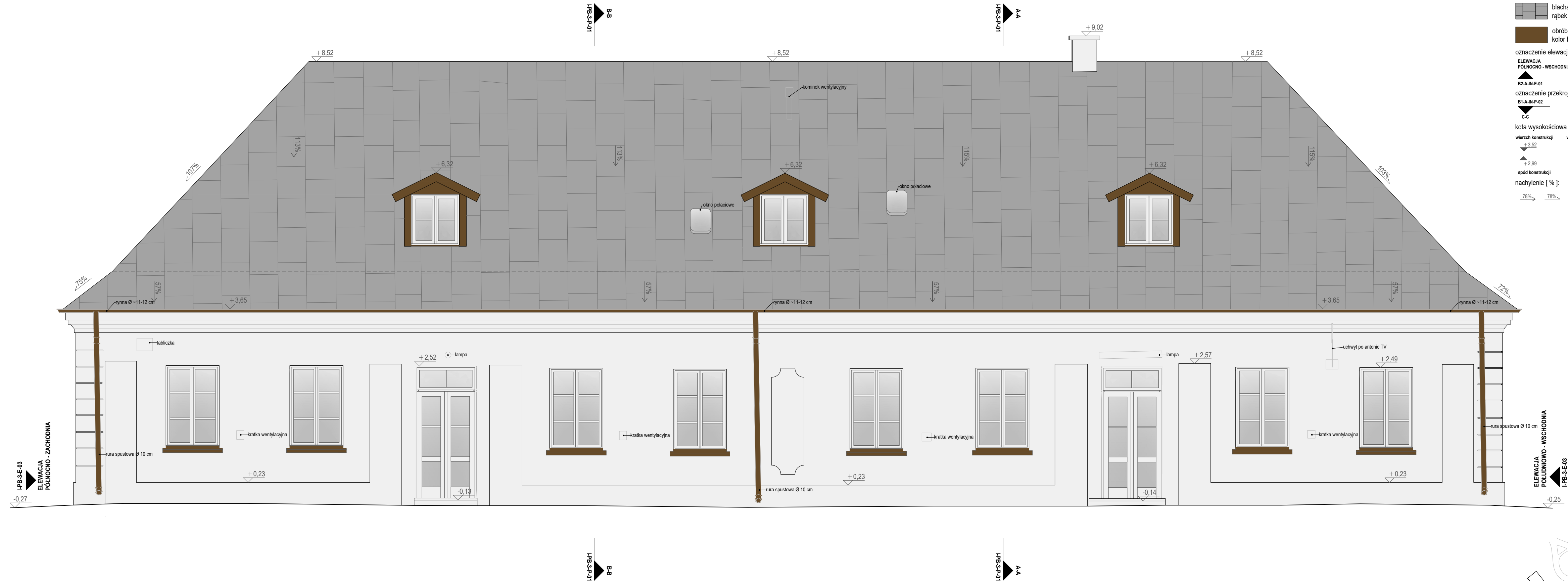
INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

PRZEKRÓJ B-B

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:50	2023-12-22	-	I-PB-3-P-02

ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA



LEGENDA:

- tylny płaski - kolor biały
- tylny profilowany - kolor biały
- blacha dachowa - łączenie na rąbek stojący - kolor szary
- obróbki blacharskie - kolor brązowy

oznaczenie elewacji:

ELEWACJA  
PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

B2-A-IN-E-01

oznaczenie przekroju:

B1-A-IN-P-02

C-C

kota wysokościowa względna:

wierzch konstrukcji    wierzch wykończenia

+3.52    +3.52

+2.99    +2.99

spód konstrukcji    spód wykończenia

nachylenie [ % ]:

78%    78%

projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA

skala:

1:50

data:

2023-12-22

nr. rewizji:

-

I-PB-3-E-01

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA



LEGENDA:

- tynk płaski - kolor biały
- tynk profilowany - kolor biały
- blacha dachowa - łączenie na rąbek stojący - kolor szary
- obróbki blacharskie - kolor brązowy

oznaczenie elewacji:

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

B2-A-IN-E-01

oznaczenie przekroju:

B1-A-IN-P-02

C-C

kota wysokościowa względna:

wierzch konstrukcji

wierzch wykończenia

+3.52

+3.52

+2.99

+2.99

nachylenie [ % ]:

78%

78%

projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

skala:

1:50

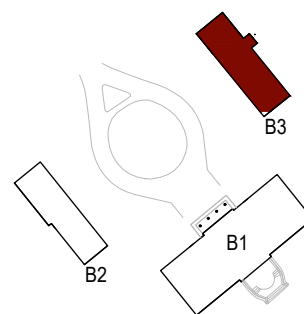
data:

2023-12-22

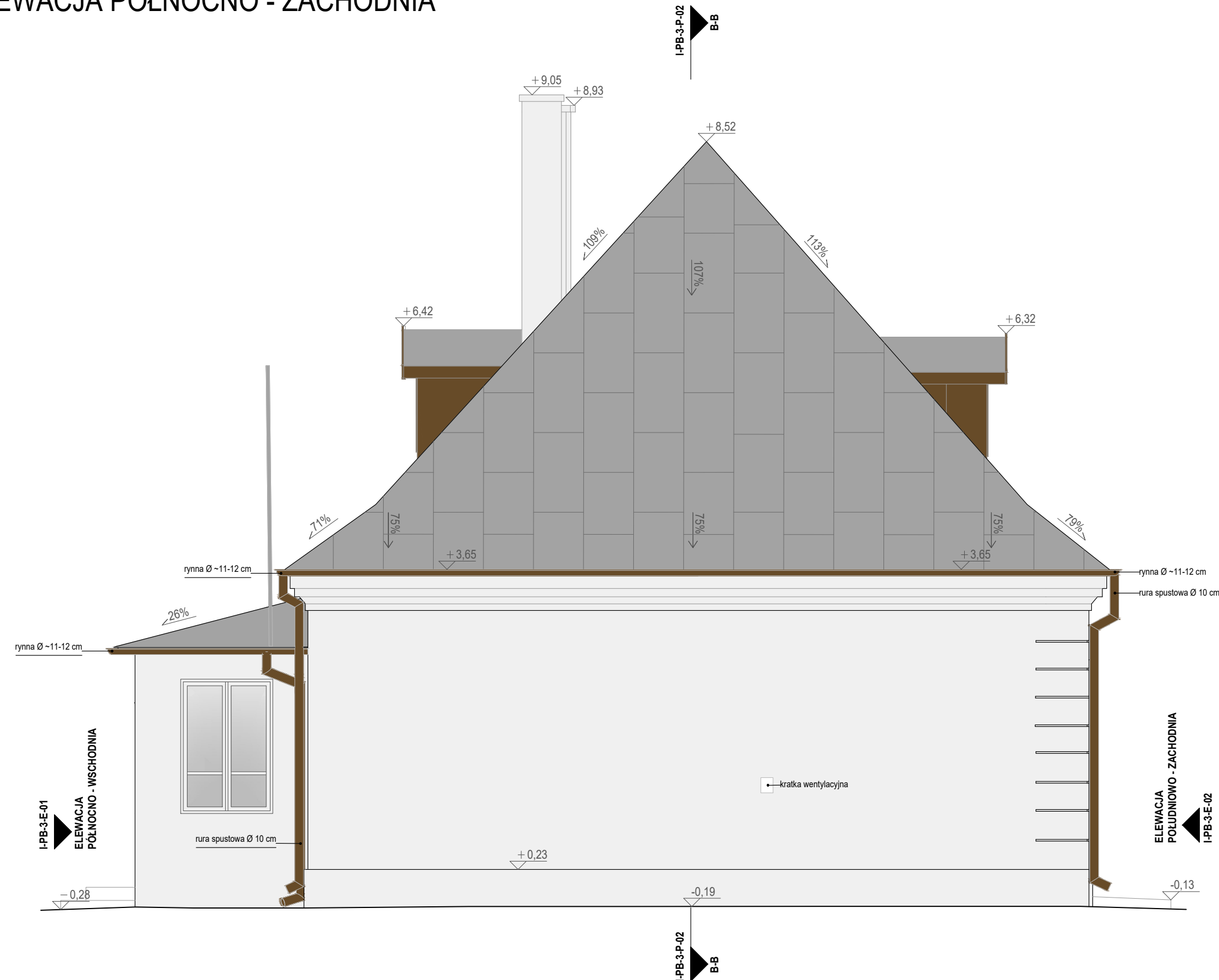
nr. rewizji:

-

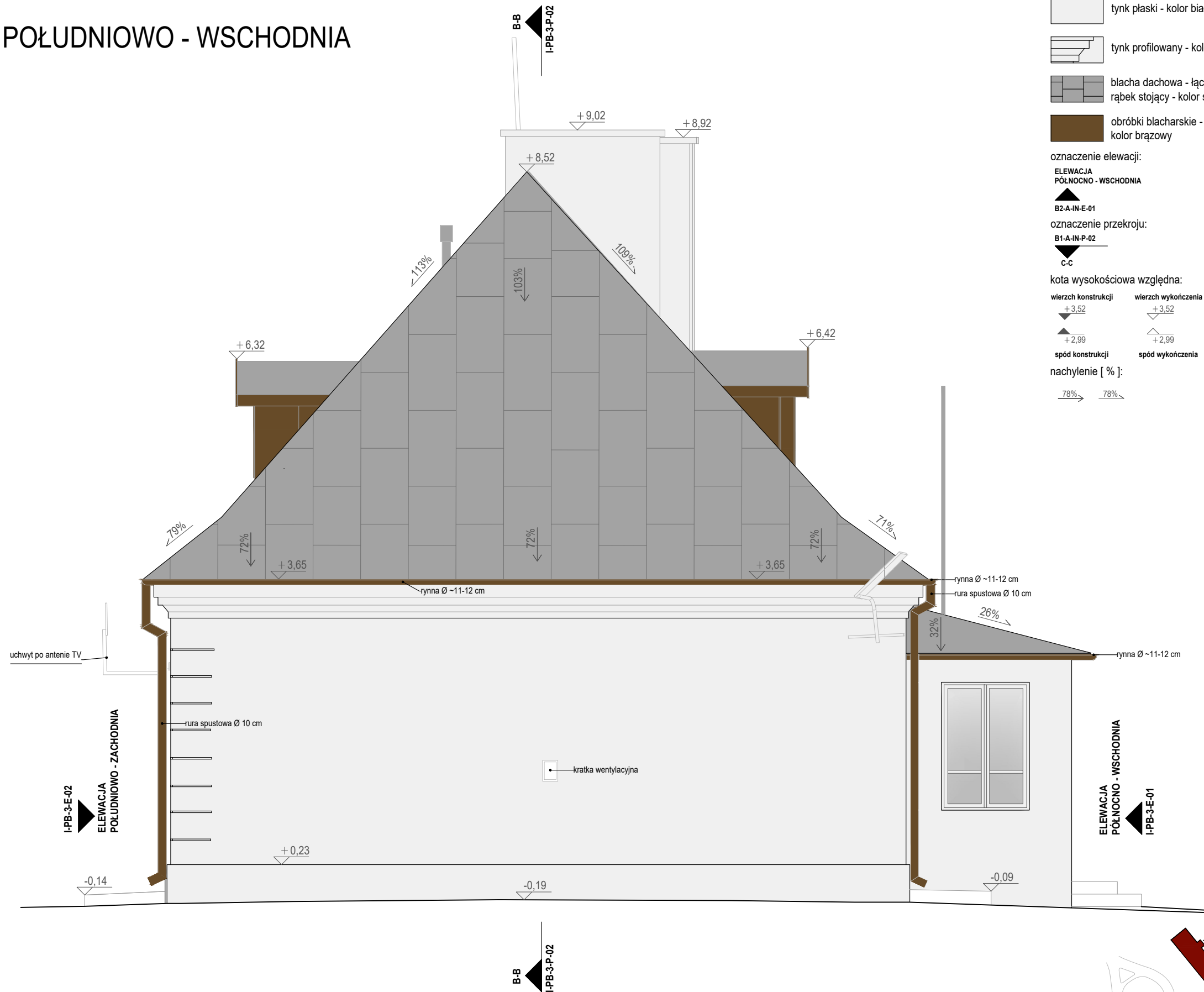
I-PB-3-E-02



ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA



LEGENDA:

- tylny płaski - kolor biały
- tylny profilowany - kolor biały
- blacha dachowa - łączenie na rąbek stojący - kolor szary
- obróbki blacharskie - kolor brązowy

oznaczenie elewacji:

ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA

B2-A-IN-E-01

oznaczenie przekroju:

B1-A-IN-P-02

C-C

kota wysokościowa względna:

wierzch konstrukcji      wierzch wykończenia

+3,52      +3,52

+2,99      +2,99

spód konstrukcji      spód wykończenia

nachylenie [ % ]:

78%      78%

projekt / inwestycja:

Remont więźby i pokrycia dachów w pałacu i dwóch  
oficynach Muzeum C.K. Norwida w Dębinkach.

adres:

ul. Pałacowa 7  
07-230 Dębinki,  
dz. nr. 833/26, obręb Dębinki, j. ewid. gm. Zabrodzie,

inwestor / zamawiający:

MUZEUM CYPRIANA NORWIDA  
W DEBINKACH (W ORGANIZACJI),  
ul. Pałacowa 7, 07-230 Dębinki

jednostka projektowa:

3MK PROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
ul. Londyńska 8 / 9  
03-921 Warszawa

projektant:

mgr inż. arch. Marek Mroziewicz  
MA/029/13

projektant sprawdzający:

mgr inż. arch. Michał Wróblewski  
MA/011/06

opracowanie:

mgr inż. arch. Ksawery Czyński

projekt / element projektu:

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

nr / tytuł rysunku:

ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA  
ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA

skala:	data:	nr. rewizji:	
1:50	2023-12-22	-	I-PB-3-E-03